

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 42/2022
z dnia 08 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,
najmu, sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy, najmu, sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do dzierżawy, najmu, sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	cz.dz. nr 592/1, obr. Daszewo gm. Karlino KW nr K01B/00052814/3	16500 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	-	276,50 zł rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
2.	cz. dz. nr 194 obr. 005 m. Karlino KW nr K01B/00050489/1	175 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy.
3.	dz. nr 66/4 obr. 004 m. Karlino ul. Bol. Chrobrego KW nr K01B/00051023/4	32 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy.
4.	dz. nr 190/3 obr. 005 m. Karlino ul. Szczecińska KW nr K01B/00017463/0	53 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy.
5.	cz. dz. nr 199/1 obr. 005 m. Karlino KW nr K01B/00017463/0	93 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy.
6.	dz. nr 106/19 obr. 004 m. Karlino Ul. Bol. Chrobrego KW nr K01B/00048703/1	26 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
7.	cz. dz.nr 420/17 obr. 004 m. Karlino KW nr K01B/00048892/2	300 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy

8.	cz. dz. nr 193 obr. 005 m. Karlino KW nr KO1B/00049794/2	384 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
9.	cz. dz. nr 73 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei KW nr KO1B/00049652/5	324 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
10.	cz. dz. nr 73 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei KW nr KO1B/ KO1B/00049652/5	288 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
11.	cz. dz. nr 73 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei KW nr KO1B/ KO1B/00049652/5	120 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
12.	cz. dz. nr 194 obr. 005 m. Karlino KW nr KO1B/00050489/1	151 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy
13.	dz. 89/1 i 89/4 obr. 005 m. Karlino KW nr KO1B/00050488/4 Ul. Koszalińska 62	o łącznej pow. 314 m ²	lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym wielolokalowym przy ul. Koszalińskiej 62	tereny mieszkaniowe	-	64.090 zł w tym lokal 60.880,00 zł udział w gruncie 3.210,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpzetargowej dla najemcy	-
14.	Cz. dz. nr 47/188 Obr. 004 m. Karlino Ul. Moniuszki KO1B/00052584/1	18 m ²	nieruchomość niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	-	135,30 zł rocznie	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	najem na okres 10 lat dla wnioskodawcy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **08.04.2022 r. do 29.04.2022 r.** Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 08.04.2023 r.