

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO REMONTU WYKONANEGO PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ

Lp.	Adres lokalu	Pow. użytkowa [m ²]	Struktura lokalu	Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu	Termin oględzin lokalu	Termin składania wniosków o najem lokalu																																																
1	Koszalińska 37/3 78-230 KARLINO	63,00 m ²	pokój - 20,91 m ² , pokój - 24,10 m ² , kuchnia – 10,92 m ² łazienka - 7,07 m ² ,	<p>Roboty niezbędne do wykonania:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zakres</th> <th>ILOŚĆ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.Instalacja elektryczna – wymieniona, ewentualne dostosowanie do indywidualnych potrzeb</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.1 Montaż osprzętu – oprawy oświetleniowe (4szt. opraw , 4szt. wyłączniki)</td> <td>8 szt.</td> </tr> <tr> <td>2. Instalacja CO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.1 Demontaż westfalki 1 szt. oraz pieców kaflowych - 2 szt.</td> <td>3 szt.</td> </tr> <tr> <td>2.2 Wykonanie instalacji CO - montaż pieca centralnego ogrzewania na cele C.O. i C.C.W, klasy 5, spełniającego normy PN-EN 303-5:2012, wraz z osprzętem i podłączeniem grzejników (5 szt.)</td> <td>1 kpl.</td> </tr> <tr> <td>3. Łazienka</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.1 Demontaż istniejącej armatury</td> <td>1 kpl.</td> </tr> <tr> <td>3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan</td> <td>1 kpl.</td> </tr> <tr> <td>3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych, sufitowych i podłogowych</td> <td>235 m²</td> </tr> <tr> <td>3.4 Biały montaż (kompakt, kabina prysznicowa, umywalka)</td> <td>1 kpl.</td> </tr> <tr> <td>4. Kuchnia</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.1 Wykonanie instalacji wod - kan</td> <td>1 kpl</td> </tr> <tr> <td>4.2 Montaż osprzętu (zlewozmywak, bateria)</td> <td>1 kpl</td> </tr> <tr> <td>5. Tynki i podłogi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5.1 Zbicie tynków</td> <td>172 m²</td> </tr> <tr> <td>5.2 Zerwanie podłóg - okładziny</td> <td>63 m²</td> </tr> <tr> <td>5.3 Wykonanie nowych podłóg</td> <td>63 m²</td> </tr> <tr> <td>5.4 Wykonanie nowych tynków</td> <td>172 m²</td> </tr> <tr> <td>5.5 Warstwa wykończeniowa posadzki</td> <td>63 m²</td> </tr> <tr> <td>5.6 Szpachlowanie ścian i sufitów z malowaniem</td> <td>172 m²</td> </tr> <tr> <td>5. Stolarka</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej</td> <td>4 szt.</td> </tr> <tr> <td>5.2 Montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej</td> <td>4 szt.</td> </tr> </tbody> </table>	Zakres	ILOŚĆ	1.Instalacja elektryczna – wymieniona, ewentualne dostosowanie do indywidualnych potrzeb		1.1 Montaż osprzętu – oprawy oświetleniowe (4szt. opraw , 4szt. wyłączniki)	8 szt.	2. Instalacja CO		2.1 Demontaż westfalki 1 szt. oraz pieców kaflowych - 2 szt.	3 szt.	2.2 Wykonanie instalacji CO - montaż pieca centralnego ogrzewania na cele C.O. i C.C.W, klasy 5, spełniającego normy PN-EN 303-5:2012, wraz z osprzętem i podłączeniem grzejników (5 szt.)	1 kpl.	3. Łazienka		3.1 Demontaż istniejącej armatury	1 kpl.	3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan	1 kpl.	3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych, sufitowych i podłogowych	235 m ²	3.4 Biały montaż (kompakt, kabina prysznicowa, umywalka)	1 kpl.	4. Kuchnia		4.1 Wykonanie instalacji wod - kan	1 kpl	4.2 Montaż osprzętu (zlewozmywak, bateria)	1 kpl	5. Tynki i podłogi		5.1 Zbicie tynków	172 m ²	5.2 Zerwanie podłóg - okładziny	63 m ²	5.3 Wykonanie nowych podłóg	63 m ²	5.4 Wykonanie nowych tynków	172 m ²	5.5 Warstwa wykończeniowa posadzki	63 m ²	5.6 Szpachlowanie ścian i sufitów z malowaniem	172 m ²	5. Stolarka		5.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej	4 szt.	5.2 Montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej	4 szt.	31.01.2025 r. – 21.02.2025 r. (dokładny dzień i godzinę oględzin należy uzgodnić wcześniej telefonicznie z pracownikiem Zakładu Gospodarki Komunalnej z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 1 w Karlinie, tel. 94 311 95 22)	21.02.2025 r.
Zakres	ILOŚĆ																																																					
1.Instalacja elektryczna – wymieniona, ewentualne dostosowanie do indywidualnych potrzeb																																																						
1.1 Montaż osprzętu – oprawy oświetleniowe (4szt. opraw , 4szt. wyłączniki)	8 szt.																																																					
2. Instalacja CO																																																						
2.1 Demontaż westfalki 1 szt. oraz pieców kaflowych - 2 szt.	3 szt.																																																					
2.2 Wykonanie instalacji CO - montaż pieca centralnego ogrzewania na cele C.O. i C.C.W, klasy 5, spełniającego normy PN-EN 303-5:2012, wraz z osprzętem i podłączeniem grzejników (5 szt.)	1 kpl.																																																					
3. Łazienka																																																						
3.1 Demontaż istniejącej armatury	1 kpl.																																																					
3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan	1 kpl.																																																					
3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych, sufitowych i podłogowych	235 m ²																																																					
3.4 Biały montaż (kompakt, kabina prysznicowa, umywalka)	1 kpl.																																																					
4. Kuchnia																																																						
4.1 Wykonanie instalacji wod - kan	1 kpl																																																					
4.2 Montaż osprzętu (zlewozmywak, bateria)	1 kpl																																																					
5. Tynki i podłogi																																																						
5.1 Zbicie tynków	172 m ²																																																					
5.2 Zerwanie podłóg - okładziny	63 m ²																																																					
5.3 Wykonanie nowych podłóg	63 m ²																																																					
5.4 Wykonanie nowych tynków	172 m ²																																																					
5.5 Warstwa wykończeniowa posadzki	63 m ²																																																					
5.6 Szpachlowanie ścian i sufitów z malowaniem	172 m ²																																																					
5. Stolarka																																																						
5.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej	4 szt.																																																					
5.2 Montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej	4 szt.																																																					

PRZYGOTOWAŁA:

KIEROWNIK REFERATU DS. LOKALOWYCH I MIESZKANIOWYCH
PATRYCJA FLORCZYK

ZATWIERDZIŁ:

BURMISTRZ KARLINA
PIOTR WOŚ