

Zarządzenie Nr 17/2021
Burmistrza Karlina
z dnia 16 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karlina

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste-go użytkownika	Wysokość opłat z tyt. użytkownika najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 156/1, 158, 159/2 i 159/3 K01B/00052453/4 obr. 005 m. Karlino ul. Żwirki 6, ul. Konopnickiej	o łącznej pow. 1090 m ²	nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym przy ul. Żwirki 6 przeznaczonym do rozbiórki	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu Nr 20/2018 w dniu 7.06.2018r. dot. budowy mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi na parterze, w zabudowie zwartej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Karlino –teren zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z ewidencją gruntów – dz. nr 156/1, 158 – tereny mieszkaniowe B, 159/2 i 159/3 – inne tereny zabudowane zurbanizowane tereny niezabudowane Bp	-	109.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony ograniczony	27.04.2021r.

2.	Dz. nr 612/141 KO1B/00019133/2 obr. Daszewo gm. Karlino	0,9944 ha	nieruchomość niezabudowana	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino - tereny pod zabudowę przemysłową, produkcyjną, baz i magazynów, obszar Natura 2000, strefa WII - częściowej ochrony konserwatorskiej (część), zgodnie z ewidencją gruntów grunty orne RIVa, RIVb, RV	-	517.000,00 zł	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony ograniczony	27.04.2021r.
3.	Cz. dz. nr 292 KO1B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino	200 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
4.	Dz. nr 80 KO1B/0000737/0 Obr. Zwartowo gm. Karlino	2112 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **16.03.2021 r. do 06.04.2021 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 16.03.2021 r.

Burmistrz Karlina

Waldemar Miśko