

Zarządzenie Nr 134/2015
Burmistrza Karlina
z dnia 17 grudnia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży, zamiany i najmu .**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, zamiany i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miśko

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
położonej na terenie miasta Karlino przeznaczonej do sprzedaży, zamiana i najmu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
LP	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z VAT więcej/stopę użytkowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania najemu, dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osobę, która przystąpiła do sprzedaży nieruchomości
1	dz. nr 194 obr. 005 m. Karlino Nr KW 42073/3	100 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Szymonowskiego 1	Tereny mieszkaniowe	-	Wartość lokalu - 64.840,00 zł Wartość ulamkowej części gruntu - 2.750,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzełazowej dla najemu.	-
2	część dz. nr 53 obr.004 m. Karlino ul.Koszalińska 4	20,08 m ²	Nieruchomość zabudowana	Lokal użytkowy pod działalność usługową	-	-	-	4,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	-	najem na okres 3lat dla wnioskodawcy	-
3	dz. nr 8/35 obr. 003 m. Karlino KW NR 28067/4	950 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karlino. Nie było wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino” teren zabudowy mieszkaniowej	-	40,930,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	29.01.2016r.

Burmistrz

Waldemar Misko

dz. nr 182 obr. 003 m. Karlinie KW NR 33845/0	1133m ²	Nieruchomość gruntowa	5 M.N teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlinie zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (z wybudowanie fundamentów) zakoczenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	48.120,00 zł + 23 % VAT					Zamiana na lokal użytkowy nr 7 przy ul. Koszalińskiej wraz z udziałem ułamkowym części wspólnych budynku i gruntu	29.01.2016r.
---	--------------------	--------------------------	--	---	----------------------------	--	--	--	--	---	--------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres 21 dni od dnia 17.12.2015 r. do 08.01.2016 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 16.12.2016 r

Burmistrz

Waldemar  Wąsco