

Zarządzenie Nr 4/2014
Burmistrza Karlina
z dnia 09 stycznia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 176/1 KW 23703 obr. 004 m. Karlino	375 m ²	lokal użytkowy nr 4 w budynku mieszkalnym wielolokalowym przy ul. Traugutta 3	inne tereny mieszkalniowe	-	udział 21/100 w prawie własności gruntu – 4.750,00 zł lokal - 61.880,00 zł	3%	142,50 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	20.02.2014 r.
2.	Dz. nr 430/30 K01B/00048155/4 obr. 004 m. Karlino ul. Spacerowa	460 m ²	działka niezabudowana	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	-	24.200,00 zł	-	-	-	-	przetarg ustny ograniczony	20.02.2014 r.
3.	Dz. nr 94/1 KW 17463 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	519 m ²	działka zabudowana budynkiem gospodarczym i 2 budynkami garażowymi	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, tereny mieszkaniowe,	-	31.650,00 zł w tym działka gruntu – 24.470 zł i budynki – 7.180,00 zł	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	20.02.2014 r.
4.	Dz. nr 79 KW 753 obr. Zwartowo gm. Karlino	2068 m ²	działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 182,51 m ² (stodoła)	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, grunty orne i użytki rolne zabudowane,	-	20.000,00 zł w tym: działka gruntu – 12.000,00 zł i budynki – 8.000,00 zł	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	20.02.2014 r.
5.	dz. nr 105/21 obr. 004 m. Karlino i dz. nr 39/5 obr. 003 m. Karlino	o łącznej pow. 136 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	-	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat	-

6.	Cz. dz. nr 120/5 obr. 004 m. Karlino ul. Moniuszki	100 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat	-
7.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Ks. Brzóska	120 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
8.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Ks. Brzóska	112,5 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
8.	Cz. dz. nr 47/133 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	199 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
9.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	310 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
10.	Dz. nr 49/4 i 42/7 obr. Zwartowo gm. Karlino oraz dz. nr 119 obr. Domacano gm. Karlino	o łącznej pow. 3700 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
11.	Dz. nr 73/7 i 73/8 obr. Daszewo gm. Karlino	O łącznej pow. 4200 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
12.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino ul. Moniuszki	18 m ² 15 m ² 15 m ² 24 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	Cena wywoławcza 100 zł + VAT 23%, rocznie - za dz. 15m ² , 110 zł + VAT 23% - 18 m ² , 150 zł + VAT 23% - za dz. 24 m ²	kwartalnie	przetarg nieograniczony na najem działki na okres 10 lat	przetarg nieograniczony na najem działki na okres 10 lat	-

13.	Dz. nr 162/3 obr. 004 m. Karlıno	9700 m ²	dziatka zabudowana	Sala gimnastyczna (korekcyjna) w Szkołe Podstawowej w Karlinie w celu prowadzenia zajęć Olimpijskiek Szkołki Tańca o Dobrych manier po 1 godz. w tygodniu	-	-	-	10 zł/godz. + VAT 23%	miesięcznie	stosownie do zmian przebiegających w Urzędzie Rady Miejscowej	Najem na okres do dnia 30.06.2014 r.	-
-----	--	---------------------	--------------------	---	---	---	---	--------------------------	-------------	--	---	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **09.01.2014 r. do 30.01.2014 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 09.01.2015 r.

Burmistrz

Waldemar Misko