

Zarządzenie Nr 49/2024
Burmistrza Karlina
z dnia 27 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karlina
Piotr Woś

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste-go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Dz. nr 73/1 KOIB/00049625/5 obr. 005 m. Karlino	0,2349 ha	Nieruchomość niezabudowana	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino nieruchomość oznaczona jest grunty rolne, częściowo tereny produkcyjne, magazynowe i składowe, zgodnie z ewidencją gruntów – tereny zurbanizowane niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	-	234.900,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	08.07.2024r.
2	Cz. dz. nr 212 KOIB/00053580/0 obr. 005 m. Karlino	21 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie+ VAT 23%	Półrocznie (w dwóch ratach)	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-

3	Cz. dz. nr 47/24 KO1B/00052339/9 obr. 004 m. Karlino	18 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie+ VAT 23%	Półrocznie (w dwóch ratach)	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	najem na okres 10 lat bezpłatnie dla wnioskodawcy	-
4	cz. dz. nr 199/1 obr. 005 m. Karlino KO1B/00017463/0	70 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
5	cz. dz. nr 212 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka KO1B/00053580/0	136 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
6	dz. nr 92/1 obr. Daszewo KO1B/00053552/5 oraz dz. nr 297/8 obr. Daszewo KO1B/00001838/5 gm. Karlino	8698 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	869,80 zł rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

7	dz. nr 66/3 obr. Daszewo KO1B/00053553/2 gm. Karlino cz. dz. nr 19/21 obr. Mierzyn KO1B/00032564/9 gm. Karlino	13278 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	141,80 zł rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
8	dz. nr 272 obr. 004 m. Karlino ul. Bol. Chrobrego KO1B/00017219/5	279 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia 27.05.2024 r. do **17.06.2024 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 27.05.2025 r.

Burmistrz Karlina
Piotr Woś