

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr Og.0050.24.2011
z dnia
07 marca 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1


Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 146 KW nr K01B/00012887/3 obr. 004 m. Karlino	715 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Ks. Brzóska 15	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 36.850,00 zł wartość ulankowej części gruntu – 17.030,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 8/11 KW nr 28067 obr. 003 m. Karlino	982 m ²	działka niezabudowana przy ul. Leśnej	według ewidencji gruntów - tereny rolne w wygasłym planie zagospodarowania przestrzennego - cele mieszkaniowe wolnostojące z usługami handlu i rzemiosła	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	60.000,00 zł + VAT 23 %	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	18.04.2011r.
3.	Dz. nr 15/2 KW 2480 obr. Karścino gm. Karlino	2000m ²	działka zabudowana udział 1/3	zabudowa zagrodowa	-	Udział w gruncie 1/3 – 6.590,00 zł Udział w budynkach 1/3 – 6.670,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla współwłaściciela dz. nr 15/2 obr. Karścino	-
4.	Dz. nr 208/5 KW 47289 Obr. Kowańcz gm. Karlino	875 m ²	działka niezabudowana	według ewidencji gruntów - tereny rolne, w wygasłym planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego 8 Kps – teren przepompowni kanalizacji sanitarnej	-	14.000 zł + VAT 23 %	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	18.04.2011 r.
5.	Dz. nr 157 K01B/000 33845/0 Obr. 003 m. Karlino	198 m ²	Działka gruntu	przepompowni kanalizacji sanitarnej	-	4.600,00 zł	-	-	-	-	Przekazanie w aport dla RWIK Sp. z o.o. w Białogardzie	18.04.2011 r.

6.	Cz. dz. nr 73/7 Cz. dz. nr 73/8 Obr. Daszewo gm. Karlino	2900m ² 1300 m ²	działki niezabudowana	cele rolne	-	-	-	Cena wywoławcza 50,00 zł rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Przełaz na dzierżawa na okres 3 lat	-
7.	Cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino	12 m ²	Działka niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **07.03.2011 r. do 28.03.2011 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 07.03.2012 r.

Burmistrz
Waldemar Miśko