

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY KARLINO  
Nr 4/05  
z dnia 14 grudnia 17 stycznia 2005 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) zarządzam co następuje:

**§ 1**


Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlino na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

  
**Z-ca BURMISTRZA**  
**Miasta i Gminy**  
**Jacek Carzanowski**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

| 2   | 3                          | 4  | 5   | 6                                     | 7  | 8                                       | 9  | 10                       | 11  | 12  | 13   |
|---|----------------------------|--|---|---------------------------------------|--|---|--|--------------------------|---|---|--|
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis Nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości   | Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy                      | Termin wnoszenia opłat   | Zasady aktualizacji opłat                                       | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
| Dz. nr 139/1<br>KW nr 34777<br>Obręb 003 m. Karlino                       | 367 m <sup>2</sup>         | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Koszalińska 20  | tereny mieszkaniowe                                       | -                                     | wartość lokalu – 19.090,00 zł<br>wartość ulamkowej części gruntu – 3.200,00 zł | -                                       | -  | -                        | -   | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy   | -  |
| Dz. nr 69<br>KW nr 25840<br>Obręb 003 m. Karlino                          | 1045 m <sup>2</sup>        | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Bogusława X 1   | tereny mieszkaniowe                                       | -                                     | wartość lokalu – 10.460,00 zł<br>wartość ulamkowej części gruntu – 2.890,00 zł | -                                       | -  | -                        | -   | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy   | -  |
| Dz. nr 192/1<br>KW nr 17673<br>Obręb 005 m. Karlino                       | 555 m <sup>2</sup>         | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Szczecińska 9   | tereny mieszkaniowe                                       | -                                     | wartość lokalu – 29.290,00 zł<br>wartość ulamkowej części gruntu – 4.080,00 zł | -                                       | -  | -                        | -   | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy   | -  |
| Dz. nr 426/1<br>KW nr 25140<br>Obręb 004 m. Karlino                       | 1603 m <sup>2</sup>        | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 14 ul. 4 – go Marca 1 | tereny mieszkaniowe                                       | -                                     | wartość lokalu – 43.820,00 zł<br>wartość ulamkowej części gruntu – 844,50 zł   | 1 %                                     | 8,45 zł + 22 % VAT   | do 31 marca każdego roku | nie częściej niż raz w roku                                     | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy   | -  |
| Dz. nr 1/11<br>KW nr 33847<br>Obręb 008 m. Karlino                        | 18,2965 ha                 | Działka niezabudowana  | Cele rolne  | -                                     | -  | -                                       | Zgodnie z uchwałą Nr V/35/03 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.01.2003r. | Kwartalnie               | Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej | Dzierżawa na okres 5 lat  | -  |

|   |                      |                          |            |   |   |  |                   |   |                             |   |
|---|----------------------|--------------------------|------------|---|---|--|-------------------|---|-----------------------------|---|
| Działka nr 6/4<br>KW nr 33846<br>Obręb 006 m. Karlino       | 23,5717 ha           | Działka<br>niezabudowana | Cele rolne | - | - | Zgodnie z<br>uchwałą Nr<br>V/35/03<br>Rady<br>Miejskiej w<br>Karlino<br>z dnia<br>24.01.2003r. | Kwartalnie        | Stosownie<br>do zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | Dzierżawa na okres<br>5 lat | - |
| Dz. nr 47/24<br>ul. Moniuszki<br>Obręb 004 m. Karlino       | 2.509 m <sup>2</sup> | działka<br>niezabudowana | garaż      | - | - | 0,30 zł/m <sup>2</sup>   | w dwóch<br>ratach | Stosownie<br>do zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | Dzierżawa na<br>10 lat      | - |
| Część działki nr 6/3<br>KW nr 33848<br>Obręb 006 m. Karlino | 39,4690 ha           | Działka<br>niezabudowana | Cele rolne | - | - | Zgodnie z<br>uchwałą Nr<br>V/35/03<br>Rady<br>Miejskiej w<br>Karlino<br>z dnia<br>24.01.2003r. | Kwartalnie        | Stosownie<br>do zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | Dzierżawa na okres<br>5 lat | - |

nijszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlino na okres 21 dni  
dnia 17.01.2005 r. do 07.02.2005 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 17.01.2006 r.

Z-ca BURMISTRZA  
Miasta i Gminy  
Jacek Chrzostowski