

Zarządzenie Nr 28/2021
Burmistrza Karlina
z dnia 23 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Miśko
Burmistrz Karlina

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 96/7 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00045377/5 ul. Koszalińska	128 m²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 1 ul. Koszalińska 42	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 27.600,00 zł (w tym wartość lokalu 27.050,00 zł , wartość prawa własności udziału w gruncie 550,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2	dz. nr 140/1 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00035500/4 ul. Koszalińska	342 m²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 2 ul. Koszalińska 18	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 71.090,00 zł (w tym wartość lokalu 69.650,00 zł , wartość prawa własności udziału w gruncie 1.440,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	dz. nr 92 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00017465/4 ul. Koszalińska	178 m²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 1 ul. Koszalińska 56	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 124.510,00 zł (w tym wartość lokalu 119.480,00 zł , wartość prawa własności udziału w gruncie 5030,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

4.	Dz. nr 307/1 obr Garnki gm. Karlino	750 m ²	Droga	W., Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino” teren oznaczony jako kompleksy glebowe o najwyższej przydatności rolniczej, zgodnie z ewidencją gruntów droga Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy.	-	2.600,00 zł	-	-	-	-	Przetarg ustny nieograniczony	05.06.2021 r.
5	Dz. nr 208 Dz. nr 209 obr Lubiechowo gm. Karlino	1366 m ²	Działka niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy
6	Dz. nr 7/35 Obr. 007 m.Karlino Nr KW KO1B/00051718/3 ul. Szczecińska	150 m ²	Działka niezabudowana	Pod pasiekę pszczelą	-	-	-	-	1,00 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	jednorazowo	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres do 30.09.2021 r. dla wnioskodawcy
7	Dz. nr 576/6 obr. Daszewo gm. Karlino nr KW KO1B/00030523/6	2500 m ²	Działka Niezabudowana	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino pod zabudowę przemysłową ,produkcyjno usługową, składów, magazynów i baz oznaczona symbolem 3 P,U zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r.	-	157.000,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Przetarg ustny nieograniczony	05.06.2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **23.04.2021 r. do 14.05.2021 r.** na okres **21 dni** od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 20.04.2022 r.