

Zarządzenie Nr 15/2024
Burmistrza Karlina
z dnia 05 lutego 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do przyznania
jako nieruchomości zamiennej tytułem odszkodowania za nieruchomość
nabytą z mocy prawa pod drogę publiczną**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do przyznania jako nieruchomość zamienną tytułem odszkodowania za nieruchomość nabytą z mocy prawa pod drogę publiczną, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karlina
Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej na terenie gminy Karlino przeznaczonej do przyznania jako nieruchomości zamiennej tytułem odszkodowania za nieruchomość
nabytą z mocy prawa pod drogę publiczną

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste -go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 9/1 KOIB/00053275/9 obr. Wietszyno gm. Karlino	0,8231 ha	Nieruchomość niezabudowana	Działka częściowo położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/289/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w obrębach geodezyjnych Wietszyno i Daszewo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021r., poz. 491) i jest przeznaczona pod teren eksploatacji kruszywa naturalnego wraz z jego przerobem, oznaczony symbolem PG, zgodnie z ewidencją gruntów droga	-	45.400,00 zł	-	-	-	-	Przyznanie nieruchomości byłemu właścicielowi nieruchomości wydzielonej pod drogę publiczną, oznaczonej jako dz. nr 1/7 o pow. 0,8166 ha w obr. Wietszyno, która w wyniku podziału geodezyjnego z mocy prawa przeszła na własność gminy Karlino – jako nieruchomości zamiennej za przysługujące odszkodowanie o wartości 29.070,00 zł zgodnie z Uchwałą Nr LXVI/671/24 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26.01.2024.r	18.03.2024r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia 05.02.2024 r. do **26.02.2024 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 05.02.2025 r.

Burmistrz Karlina

Waldemar Miśko

