

**Zarządzenie Nr 3/2020**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 09 stycznia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
  
Waldemar Miśko

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI  
położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości; sposobu jej zagospodarowania	Forma zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z 0% wliczonego użytkownika	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Forma wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży; oddania w użytkowanie; wliczonego najemu; dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	cz. dz. nr 8 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska 98 KW nr KO1B/00050183/6	30,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Sposownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy
2.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino KW nr KO1B/00033303/4	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przyniesiony	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 10 lat dla dotychczasowego najemcy zgodnie z uchwałą nr XVIII/168/19 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 20.12.2019 r.
3.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino KW nr KO1B/00033303/4	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przyniesiony	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 10 lat dla dotychczasowego najemcy zgodnie z uchwałą nr XVIII/168/19 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 20.12.2019 r.
4.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KO1B/00020059/9	30 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przyniesiony	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
5.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KO1B/00020059/9	16 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przyniesiony	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
6.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KO1B/00020059/9	17 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przyniesiony	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

7.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
8.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
9.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	28,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
10.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	18,91 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
11.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
12.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
13.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
14.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
15.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karfino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

16.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
17.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
18.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
19.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
20.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
21.	Część dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00020059/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
22.	Część dz. nr 8 obr. 005 m. Karlino nr KW KOIB/00050183/6	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
23.	Część dz. nr 168/3 obr. 005 m. Karlino nr KW KOIB/00049915/7	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przemieszany	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
24.	Część dz. nr 200/1 obr. 005 m. Karlino nr KW KOIB/00049945/6	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod placę składowe	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

25.	Część dz.nr 94/1 obr. 005 m. Karlino nr KW KOIB/00017463/0	25,83 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem wybudowanym z własnych środków najemcy	Grunt pod garaż murowany	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
26.	Część dz.nr 94/1 obr. 005 m. Karlino nr KW KOIB/00017463/0	16,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem wybudowanym z własnych środków najemcy	Grunt pod garaż murowany	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
27.	Część dz. nr 177/1 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00049500/5	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod działalność handlową na targowisku miejskim(szczęki)	-	-	-	-	-	7,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	Pod działalność handlową na targowisku miejskim(szc zęcki)	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
28.	Część dz. nr 163/2 obr.004 m. Karlino nr KW KOIB/00034570/8	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod działalność handlową na targowisku miejskim(szczęki)	-	-	-	-	-	7,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
29.	Część dz.nr 138 obr.004 m. Karlino nr KW KOIB/00049410/7	0,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ustawienie reklamy	-	-	-	-	-	10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
30.	Część dz.nr 73 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00049652/5	920 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod parking i place składowe	-	-	-	-	-	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
31.	Część dz.nr 209/5 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00049945/3	25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem wybudowanym z własnych środków najemcy	Grunt pod działalność handlową	-	-	-	-	-	2,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy najemcy
32.	Część dz.nr 223/10 obr.004 m. Karlino nr KW KOIB/00006198/1	5,60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod działalność handlową	-	-	-	-	-	2,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
33.	Część dz.nr 576/5 obr. Daszewo gm. Karlino nr KW KOIB/00030523/6	6 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ustawienie reklamy	-	-	-	-	-	10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
34.	Część dz.nr 197/1 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00024849/2	18,34 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenia nr 4 i 5 wykorzystywane pod działalność zdrowotną (gabinek lekarski i laboratoryjny)	-	-	-	-	-	12,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Sposóbnie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

35.	Część dz.nr 197/1 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00024849/2	22,52 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie nr 9 wykorzystywane pod działalność zdrowotną (gabinet stomatologiczny)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
36.	Część dz.nr 180/2 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00048218/4	7,59 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
37.	Część dz.nr 180/2 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00048218/4	4,55 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
38.	Część dz.nr 124/1 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00017463/0	4,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
39.	Część dz.nr 180/2 obr.005 m. Karlino nr KW KOIB/00048218/4	8,94 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
40.	Część dz. nr 144/12 Obr.004 m. Karlino nr KW KOIB/00046898/0 ul. Kościuszki 1A	42,38 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Budynkiem RCTS	Pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu pomieszczenie nr 119,120 i 121 pow. 42,38 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat z a korzystanie z RCTS w Karlinie nr 115/2016 z dnia 31.10.2014 r. ze zmianami	Przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat ogłaszany w imieniu Gminy Karlino przez ZOSTIR Sp. z o.o. Karlino
41.	Część dz.nr 144/6 obr.004 m. Karlino nr KW KOIB/00046898/0	512 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,20 zł rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy
42.	Część dz. nr 144/12 Obr.004 m. Karlino nr KW KOIB/00046898/0 ul. Kościuszki 1A	53,62 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Budynkiem RCTS	Pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu pomieszczenie nr 101,102,103 i 104 pow. 53,62 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat z a korzystanie z RCTS w Karlinie nr 115/2016 z dnia 31.10.2014 r. ze zmianami	Przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat ogłaszany w imieniu Gminy Karlino przez ZOSTIR Sp. z o.o. Karlino

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu [www.karlino.pl](http://www.karlino.pl) i [www.bip.karlino.pl](http://www.bip.karlino.pl) na okres 21 dni od dnia 09.01.2020 r. do 30.01.2020 r. na okres 21 dni od dnia.

Waldemar Miško

Burmistrz