

Zarządzenie Nr 140/2018
Burmistrza Karlina
z dnia 12 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do najmu, dzierżawy i sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu, dzierżawy i sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do najmu, dzierżawy i sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tytułu wycieczki tego użytkownika	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 160 obr. 003 m. Karlino Nr KW KO1B/00033845/0	1149 m ²	Nieruchomość gruntowa	7 M,N teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zabudowy zakończenie (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	51.500,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	23.01.2019 r.
2.	dz. nr 154 obr. 003 m. Karlino Nr KW KO1B/00033845/0	1149 m ²	Nieruchomość gruntowa	7 M,N teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zabudowy zakończenie (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	51.500,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	23.01.2019 r.

3.	dz. nr 174/2 obr. 004 m. Karlino Nr KO1B/00015918/1 KW	272 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 13 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 64.170,00 zł (w tym wartość lokalu 63.510,00 zł , wartość prawa własności udziału w gruncie 660,00 zł	-	-	-	Sprzedaz w drodze bezpłatnej dla najemcy	
4.	Cz.dz. nr 156/4 obr. 004 m. Karlino	1 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Pod działalność handlową-automat sprzedający w Szkole Podstawowej w Karlinie	-	-	4,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	jednorazowo	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	
5.	dz. nr 12 005 m. Karlino	1203 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **12.12.2018 r. do 02.01.2018 r.** Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 11.12.2019 r.

Burmistrz

Waldemar Miśko