

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO REMONTU WYKONANEGO PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ

Lp.	Adres lokalu	Pow. użytkowa [m ²]	Struktura lokalu	Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu	Termin oględzin lokalu	Termin składania wniosków o najem lokalu																																																																																							
1	Koszalińska 30/4 78-230 KARLINO	34,15 m ²	pokój – 14,17 m ² , pokój – 5,57 m ² , kuchnia – 5,05 m ² , łazienka – 6,18 m ² , korytarz – 3,18 m ² ,	<p>Roboty niezbędne do wykonania:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zakres</th> <th>jm.</th> <th>Ilość</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">1. Instalacja elektryczna</td> </tr> <tr> <td>1.1 Demontaż i ponowne wykonanie instalacji elektrycznej</td> <td>kpl</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>1.2 Montaż osprzętu (6 opraw oświetleniowych, 15 gniazd, 6 włączników)</td> <td>kpl</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>1.3 Montaż rozdzielnic elektrycznej</td> <td>kpl</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="3">2. Instalacja CO i WOD-KAN</td> </tr> <tr> <td>2.1 Montaż grzejników instalacji CO</td> <td>szt.</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>2.2 Montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego wraz z wkładem kominowym</td> <td>kpl.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="3">3. Łazienka</td> </tr> <tr> <td>3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż</td> <td>kpl</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>3.2 Wykonanie nowej instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb</td> <td>kpl</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>3.3 Biały montaż (kompakt WC, prysznic, zlew, 2 wylewki)</td> <td>kpl</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="3">4. Kuchnia</td> </tr> <tr> <td>4.1 wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb</td> <td>kpl.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>4.2 Montaż osprzętu (1 bateria, zlewozmywak)</td> <td>kpl.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="3">5. Tynki i podłogi</td> </tr> <tr> <td>5.1 Zbicie tynków</td> <td>m2</td> <td>170</td> </tr> <tr> <td>5.2 Zerwanie podłóg - okładziny</td> <td>m2</td> <td>34</td> </tr> <tr> <td>5.3 Wykonanie nowych podłóg</td> <td>m2</td> <td>34</td> </tr> <tr> <td>5.4 Wykonanie nowych tynków</td> <td>m2</td> <td>170</td> </tr> <tr> <td>5.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki</td> <td>m2</td> <td>34</td> </tr> <tr> <td>5.6 Szpachlowanie z malowaniem</td> <td>m2</td> <td>170</td> </tr> <tr> <td colspan="3">6. Stolarka</td> </tr> <tr> <td>6.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej</td> <td>szt.</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>6.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej</td> <td>szt.</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>6.3 Wymiana uszkodzonego wkładu (szyby) okiennej</td> <td>szt.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="3">7. Istniejące CO i CUW, WOD-Kan</td> </tr> <tr> <td>7.1 Demontaż pieca co etażowego</td> <td>szt.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>7.2 Demontaż istniejącej instalacji CO i CUW, WOD-KAN</td> <td>szt.</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	Zakres	jm.	Ilość	1. Instalacja elektryczna			1.1 Demontaż i ponowne wykonanie instalacji elektrycznej	kpl	1	1.2 Montaż osprzętu (6 opraw oświetleniowych, 15 gniazd, 6 włączników)	kpl	6	1.3 Montaż rozdzielnic elektrycznej	kpl	1	2. Instalacja CO i WOD-KAN			2.1 Montaż grzejników instalacji CO	szt.	5	2.2 Montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego wraz z wkładem kominowym	kpl.	1	3. Łazienka			3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż	kpl	1	3.2 Wykonanie nowej instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb	kpl	1	3.3 Biały montaż (kompakt WC, prysznic, zlew, 2 wylewki)	kpl	1	4. Kuchnia			4.1 wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb	kpl.	1	4.2 Montaż osprzętu (1 bateria, zlewozmywak)	kpl.	1	5. Tynki i podłogi			5.1 Zbicie tynków	m2	170	5.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	34	5.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	34	5.4 Wykonanie nowych tynków	m2	170	5.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki	m2	34	5.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	170	6. Stolarka			6.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej	szt.	5	6.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej	szt.	5	6.3 Wymiana uszkodzonego wkładu (szyby) okiennej	szt.	1	7. Istniejące CO i CUW, WOD-Kan			7.1 Demontaż pieca co etażowego	szt.	1	7.2 Demontaż istniejącej instalacji CO i CUW, WOD-KAN	szt.	1	19.06.2026 r. – 10.07.2026 r. (dokładny dzień i godzinę oględzin należy uzgodnić wcześniej telefonicznie z pracownikiem Zakładu Gospodarki Komunalnej z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 1 w Karlinie, tel. 94 311 95 22, 606 939 945)	10.07.2026 r.
Zakres	jm.	Ilość																																																																																											
1. Instalacja elektryczna																																																																																													
1.1 Demontaż i ponowne wykonanie instalacji elektrycznej	kpl	1																																																																																											
1.2 Montaż osprzętu (6 opraw oświetleniowych, 15 gniazd, 6 włączników)	kpl	6																																																																																											
1.3 Montaż rozdzielnic elektrycznej	kpl	1																																																																																											
2. Instalacja CO i WOD-KAN																																																																																													
2.1 Montaż grzejników instalacji CO	szt.	5																																																																																											
2.2 Montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego wraz z wkładem kominowym	kpl.	1																																																																																											
3. Łazienka																																																																																													
3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż	kpl	1																																																																																											
3.2 Wykonanie nowej instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb	kpl	1																																																																																											
3.3 Biały montaż (kompakt WC, prysznic, zlew, 2 wylewki)	kpl	1																																																																																											
4. Kuchnia																																																																																													
4.1 wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW do własnych potrzeb	kpl.	1																																																																																											
4.2 Montaż osprzętu (1 bateria, zlewozmywak)	kpl.	1																																																																																											
5. Tynki i podłogi																																																																																													
5.1 Zbicie tynków	m2	170																																																																																											
5.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	34																																																																																											
5.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	34																																																																																											
5.4 Wykonanie nowych tynków	m2	170																																																																																											
5.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki	m2	34																																																																																											
5.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	170																																																																																											
6. Stolarka																																																																																													
6.1 Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej	szt.	5																																																																																											
6.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej	szt.	5																																																																																											
6.3 Wymiana uszkodzonego wkładu (szyby) okiennej	szt.	1																																																																																											
7. Istniejące CO i CUW, WOD-Kan																																																																																													
7.1 Demontaż pieca co etażowego	szt.	1																																																																																											
7.2 Demontaż istniejącej instalacji CO i CUW, WOD-KAN	szt.	1																																																																																											

PRZYGOTOWAŁA:

KIEROWNIK REFERATU DS. LOKALOWYCH I MIESZKANIOWYCH
PATRYCJA FLORCZYK

ZATWIERDZIŁ:

BURMISTRZ KARLINA
PIOTR WOŚ