

Zarządzenie Nr 5/2024
Burmistrza Karlina
z dnia 15 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i
dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karlina
Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste-go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Cz. dz. nr 144/12 KO1B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościszki 1A	67,58 m ²	działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	Sala zabaw dla dzieci tzw. Malpi Gaj o pow. użytkowej 67,58 m ² (sala zabaw, aneks Sali zabaw, toaleta dla dzieci) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu	-	-	-	680,00 zł miesięcznie + VAT 23 % tj. 836,40 zł brutto	miesięcznie		bezpłatnie dla dotychczasowego najemcy na okres 3 lat zgodnie z Uchwałą Nr LXIV/647/23 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.11.2023.r	-
2.	Cz. dz. nr 144/12 KO1B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościszki 1A	52,40 m ²	działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	Pomieszczenie biurowe o pow. 52,40 m ² wraz z wyposażeniem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu	-	-	-	804,00 zł miesięcznie + VAT 23 % tj. 988,92 zł brutto	miesięcznie		bezpłatnie dla dotychczasowego najemcy na okres 3 lat zgodnie z Uchwałą Nr LXIV/647/23 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.11.2023.r	-
3.	Cz. dz. nr 47/24 KO1B/00052339/9 obr. 003 m. Karlino	15 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przemieszczalny	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie + VAT 23%	Półrocznie (w dwóch ratach)	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	najem na okres 3 lat bezpłatnie dla wnioskodawcy	-
4.	cz. dz. nr 96/5 KO1B/00017463/0 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	5,25 m ²	działka zabudowana	pod pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	najem na okres 3 lat bezpłatnie dla wnioskodawcy	-
5.	cz. dz. nr 94/1 KO1B/00017463/0 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	7,70 m ²	działka zabudowana	pod pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	najem na okres 3 lat bezpłatnie dla wnioskodawcy	-

6.	cz.dz. nr 47/188 obr. 004 m. Karlino ul. Moniuszki KO1B/00052584/1	190 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
7.	Cz. dz. nr 47/190 obr. 004 m. Karlino ul. Słoneczna KW nr KO1B/00022319/4	100 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
8.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa KO1B/00046898/0	226 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia 15.01.2024 r. do **05.02.2024 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 15.01.2025 r.

Burmistrz Karlina
Waldemar Miśko