

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO REMONTU WYKONANEGO PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ

Lp.	Adres lokalu	Pow. użytkowa [m²]	Struktura lokalu	Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu	Termin oględzin lokalu	Termin składania wniosków o najem lokalu																																																																		
1	Plac Jana Pawła II 5/4 78-230 KARLINO	40,90 m²	pokój – 10,10 m², pokój – 13,16 m², kuchnia – 7,76 m², przedpokój – 7,27 m², łazienka – 2,61 m²,	Roboty niezbędne do wykonania: <table><tr><th>Zakres</th><th>jm.</th><th>Ilość</th></tr><tr><td>1. Instalacja elektryczna</td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1 Ujednolicenie instalacji elektrycznej, dostosowanie do indywidualnych potrzeb</td><td>kpl</td><td>1</td></tr><tr><td>1.2 Montaż osprzętu (5 opraw oświetleniowych, 20 gniazd, 5 włączników)</td><td>kpl</td><td>1</td></tr><tr><td>2. Instalacja CO i WOD-KAN</td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1 Ujednolicenie grzejników instalacji CO</td><td>szt.</td><td>5</td></tr><tr><td>1.2 Wymiana pieca gazowego dwufunkcyjnego wraz z wkładem kominowym</td><td>kpl.</td><td>1</td></tr><tr><td>3. Łazienka</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3.1 Wykonanie nowych zabudów wanny i poziomów kanalizacyjnych</td><td>mb</td><td>4</td></tr><tr><td>4. Kuchnia</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4.1 Dostosowanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb</td><td>kpl.</td><td>1</td></tr><tr><td>4.2 Montaż osprzętu (1 bateria, zlewozmywak)</td><td>kpl.</td><td>1</td></tr><tr><td>5. Tynki i podłogi</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5.1 Demontaż zabudów karton-gips, zerwanie tapet i przetarcie istniejących tynków</td><td>m2</td><td>144</td></tr><tr><td>5.2 Zerwanie podłóg - okładziny</td><td>m2</td><td>38</td></tr><tr><td>5.3 Wykonanie nowych podłóg</td><td>m2</td><td>38</td></tr><tr><td>5.4 Wykonanie nowych tynków</td><td>m2</td><td>144</td></tr><tr><td>5.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki</td><td>m2</td><td>38</td></tr><tr><td>5.6 Szpachlowanie z malowaniem</td><td>m2</td><td>144</td></tr><tr><td>6. Stolarka</td><td></td><td></td></tr><tr><td>6.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej</td><td>szt.</td><td>4</td></tr><tr><td>6.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej</td><td>szt.</td><td>5</td></tr></table>	Zakres	jm.	Ilość	1. Instalacja elektryczna			1.1 Ujednolicenie instalacji elektrycznej, dostosowanie do indywidualnych potrzeb	kpl	1	1.2 Montaż osprzętu (5 opraw oświetleniowych, 20 gniazd, 5 włączników)	kpl	1	2. Instalacja CO i WOD-KAN			1.1 Ujednolicenie grzejników instalacji CO	szt.	5	1.2 Wymiana pieca gazowego dwufunkcyjnego wraz z wkładem kominowym	kpl.	1	3. Łazienka			3.1 Wykonanie nowych zabudów wanny i poziomów kanalizacyjnych	mb	4	4. Kuchnia			4.1 Dostosowanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb	kpl.	1	4.2 Montaż osprzętu (1 bateria, zlewozmywak)	kpl.	1	5. Tynki i podłogi			5.1 Demontaż zabudów karton-gips, zerwanie tapet i przetarcie istniejących tynków	m2	144	5.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	38	5.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	38	5.4 Wykonanie nowych tynków	m2	144	5.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki	m2	38	5.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	144	6. Stolarka			6.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej	szt.	4	6.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej	szt.	5	5.06.2025 r. – 26.06.2025 r. (dokładny dzień i godzinę oględzin należy uzgodnić wcześniej telefonicznie z pracownikiem Zakładu Gospodarki Komunalnej z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 1 w Karlinie, tel. 94 311 95 22)	26.06.2025 r.
Zakres	jm.	Ilość																																																																						
1. Instalacja elektryczna																																																																								
1.1 Ujednolicenie instalacji elektrycznej, dostosowanie do indywidualnych potrzeb	kpl	1																																																																						
1.2 Montaż osprzętu (5 opraw oświetleniowych, 20 gniazd, 5 włączników)	kpl	1																																																																						
2. Instalacja CO i WOD-KAN																																																																								
1.1 Ujednolicenie grzejników instalacji CO	szt.	5																																																																						
1.2 Wymiana pieca gazowego dwufunkcyjnego wraz z wkładem kominowym	kpl.	1																																																																						
3. Łazienka																																																																								
3.1 Wykonanie nowych zabudów wanny i poziomów kanalizacyjnych	mb	4																																																																						
4. Kuchnia																																																																								
4.1 Dostosowanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb	kpl.	1																																																																						
4.2 Montaż osprzętu (1 bateria, zlewozmywak)	kpl.	1																																																																						
5. Tynki i podłogi																																																																								
5.1 Demontaż zabudów karton-gips, zerwanie tapet i przetarcie istniejących tynków	m2	144																																																																						
5.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	38																																																																						
5.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	38																																																																						
5.4 Wykonanie nowych tynków	m2	144																																																																						
5.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki	m2	38																																																																						
5.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	144																																																																						
6. Stolarka																																																																								
6.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej	szt.	4																																																																						
6.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej	szt.	5																																																																						

PRZYGOTOWAŁA:

KIEROWNIK REFERATU DS. LOKALOWYCH I MIESZKANIOWYCH
PATRYCJA FLORCZYK

ZATWIERDZIŁ:

BURMISTRZ KARLINA
PIOTR WOŚ