

Zarządzenie Nr 41/2026
Burmistrza Karlina
z dnia 22 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662)) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy i najmu, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie gminy i miasta Karlino przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Cz. dz. nr 207/1 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka KW nr KO1B/00050164/7	61 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
2.	Cz. dz. nr 414 obr. 004 m. Karlino ul. Niepodległości KW nr KO1B/00049980/3	215 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
3.	Dz. nr 587 obr. Daszewo gm. Karlino KW nr KO1B/00053510/9	1400 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Na cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

4.	Cz.. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa KW nr KO1B/00046898/0	338 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
5.	Cz.. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa KW nr KO1B/00046898/0	655 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	0,60 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
6.	Cz.. dz. nr 31/6 obr. 003 m. Karlino ul. Dworcowa KW nr KO1B/00017597/8	80 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
7.	Cz. dz. nr 73/1 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei KW nr KO1B/00049652/5	63 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
8.	Cz. dz. nr 234/6 obr. 005 m. Karlino KW nr KO1B/00033304/6	813 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod wody stojące	-	-	-	0,25 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

9.	Cz. dz. nr 94/3 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska KW nr KO1B/00017463/0	170 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
10.	Cz. dz. nr 251/4 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei KW nr KO1B/00049556/2	19 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
11.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa KW nr KO1B/00046898/0	663 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	3 000 zł/ rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
12.	Cz. dz. nr 144/6 obr. 004 m. Karlino ul. Księdza Brzóska KW nr KO1B/00046898/0	314 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
13.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa KW nr KO1B/00046898/0	75 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

14.	Cz. dz. nr 144/6 obr. 004 m. Karlino ul. Księdza Brzóska KW nr KO1B/00046898/0	512 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	0,60 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
15.	Dz. nr 109/3 obr. Daszewo gm. Karlino KW nr KO1B/00052914/4	326 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
16.	Cz. dz. nr 94/3 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska KW nr KO1B/00017463/0	27 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
17.	Cz. dz. nr 430/38 obr. 004 m. Karlino ul. Spacerowa KW nr KO1B/00048155/4	183 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
18.	Cz.dz. nr 47/70 obr. 004 m. Karlino KO1B/00022319/4	21 m ²	Nieruchomość zabudowana garażem wybudowanym ze środków własnych najemcy	Pod garaż murowany	-	-	-	0,50 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	najem na okres 10 lat dla wnioskodawcy zgodnie z uchwałą nr XXIII/182/26 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 30.01.2026 r.	-

19.	Cz.dz. nr 207/1 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka KO1B/00050164/7	10, m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
20.	Część dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00012302/9	8 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
21.	Część dz. nr 190/3 obr.005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00017463/0	10 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
22.	Część dz. nr 200/1 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00049945/6	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod place składowe	-	-	-	0,80 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
23.	Część dz. nr 168/4 obr.005 m. Karlino ul. Spichrzowa nr KW KO1B/00049915/7	19 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

24.	Część dz. nr 169/2 obr.005 m. Karlino ul. Plac Jana Pawła II nr KW KO1B/00052298/9	7 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
25.	Część dz. nr 576/16 obr.007 gm. Karlino nr KW KO1B/00052938/8	6 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod ustawienie reklamy	-	-	-	10,00 zł/m² miesięcznie + 23 % VAT	Kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

i najmu

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **22.05.2026 r.** do **14.06.2026 r.** na okres **21 dni** od dnia.