

**Zarządzenie Nr 44/2015**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 05 maja 2015 r.**


**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży, najmu i dzierżawy .**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z póź. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
  
Waldemar Miśko

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży**  
**najmu i dzierżawę.**

I.p	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wyczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości	
1.	Część dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karlino	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	połrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
2.	Część dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karlino	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	garaż murowany	-	-	-	2,50 m <sup>2</sup> + 23% VAT	miesięcznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
3.	Część dz. nr 176/6 obr. 005 m. Karlino	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	garaż murowany	-	-	-	2,50 m <sup>2</sup> + 23% VAT	miesięcznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
4.	Część dz. nr 20/3 obr. 003 m. Karlino	28,92 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	kwartalnie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
5.	Część dz. nr 20/3 obr. 003 m. Karlino	17,60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	kwartalnie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
6.	Część dz. nr 168/3 Obr. 005 m. Karlino	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	połrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
7.	Część dz. nr 76/6 Obr. 005 m. Karlino	30 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	połrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	

8	dz.nr 94/1 obr.005 m. Karlino	7,70 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
9	Część dz.nr 76/6 Obr.005 m. Karlino	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
10	Część dz.nr 54/5 Obr.005 m. Karlino	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
11	Część dz.nr 3/3 Obr.004 m. Karlino	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
12	Część dz.nr 3/3 Obr.004 m. Karlino	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
13	Część dz.nr 176/2 obr.004 m. Karlino	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż muruwany	-	-	-	2,50 m <sup>2</sup> + 23% VAT	miesięcznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
14	Część dz.nr 200/2 obr.005 m. Karlino	22,04 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż jednobokowy	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
15	Część dz.nr 212 obr.005 m. Karlino	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
16	Część dz.nr 209/5 obr.005 m. Karlino	20,06 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż jednobokowy	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
17	Część dz.nr 211 obr.005 m. Karlino	19,72 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż jednobokowy	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
18	Część dz.nr 200/2 obr.005 m. Karlino	17,96 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż jednobokowy	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
19	Część dz.nr 236/4 obr.004 m. Karlino	7,20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

20	Część dz.nr 236/4 obr.004 m. Karlino	22,01 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
21	Część dz.nr 236/4 obr.004 m. Karlino	17,64 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy
22	dz.nr 190/3 obr.005 m. Karlino	45,32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	kwartalnie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
23	dz.nr 192/4 obr.005 m. Karlino	27,36 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Budynek gospodarczy dwukondygnacyjny	-	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	kwartalnie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
24	dz.nr 198/3 obr.005 m. Karlino	16,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	kwartalnie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
25	dz.nr 198/3 obr.005 m. Karlino	23,10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 m <sup>2</sup> + 23% VAT	kwartalnie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
26	Część dz.nr 211 obr.004 m. Karlino	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
27	Część dz.nr 236/4 obr.004 m. Karlino	27,92 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż przenośny 15 m <sup>2</sup> i komórka gospodarcza 12,92 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT 0,80 zł + 23% VAT	półrocznie półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
28	Część dz.nr 200/1 obr.005 m. Karlino	20,74 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż jednoboksowy	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
29	Część dz.nr 212 obr.005 m. Karlino	12,76 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
30	Część dz.nr 209/5 obr.005 m. Karlino	20,13 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż jednoboksowy	-	-	-	-	0,50 zł + 23% VAT	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy



40	dz.nr 40/2 obr.005 m. Karfino	0,0029 ha	Nieruchomość zabudowana przepompownią ścieków	Teren zabudowy mieszkalniowej brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 14/2009 z dnia 05.03.2009 r. budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią ścieków i zasilaniem energetycznym do tej przepompowni	-	1700,00 zł + 23% VAT	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	15.06.2015 r
41	dz.nr 73/8 obr. Daszewo dz.nr 73/7 obr. Daszewo dz.nr 213 obr. Daszewo	Łączna pow. 0,6826 ha	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	-	-	0,10 zł/m2 rocznie	Kwartalnie	-	Dzierżawa na okres 3 m-cy dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **05.05.2015 r. do 26.05.2015 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 04.05.2016 r.

Burmistrz  
Waldemar Miśko