

**Zarządzenie Nr 123/2019**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 17 grudnia 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży i zamiany.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i zamiany nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza  
  
Piotr Woś

Urząd Miejski w Karlinie  
 ul. Plac Jana Pawła II 6  
 78-230 Karlino  
 tel. (094) 3119547, fax (094) 3117410

Załącznik do Zarządzenia NR 123/2019 Burmistrza Karlina  
 z dnia 17.12.2019r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
 położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do sprzedaży i zamiany.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z IV-go wieczystego użytkownika	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najemu, dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	dz. nr 89/2 obr. 004 KW Nr KOIB/00049389/0 obr. 004 m. Karlino ul. B. Chrobrego	5 m <sup>2</sup>	Nieruchomości niezabudowane	tereny dróg, zgodnie z ewidencją gruntów drogi W „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzemnego Miasta i Gminy Karlino” tereny dróg, zgodnie z ewidencją gruntów tereny przemysłowe	-	300,00 zł +23% VAT	-	-	-	-	Zamiana z osobą fizyczną na działki nr 90/2, 90/3 przy ul. B. Chrobrego	29.01.2020 r.
2.	dz. nr 195/2 obr. 005 m. Karlino Nr KW KOIB/00024780/0	217 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 5 ul. Szczecińskiej 7	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 31.340,00 zł (w tym wartość lokalu 30.440,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 900,00 zł)	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	dz. nr 174/4 obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00015917/4	271 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 74 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 71.550,00 zł (w tym wartość lokalu 71.240,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 310,00 zł)	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

4.	dz. nr 190/2 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00017481/2	250 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem usługowym ul. Szczecińska 13	tereny zabudowy usługowej	-	3.740,00 zł + 23% VAT	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaz prawa użytkowania wieczystego w drodze bezpłatnej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego	-
5.	dz. nr 124/3 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00017483/6	61 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem usługowym ul. Koszalińskiej	tereny zabudowy usługowo- mieszkalowej	-	1070,00 zł + 23% VAT	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaz prawa użytkowania wieczystego w drodze bezpłatnej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego	-
6.	dz. nr 124/2 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00017484/3	64 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem usługowym ul. Koszalińskiej	tereny zabudowy usługowo-usługowej	-	1.110,00 zł + 23% VAT	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaz prawa użytkowania wieczystego w drodze bezpłatnej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego	-
7.	dz. nr 134/3 obr. Kowalec gm. Karlino Nr KW KO1B/00005973/1	0,4452 ha	Działka niezabudowana	W <sup>25</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasła i Gminy Karlino <sup>25</sup> Tereny rolne, zgodnie z ewidencją gruntów rola	-	14.730,00 zł	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaz w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	29.01.2020 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu [www.karlino.pl](http://www.karlino.pl) i [www.bip.karlino.pl](http://www.bip.karlino.pl) na okres 21 dni od dnia 17.12.2019 r. do 08.01.2020 r. na okres 21 dni od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 16.12.2020 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

data i podpis

Zastępca Burmistrza

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

data i podpis