

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
KARLINA  
Nr Og.0050.33.2012  
z dnia 03 kwietnia 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

*Burmistrz*  
  
*Waldemar Miśko*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży**  
**oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Lp	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 174/2 KWB/000159182 obr. 004 m. Karlino	272 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 20 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu -- 111.230,00 zł wartość ulamkowej części gruntu -- 580,00 zł	1%	5,80 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 229/2 KW/bak obr. 004 m. Karlino ul. Szczecińska	396 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową -- usługową	-	19.360 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	15.04.2012 r.
3.	Dz. nr 301/2 KWB/00018268 obr. Daszewo gm. Karlino	3194 m <sup>2</sup>	działka zabudowana ujęciem wody wchodzącym w skład przedsiębiorstwa „HOMANIT POLSKA Sp. z o.o. i Spółka „Spółka Komandytowa i nie należy do części składowych nieruchomości	pod zabudowę przemysłową, produkcyjną i magazynowo-składową	-	125.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	15.04.2012 r.
4.	Dz. nr 71/3 KW 47973 obr. Gościnko gm. Karlino	532 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	tereny zurbanizowane, niezabudowane, określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Karlino jako teren zabudowy usługowej i sportu	-	7.620,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej -- dz. nr 72/2	15.04.2012 r.

5.	Cz. dz. nr 150 obr. 005 m. Karłino ul. Koszalińska 6	10,64 m <sup>2</sup>	działka zabudowana	pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,64 m <sup>2</sup>	-	-	5,86 zł/m <sup>2</sup> + VAT 23 % miesięcznie	miesięcznie	zgodnie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
----	--	----------------------	--------------------	---	---	---	--	-------------	---	---	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres 21 dni od dnia 03.04.2012 r. do 24.02.2012 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 03.04.2013 r.

Burmistrz  
  
 Waldemar Miśko