

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 16/11
z dnia
01 lutego 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

z up. Burmistrza
Marek Cywadowski
Zastępca Burmistrza



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	
1.	Dz. nr 229/1 obr. 005 m. Karlino ul. Konopniekiej	2834 m ²	działka niezabudowana	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 1 roku dla dotychczasowych najemców	-	
2.	Cz. dz. nr 236/4 Obr. 004 ul. Waryńskiego	18 m ²	działka niezabudowana	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 1 roku dla dotychczasowego najemcy	-	
3.	Cz. dz. nr 168/3 obr. 005 m. Karlino ul. Spichrzowa	15 m ²	działka niezabudowana	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
4.	Cz. dz. nr 99/3 obr. 005 m. Karlina ul. Koszalińska i cz. dz. nr 163/1 obr. 004 m. Karlino ul. Traugutta	14 m ²	działki niezabudowane	-	-	-	1,85 zł/m ² miesięcznie +VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
5.	Cz. dz. nr 142/8 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa	1 m ²	działka niezabudowana	-	-	-	5,05 zł/m ² miesięcznie +VAT 23%	raz w roku	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	
6.	Cz. dz. nr 177/1 obr. 004 m. Karlino ul. Traugutta	15 m ²	działka niezabudowana	-	-	-	6,05 zł/m ² miesięcznie +VAT 23%	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	

z up. Burmistrza

Marek J. Janowski
Zastępca Burmistrza

7.	Cz. dz. nr 105/1 obr. 004 m. Karlino ul. Ogrodowa	142 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	50,00 zł rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
8.	Cz. dz. nr 120/5 obr. 004 m. Karlino ul. Montuski	100 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
9.	Cz. dz. nr 47/133 obr. 004. m. Karlino ul. Kościuszki	199 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
10.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	310 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
11.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa	120 m ² i 112,50 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowych dzierżawców	-
12.	Cz. dz. nr 15/28 obr. Krukowo gm. Karlino	7103 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	80,00 zł rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
13.	Cz. dz. nr 6/3 obr. 006 m. Karlino	6000 m ²	działka rolna	cele rolne	-	-	Cena wywola wezwa 1.200 zł rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	przetarg na dzierżawę na okres 5 lat	-
14.	Cz. dz. nr 206/5 obr. Karwin gm. Karlino	30 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	1,85 zł/m ² miesięcznie +VAT 23%	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
15.	Cz. dz. nr 73/7 Obr. Daszewo gm. Karlino	2900m ² 1300 m ²	działki niezabudowana	cele rolne	-	-	31,00 zł rocznie	kwartalnie	dotyczy zmian Przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

z up. Burmistrza

Marek Lewandowski
Zastępca Burmistrza

16.	Cz. dz. nr 119 obr. Domacyno gm. Karlino Cz. dz. nr 49/4 i cz. dz. nr 42/7 Obr. Zwartowo gm. Karlino	300 m ² 1800 m ² 1600 m ²	działki niezabudowana	cele rolne	-	-	-	259,00 zł rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
17.	Cz. dz. nr 51/2 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska 96A	60,33 m ²	działka zabudowana garażami murowanymi	pomieszczenia magazynowe	-	-	-	2,60 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 2 lat dla dotychczasowego najemcy	-
18.	Cz. dz. nr 197/1 obr. 005 m. Karlino	18,34 m ²	działka zabudowana	izby nr 3 i 4 w lokalu znajdującym się budynku przy ul. Szczecińskiej 3 w Karliniu z przeznaczaniem na gabinet lekarski	-	-	-	10,81 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
19.	Cz. dz. nr 163/3 obr. Kowancz gm. Karlino	45 m ²	działka zabudowana budynkiem gospodarczym	cele rolne – składowanie płodów rolnych	-	-	-	37,08 zł miesięcznie (w tym VAT 23%)	miesięcznie	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
20.	Cz. dz. nr 96/2 obr. Kowancz gm. Karlino	2500 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	175,00 zł rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

z up. Burmistrza
Marek Wyandowski
Zastępca Burmistrza

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu na okres 21 dni od dnia 01.02.2011 r. do 24.02.2011 r. Wymieniona cena zostanie obowiązywać z dniem 01.02.2012 r.