

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
KARLINA**

**Nr Og.0050.156.2011  
z dnia 12 grudnia 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1**


Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz  
  
Waldemar Miśko

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najemu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 40 K01B/0001288/2 obr. 004 m. Karlino	592 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Kościuszki 26	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 116.880,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 15.930,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 231 k/w brak obr. 005 m. Karlino	132 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym przy ul. Konopnickiej 13	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 68.680,00 zł wartość gruntu – 10.250,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 174/2 K01B/00015918/2 obr. 004 m. Karlino	272 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 25 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 82.850,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 720,00 zł	1%	7,20 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 184/4 K01B/00018575/5 obr. 004 m. Karlino	183 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Szymanowskiego 9b	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 126.060,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 2.150,00 zł	1%	21,50 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 184/4 K01B/00018575/5 obr. 004 m. Karlino	183 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 5 ul. Szymanowskiego 9b	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 111.870,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.980,00 zł	1%	19,80 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

6.	Dz. nr 254/1 K01B/00017563/1 obr. 004 m. Karlino	482 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Koszalińska 9	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 57.080,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 7.040,00 zł	1%	70,40 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
7.	Dz. nr 254/1 K01B/00017563/1 obr. 004 m. Karlino	482 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Koszalińska 9	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 52.740,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 6.670,00 zł	1%	66,70 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
8.	Dz. nr 184 K01B/00024203/2 obr. 005 m. Karlino	570 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3a ul. Szczecińska 14	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 82.060,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 3.960,00 zł	1%	39,60 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
9.	Dz. nr 76/5 K01B/00033304/6 obr. 005 m. Karlino	52 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem gospodarczym ul. Bogusława X	tereny mieszkaniowe	-	Wartość budynku – 4.800,00 zł wartość gruntu – 3.600,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	23.01.2011 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu na okres **21 dni** od dnia **12.12.2011 r. do 02.01.2012r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 09.12.2012 r.

Burmistrz  
Waldemar Miśko