

BR

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA**

**Nr Og.0050.150.2011
z dnia 01 grudnia 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1


Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 426/1 K01B/000251409 obr. 004 m. Karlino	1603 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 37 ul. 4 Marca I	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 114.580,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 2.640,00 zł	1%	26,40 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 426/1 K01B/000251409 obr. 004 m. Karlino	1603 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 21 ul. 4 Marca I	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 119.970,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 2.480,00 zł	1%	24,80 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 426/1 K01B/000251409 obr. 004 m. Karlino	1603 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 17 ul. 4 Marca I	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 94.380,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.900,00 zł	1%	19,00 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 426/1 K01B/000251409 obr. 004 m. Karlino	1603 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 16 ul. 4 Marca I	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 98.200,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.900,00 zł	1%	19,00 zł + 23 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 385/5 KW 26749 obr. Daszewo gm. Karlino	752 m ²	działka zabudowana studnią wodociągową	tereny przemysłowe	-	wartość gruntu – 12.670,00 zł wartość części składowych gruntu – studni gruntu – 9.730,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.01.2012r.
6.	Cz. dz. nr 8 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska 98	18 m ²	działka zabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,30 zł/m ² miesięcznie + V.A.T. 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów ustawy w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-

7.	Cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	16 m ² 17 m ² 14 m ² 28,50 m ² 30 m ² 15 m ² 18 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przyniesione	-	-	-	0,30 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowych 7 najemców	-
8.	Cz. dz. nr 176/2 obr. 004 m. Karlino ul. Traugotta	20 m ²	działka zabudowana	pod garaż murowany	-	-	-	0,30 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
9.	Cz. dz. nr 120 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei	120 m ²	działka niezabudowana	Pod plac manewrowy	-	-	-	0,35 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
10.	Cz. dz. nr 585/1 obr. 004 m. Karlino ul. 4 Marca	36 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	1,85 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
11.	Cz. dz. nr 426/1 obr. 004 m. Karlino ul. 4 Marca	14 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	1,85 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	-	-
12.	Cz. dz. nr 174/5 obr. 004 m. Karlino ul. 4 Marca	30 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	1,85 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
13.	Cz. dz. nr 39 obr. 004 m. Karlino ul. Koszalińska	100 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
14.	Cz. dz. nr 19/42 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	155 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
15.	Cz. dz. nr 19/57 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	220 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

16.	Cz. dz. nr 19/55 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	507 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
17.	Dz. nr 105/14 ul. Ogrodowa i 106/13 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino	o łącznej pow. 396 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	
18.	Dz. nr 105/15, 106/12 i 105/11 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karlino	o łącznej pow. 165 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	
19.	Dz. nr 105/16 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karlino	23 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	
20.	Dz. nr 105/17 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karlino	16 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	
21.	Dz. nr 105/18 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karlino	13 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	
22.	Dz. nr 105/20 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karlino	4 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	
23.	Dz. nr 105/21 obr. 004 m. Karlino Dz. nr 39/5 obr. 003 m. Karlino ul. Montuski	o łącznej pow. 136 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.	

24.	Dz. nr 105/22 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karlino	60 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.
25.	Dz. nr 106/3 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino	25 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.
26.	Dz. nr 106/8 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino	40 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.
27.	Dz. nr 106/9 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino	44 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.
28.	Dz. nr 106/10 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino	44 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.
29.	Dz. nr 106/11 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino I dz. nr 39/7 obr. 003 m. Karlino ul. Moniuszki	o łącznej pow. 485 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.
30.	Dz. nr 106/12 ul. Bol. Chrobrego obr. 004 m. Karlino	45 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlino z dnia 25.10.2011 r.

31.	Dz. nr 122/4 ul. Moniuszki obr. 004 m. Karolino	95 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.
32.	Dz. nr 122/6 ul. Moniuszki obr. 004 m. Karolino	84 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25.10.2011 r.
33.	Dz. nr 122/2 ul. Moniuszki obr. 004 m. Karolino	118 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat
34.	Dz. nr 122/3 ul. Moniuszki obr. 004 m. Karolino	109 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat
35.	Dz. nr 122/5 ul. Moniuszki obr. 004 m. Karolino	80 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat
36.	Dz. nr 122/1 ul. Moniuszki obr. 004 m. Karolino	122 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat
37.	Dz. nr 105/19 ul. Ogrodowa obr. 004 m. Karolino	8 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat
38.	Dz. nr 106/4 ul. Bol Chrobrego obr. 004 m. Karolino	38 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **01.12.2011 r. do 22.12.2011 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 01.12.2012 r.