

Zarządzenie Nr 26/2016
Burmistrza Karlina
z dnia 06 kwietnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży, najmu i dzierżawy .**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miśko

Q

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.


Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tył wieżysztowego użytkowania	Wysokość opłat z tył użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wczysztę, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 8/11 obr. 003 m. Karlino NR KW KO1B/00028067/4	1138 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karlino. Nie było wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W ewidencji gruntów -grunty orne.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	42.060,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.05.2016r.
2.	dz. nr 183 obr. 003 m. Karlino NR KW 33845	1112 m ²	Nieruchomość gruntowa	11 MjN teren zabudowy mieszkaniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	48.000,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.05.2016r.
3.	Cz.dz. nr 172 obr. 005 m. Karlino NR KW KO1B/00017463/0	23,35 m ²	Nieruchomość zabudowana	Lokal użytkowy	-	-	-	4,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wntoskodawcy	-

4.	dz. nr 135/1 obr. Garnki gm. Karłino Nr KW 478/4	319 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym	Nieruchomość zabudowana	-	5000,00 zł W tym wartość gruntu 4.500,00 zł wartość budynku 500,00 zł	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.05.2016r
5.	Dz. nr 96/2 obr. Zwartowo Gm. Karłino KW KO1E/00049998/2	611 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przeznaczonego dla Gminy Karłino. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przeznaczonego oznaczony jako droga. W ewidencji gruntów -droga.	-	9550,00zł	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	19.05.2016r
6.	Cz.dz.nr 236/4 Obr.004 m.Karłina	120 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Cele rolne	-	-	1 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy.	-
7.	Cz.dz.nr 19/9 obr. Mierzyn gm. Karłino dz.nr 258/4 obr. Karwin gm. Karłino	0,8999 ha 0,1223 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Cele rolne	-	-	133,90 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy.	-
8.	Dz. nr 234/4 Obr.005 m.Karłino	0,0342 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Cele rolne	-	-	1 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat	-

9	Cz. dz. nr 234/5 Obr. 005 m. Karlino	0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	1 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat	-
---	---	-----------	---	------------	---	---	---	--------------------------------	------------	---	--------------------------	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **06.04.2016 r. do 27.04.2016 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 05.04.2017 r

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

06.04.2016, 

data i podpis

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

data i podpis

Burmistrz

Waldemar Miśko