

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO REMONTU WYKONANEGO PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ

Lp.	Adres lokalu	Pow. użytkowa [m ²]	Struktura lokalu	Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu	Termin oględzin lokalu	Termin składania wniosków o najem lokalu																																																																														
1	Szczecińska 2/2 78-230 KARLINO	115,07 m ²	Przedpokój – 7,98 m ² , Pom. gospodarcze – 8,81 m ² , Klatka schodowa – 1,82 m ² , Klatka schodowa – 2,77 m ² , Klatka schodowa – 11,27 m ² , Pokój – 9,08 m ² , Pokój – 13,26 m ² , Łazienka – 3,18 m ² , Kuchnia – 10,44 m ² , Klatka schodowa – 8,47 m ² , Pokój – 9,45 m ² , Pokój – 13,67 m ² , Pokój – 6,07 m ² , Strych – 8,80 m ² .	<p>Roboty niezbędne do wykonania:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zakres robót</th> <th>jm.</th> <th>ilość</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">1. Instalacja elektryczna</td> </tr> <tr> <td>1.1 Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>1.2 Ułożenie nowej instalacji elektrycznej</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>1.3 Wykonanie i wyposażenie rozdzielnic wewnątrz lokalowej</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>1.4 Montaż osprzętu (12 opraw oświetleniowych, 32 gniazda, 12 włączników)</td> <td>szt.</td> <td>56,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">2. Instalacja CO</td> </tr> <tr> <td>1.1 Demontaż istniejącej instalacji CO, CUW i ZW</td> <td>kpl.</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>1.2 Wykonanie instalacji CO wraz z podłączaniem grzejników (10szt) - bez pieca CO</td> <td>kpl.</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>1.3 Wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW wraz z białym montażem (2 baterie)</td> <td>kpl.</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">3. Łazienka</td> </tr> <tr> <td>3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych</td> <td>m2</td> <td>28,00</td> </tr> <tr> <td>3.4 Biały montaż (kompakt WC, Prysznic, zlew, 2 wylewki)</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">4. Tynki i podłogi</td> </tr> <tr> <td>4.1 Zbicie tynków</td> <td>m2</td> <td>50,00</td> </tr> <tr> <td>4.2 Zerwanie podłóg - okładziny</td> <td>m2</td> <td>115,00</td> </tr> <tr> <td>4.3 Wykonanie nowych podłóg</td> <td>m2</td> <td>25,00</td> </tr> <tr> <td>4.4 Wykonanie nowych tynków</td> <td>m2</td> <td>50,00</td> </tr> <tr> <td>4.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki.</td> <td>m2</td> <td>115,00</td> </tr> <tr> <td>4.6 Szpachlowanie z malowaniem</td> <td>m2</td> <td>402,50</td> </tr> <tr> <td colspan="3">5. Stolarka</td> </tr> <tr> <td>5.1 Demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz drzwiowej</td> <td>m2</td> <td>19,00</td> </tr> <tr> <td>5.2 Montaż okien wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi</td> <td>m2</td> <td>3,00</td> </tr> <tr> <td>5.3 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej</td> <td>szt.</td> <td>8,00</td> </tr> </tbody> </table>	Zakres robót	jm.	ilość	1. Instalacja elektryczna			1.1 Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,00	1.2 Ułożenie nowej instalacji elektrycznej	kpl	1,00	1.3 Wykonanie i wyposażenie rozdzielnic wewnątrz lokalowej	kpl	1,00	1.4 Montaż osprzętu (12 opraw oświetleniowych, 32 gniazda, 12 włączników)	szt.	56,00	2. Instalacja CO			1.1 Demontaż istniejącej instalacji CO, CUW i ZW	kpl.	1,00	1.2 Wykonanie instalacji CO wraz z podłączaniem grzejników (10szt) - bez pieca CO	kpl.	1,00	1.3 Wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW wraz z białym montażem (2 baterie)	kpl.	1,00	3. Łazienka			3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż	kpl	1,00	3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan	kpl	1,00	3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych	m2	28,00	3.4 Biały montaż (kompakt WC, Prysznic, zlew, 2 wylewki)	kpl	1,00	4. Tynki i podłogi			4.1 Zbicie tynków	m2	50,00	4.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	115,00	4.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	25,00	4.4 Wykonanie nowych tynków	m2	50,00	4.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki.	m2	115,00	4.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	402,50	5. Stolarka			5.1 Demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz drzwiowej	m2	19,00	5.2 Montaż okien wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi	m2	3,00	5.3 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	szt.	8,00	24.06.2024 r. – 15.07.2024 r. (dokładny dzień i godzinę oględzin należy uzgodnić wcześniej telefonicznie z pracownikiem Zakładu Gospodarki Komunalnej z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 1 w Karlino, tel. 94 311 95 22)	15.07.2024 r.
Zakres robót	jm.	ilość																																																																																		
1. Instalacja elektryczna																																																																																				
1.1 Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,00																																																																																		
1.2 Ułożenie nowej instalacji elektrycznej	kpl	1,00																																																																																		
1.3 Wykonanie i wyposażenie rozdzielnic wewnątrz lokalowej	kpl	1,00																																																																																		
1.4 Montaż osprzętu (12 opraw oświetleniowych, 32 gniazda, 12 włączników)	szt.	56,00																																																																																		
2. Instalacja CO																																																																																				
1.1 Demontaż istniejącej instalacji CO, CUW i ZW	kpl.	1,00																																																																																		
1.2 Wykonanie instalacji CO wraz z podłączaniem grzejników (10szt) - bez pieca CO	kpl.	1,00																																																																																		
1.3 Wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW wraz z białym montażem (2 baterie)	kpl.	1,00																																																																																		
3. Łazienka																																																																																				
3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż	kpl	1,00																																																																																		
3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan	kpl	1,00																																																																																		
3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych	m2	28,00																																																																																		
3.4 Biały montaż (kompakt WC, Prysznic, zlew, 2 wylewki)	kpl	1,00																																																																																		
4. Tynki i podłogi																																																																																				
4.1 Zbicie tynków	m2	50,00																																																																																		
4.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	115,00																																																																																		
4.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	25,00																																																																																		
4.4 Wykonanie nowych tynków	m2	50,00																																																																																		
4.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki.	m2	115,00																																																																																		
4.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	402,50																																																																																		
5. Stolarka																																																																																				
5.1 Demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz drzwiowej	m2	19,00																																																																																		
5.2 Montaż okien wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi	m2	3,00																																																																																		
5.3 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	szt.	8,00																																																																																		

2	Szymanowskie go 6/2 78-230 KARLINO	26,88 m ²	Pokój – 17,15 m ² , Łazienka – 2,54 m ² , Kuchnia – 7,19 m ² .	Roboty niezbędne do wykonania:				
				Zakres	jm.	Ilość		
				1. Instalacja elektryczna				
				1.1 Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,00		
				1.2 Ułożenie nowej instalacji elektrycznej	kpl	1,00		
				1.3 Wykonanie i wyposażenie rozdzielnic wewnątrz lokalowej	kpl	1,00		
				1.4 Montaż osprzętu (3 oprawy oświetleniowych, 12 gniazda, 3 włączników)	szt.	18,00		
				2. Instalacja CO i WOD-KAN				
				1.1 Demontaż istniejącej instalacji CO, CUW i ZW	kpl.	1,00		
				1.2 Instalacja CO elektrycznej	kpl.	1,00		
				1.3 Wykonanie instalacji KANALIZACJI, ZW i CUW wraz z białym montażem (1 bateria, zlewozmywak, podgrzewacz wody elektryczny)	kpl.	1,00		
				3. Łazienka				
				3.1 Demontaż istniejącej armatury i skucie płytek - demontaż	kpl	1,00		
				3.2 Wykonanie nowej instalacji wod-kan	kpl	1,00		
				3.3 Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych	m2	36,00		
				3.4 Biały montaż (kompakt WC, Pysznic, zlew, 2 wylewki)	kpl	1,00		
				4. Tynki i podłogi				
				4.1 Zbicie tynków	m2	134,40		
				4.2 Zerwanie podłóg - okładziny	m2	26,88		
				4.3 Wykonanie nowych podłóg	m2	26,88		
4.4 Wykonanie nowych tynków	m2	134,40						
4.5 Warstwa wykończeniowa podsadzki	m2	26,88						
4.6 Szpachlowanie z malowaniem	m2	134,40						
5. Stolarka								
5.1 Demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz drzwiowej	m2	12,00						
5.2 Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej	szt.	3,00						

24.06.2024 r. –
15.07.2024 r.
(dokładny dzień i
godzinę oględzin należy
uzgodnić wcześniej
telefonicznie z
pracownikiem Zakładu
Gospodarki Komunalnej
z siedzibą przy ul.
Wojska Polskiego 1 w
Karlinie, tel. 94 311 95
22)

15.07.2024 r.

PRZYGOTOWAŁA:

KIEROWNIK REFERATU DS. LOKALOWYCH I MIESZKANIOWYCH
PATRYCJA FLORCZYK

ZATWIERDZIŁ:

BURMISTRZ KARLINA
PIOTR WOŚ