

Zarządzenie Nr 43/2021
Burmistrza Karlina
z dnia 28 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i najmu, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży i najmu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 272 obr. 004 m. Karlino Nr KW KO1B/00017219/5 ul. Bolesława Chrobrego	279 m ²	Działka niezabudowana	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydanej decyzji o warunkach zabowy zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Karlino-grunty rolne, zgodnie z ewidencją gruntów-zurbanizowane tereny niezurbanizowane lub w trakcie zabudowy	-	11.000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego	-
2	Część dz. nr 168/3 obr. 005 m. Karlino ul. Spichrzowej	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod parkowanie	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy

3	Cz.dz. nr 144/12 obr. 004 m. Karlino Nr KW KO1B/00046898/0 ul. Kościuszki 1A	516,47 m ²	Działka zabudowana budynkiem Regionalnego centrum Turystyki i Sportu w Karlino ul. Kościuszki 1A	zespół pomieszczeń kręgielni z zapleczem gastronomicznym o pow. użytkowej 516,47 m ² tj.: kręgielnia 4 –torowa, zaplecze techniczne, korytarz, warsztat, magazyn, magazyn środków czystości i sprzętu, szatnia personelu, łazienka z wc personelu, kręgielnia, holl i recepcja, bufet, zmywalnia, wc personelu, magazyn suchy, korytarz, przygotownia brudna, przygotownia czysta, toaleta męska, toaleta damska, przedsiónek, pomieszczenie na odpadki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu.	-	-	-	3.000,00 zł miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	-	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
---	---	-----------------------	---	--	---	---	---	---	-------------	---	--	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlino oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **28.05.2021 r. do 27.06.2021 r.** na okres **21 dni** od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 26.05.2022 r.

Burmistrz
Waldemar Miśko