

Zarządzenie Nr 46/2019
Burmistrza Karlina
z dnia 07 maja 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204z późn. zm.) zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Waldemar Miško

Załącznik do Zarządzenia NR 46/2019 Burmistrza Karlina
z dnia 07.05.2019r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży i najmu.

1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp	Oznaczenie nieruchomości w księgach wieczystej oraz katastrze nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposob jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu wyciszenia tego użytko-wania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wyciszenie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	dz. nr 151 obr. 003 m. Karlino Nr KW KOIB/00033845/0	1267 m ²	Nieruchomość gruntowa	4 MN zabudowy mieszaniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorski ego Nr 78 poz. 1711) W ewidencji gruntów oznaczonej jako RV -grunty orne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowa nie fundamentó w) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	44.400,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.06.2019 r.

2.	dz. nr 251/3 obr. 005 m. Karlino Nr KO1B/00039556/2 KW	329 m ²	Nieruchomość gruntowa	W studium uwarunkowań przeznaczonych na przeznaczenie jako grunty rolne. W ewidencji gruntów oznaczonej jako Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Wydano decyzję warunkach zabudowy Nr 23/2017 z dnia 20.06.2017 r.- dla działki 251/3 budowa pawilon handlowo- usługowy wraz z infrastrukturą techniczną murem oporowym zagospodarowanie terenu i rozbiorą istniejącego obiektu usługowego i decyza dla celu publicznego Nr 3/2017 z 19.09.2017 r.- przebudowa ulicy Okrzei, Krótkiej i Bogusława X oraz drog wewnętrznych przy ul. Koszalińskiej 42-62 wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej.	-	32.300,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 19.06.2019 r.	
3.	cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	100 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	-	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
4.	cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino	18 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	110 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	-	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

5.	cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino	21 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przeñośny	-	-	128 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	-	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
----	--	-------------------	--------------------------	------------------------	---	---	---	------------	---	---	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **07.05.2019 r. do 28.05.2019 r.** Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 06.05.2020 r.

Burmistrz
Waldemar Misko