

Zarządzenie Nr 120/2018
Burmistrza Karlina
z dnia 18 października 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Waldemar Misko

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I

Załącznik do Zarządzenia NR 120/2018 Burmistrza Karlina
z dnia 18.10.2018r.

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Gznanaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchni a nieruchomo ści	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowa nia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw o w nabyciu nieruchomości
1.	dz. nr 144 obr. 003 m. Karlino Nr K/W KO1B/00033845/0	1007 m ²	Nieruchomość gruntowa	4 M.N teren zabudowy mieszkalnicowej zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamiknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	48.200,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usznego nieograniczonego	30.11.2018r.
2.	dz. nr 8/8 obr. 003 m. Karlino Nr KW KO1B/00028067/4	1041 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - Miasta i Gminy Karlino jako teren zabudowy mieszkalnicowo- usługowej. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W ewidencji gruntów oznaczonej jako RV – grunty orne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamiknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	60.000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usznego nieograniczonego	30.11.2018r.

3.	dz. nr 112 obr. 004 m. Karłino Nr KW KO1B/00047994/0	460 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako teren zabudowy usługo- mieszkaniowej wydano decyzję o warunkach zabudowy nr GP.6730.36.ISC.2 z dnia 11 lipca 2018 r. dotyczącą budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zjazdem indywidualnym i niezbędną infrastrukturą techniczną W ewidencji gruntów oznaczonej jako Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	30.500,00 zł + 23 % VAT		Sprzedaż w drodze przetargu ustnego Nieograniczonego	30.11.2018r.
4.	dz. nr 421/3 obr. 004 m. Karłino Nr KW KO1B/00049249/7	1121 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr GP.6730.70.2017.ISC.2 z 29 grudnia 2017 r. dotycząca budowy domu mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną, oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GP.6733.1.2013.ISC.7 z dnia 12 marca 2013 roku budowa kanalizacji telefonicznej dla kabli światłowodowych i nr GP.6733.6.2012.LC.3 z dnia 09.05.2012 r. budowa sieci gazowej średniego ciśnienia W ewidencji gruntów oznaczonej jako R1Va grupy omc.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	65.000,00 zł + 23 % VAT		Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	30.11.2018r.

5.	dz. nr 134/3 obr. Kowarcz gm. Karlino KOIB/00005973/1	4451m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karlino. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino” teren ten określony jest jako tereny rolne, częściowo strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej, istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia. Nie było wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W ewidencji gruntów – rola.		14.730,00 zł					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	30.11.2018r.
----	--	--------------------	-------------------------------	--	--	--------------	--	--	--	--	---	--------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **18.10.2018 r. do 09.11.2018 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 17.10.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

data i podpis

18.10.2018r.
Burmistrz

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

data i podpis

Waldemar Miśko