

Zarządzenie Nr 55/2023
Burmistrza Karlina
z dnia 16 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karlina
Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste -go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 432/3 obr. Redlino, gm. Białogard KW brak	1459 m ²	działka niezabudowana	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard nieruchomość oznaczona jako zabudowa mieszkalno-usługowa. Zgodnie z ewidencją gruntów – grunty orne	-	55 000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	28.07.2023r
2.	dz. nr 587 obr. Daszewo gm. Karlino KW nr KO1B/000174 63/0	1400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	- stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

3.	Dz. nr 122/6 KOIB/000487 03/1 obr. 004 m. Karlino	84 m ²	działka niezabudowana	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z ewidencją gruntów – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	-	2.390,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	28.07.2023r.
4.	cz. dz. nr 3/3 KOIB/00020059/9 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	28,5 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	półrocznie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	najem na okres 3 lat bezprzetargowo dla dotychczasowego najemcy zgodnie z uchwałą Nr LIII/538/22 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.11.2022r.	-
5.	dz. nr 632/5 KOIB/00030523/6 obr. Daszewo gm. Karlino	4,07 ha	działka niezabudowana	pod przygotowanie niezbędnej dokumentacji dla inwestycji polegającej na budowie magazynu energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą	-	-	-	1,00 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	-	najem na okres 1 roku dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia 16.06.2023 r. do **07.07.2023 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 16.06.2024r.

Q

Burmistrz Karlina
Waldemar Misko