

**Zarządzenie Nr 4/2018**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 08 stycznia 2018 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
*Waldemar Miśko*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
położonych na terenie miasta i gminy Karolino przeznaczonych do sprzedaży i najmu.

Lp	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wliczonego użytkownika	Wysokość opłat z tyt. użytkownika najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wliczenie najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	
1. Dz. nr 207, 208 i 209 K01B/00023133/9 obr. 003m. Karolino	O łącznej pow. 14,6945 ha	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy produkcyjno – usługowej, na którym znajdują się granice strefy „W.III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych zaevidencjonowanych w ramach AZP o nr stanowisk 27, AZP 17-18/32; 28, AZP 17-18/34, przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karolino, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/312/13 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie jednostek 7 P.U, 07 K.D.D, 08 K.D.D, E3, E4, Kps 2 (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 1134)	-	3.550.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	-	-	19.02.2018 r.
6.	Cz. dz. nr 200/1 obr. 005 m. Karolino	działka zabudowana garażem wybudowanym ze środków własnych	Grunt pod garażem murowanym	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23%	półrocznie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karolina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	spzedaż w drodze przetargu usnego nieograniczonego	najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu [www.karolino.pl](http://www.karolino.pl) i [www.bip.karolino.pl](http://www.bip.karolino.pl) na okres 21 dni od dnia 08.01.2018 r. do 29.01.2018 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 8.01.2018 r.

Burmistrz  
Waldemar Miśko