

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 15/2021
z dnia 01 marca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
i sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy i sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisano
Waldemar Miśko
Burmistrz Karlina

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis Nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|----|--|----------------------------|-----------------------|---|---------------------------------------|--------------------|---|---|--------------------------------|---------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Cz.dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa KW nr KO1B/00046898/0 | 226 m ² | działka niezabudowane | pod ogród przydomowy | - | - | - | - | 1,00 zł/m ² rocznie | kwartalnie | Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu... | dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy |
| 2. | Dz. nr 106/20 obr. 004 m. Karlino ul. Bol. Chrobrego KW nr KO1B/00048703/1 | 6m ² | działka niezabudowana | pod ogród przydomowy | - | - | - | - | 1,00 zł/m ² rocznie | kwartalnie | Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu... | dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy. |
| 3. | Dz. nr 184 obr. Kowańcz gm. Karlino KW nr KO1B/00002132/3 | 3327 m ² | działka niezabudowana | Brak planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy, przeznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino jako grunty rolne, istniejący przesyłowy kolektor ścieków | - | 13.500,00 zł | - | - | - | - | Przetarg ustny nieograniczony | 12.04.2021 r. |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|----------------------|-----------------------|---|---|--------------|---|---|---|---|-------------------------------|---------------|
| 4. | Dz. nr 21 obr. Czerwięcino gm. Karlino KW nr KO!B/00049927/4 | 13329 m ² | działka niezabudowana | Przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino teren oznaczony jest jako – częściowo 01.KDW tereny istniejących i planowanych dróg wewnętrznych, częściowo tereny rolne stanowiące strefę ochronną związaną z oddziaływaniem elektrowni wiatrowych zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie nr X/89/15 z dnia 26.06.2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino | - | 30.000,00 zł | - | - | - | - | Przetarg ustny nieograniczony | 12.04.2021 r. |
| 5. | Dz. nr 16/4 obr. Czerwięcino gm. Karlino KW nr KO!B/00049927/4 | 5700 m ² | działka niezabudowana | Przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino teren oznaczony jest jako – częściowo 01.KDW tereny istniejących i planowanych dróg wewnętrznych, częściowo tereny rolne stanowiące strefę ochronną związaną z oddziaływaniem elektrowni wiatrowych zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie nr X/89/15 z dnia 26.06.2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino | - | 20.000,00 zł | - | - | - | - | Przetarg ustny nieograniczony | 12.04.2021 r. |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---------------------|---|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. | Dz. nr 253 Obr. 004 m. Karlino Ul. Koszalińska KW nr KO1B/00017470/2 | 1271 m ² | Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 Ul. Koszalińska 5 | tereny mieszkaniowe | - | Wartość nieruchomości 117.440,00 zł (w tym wartość lokalu 111.560,00 zł, wartość prawa własności w gruncie 5.880,00 zł | - | - | - | - | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy | - |
|----|--|---------------------|---|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **01.03.2021 r. do 22.03.2021 r.** na okres **21 dni**. Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 01.03.2022 r.

Podpisano
Waldemar Miśko
Burmistrz Karlina