

Zarządzenie Nr 52/2019
Burmistrza Karlina
z dnia 28 maja 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miško

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z VI wliczonego użytkowania	Wysokość opłat z VI wliczonego użytkowania	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wyczyste najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 174/2 obr. 004 m. Karlino Nr KWB KOIB/00015918/1	272 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 13 ul. Chopina 4	tereny mieszkalniowe	-	Wartość nieruchomości 64.170,00 zł (w tym wartość lokalu 63.510,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 660,00 zł)	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	dz. nr 174/2 obr. 004 m. Karlino Nr KWB KOIB/00015918/1	272 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 4 ul. Chopina 4	tereny mieszkalniowe	-	Wartość nieruchomości 104.560,00 zł (w tym wartość lokalu 104.090,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 470,00 zł)	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

3.	dz. nr 203/3 obr. 004 m. Karlino Nr KOIB/00050493/2 KW	111 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino” teren określony jako tereny zabudowy mieszkalowo- usługowej, strefa B pośredniej ochrony konserwatorskiej. Wydano decyzje o warunkach zabudowy nr Decyzja 25/2011 o warunkach zabudowy z dnia 06.06.2011 r.		11.500,00 zł + 23 % VAT						Sprzedaż w drodze przetargu usłnego ograniczonego	10.07.2019 r
4.	dz. nr 299/1, 300 i 301/1 obr. Daszewo gm. Karlino Nr KOIB/00051369/1 KW	o łącznej pow. 34,858 m ²	Nieruchomość gruntowa	W niniejszym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino dz. nr 299/1 oznaczona jest symbolem 1.PU jako teren zabudowy produkcyjno-usługowej miejscowości nr 300 i 301/1 oznaczone są symbolem 1.PU, jako teren zabudowy produkcyjno-usługowej oraz częściowo symbolem KD.D, teren dróg publicznych klasy D zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr XXX/31/13 z dnia 29.01.2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie jednostek 1 F,U,2 F, U,01 K D., D., B i Kps 1 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1135)		2.169.300,00 zł + 23 % VAT						Sprzedaż w drodze przetargu usłnego nieograniczonego	10.07.2019 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni od dnia 28.05.2019 r. do 18.06.2019 r.

Burmistrz

Waldemar Misko