

**Zarządzenie Nr 11/2020**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 03 lutego 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
  
Waldemar Misko

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tył wiczyście użytkowan ia	Wysokość opłat z tył użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości
1.	dz. nr 106/21 obr. 004 KW Nr KOIB/00048703/1 ul. B.Chrobrego	4 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
2.	dz. nr 66/5 obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00051023/4 Ul. Bol. Chrobrego	32m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
3.	dz. nr 76/2 obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00047996/4 Ul. Bol. Chrobrego	124 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-

4.	<b>dz. nr 66/6</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00051023/4 Ul. Bol. Chrobrego	23 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
5.	<b>dz. nr 105/20</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00048703/1 Ul. Ogrodowa	4 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
6.	<b>cz. dz. nr 142/6</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00046898/0 Ul. Parkowa	76 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
7.	<b>cz. dz. nr 47/133</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00033303/9 Ul. Woj. Polskiego	199 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
8.	<b>cz. dz. nr 120/5</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KOIB/00034217/6 Ul. Moniuszki	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-

9.	<b>cz. dz. nr 142/6</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KO1B/00046898/0 Ul. Parkowa	112,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
10.	<b>cz. dz. nr 47/141</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KO1B/00033303/9 Ul. Kościuszki	223 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
11.	<b>cz. dz. nr 47/141</b> obr. 004 m. Karlino Nr KW KO1B/00033303/9 Ul. Kościuszki	168 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
12.	<b>cz. dz. nr 94/3</b> obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00017463/0 Ul. Koszalińska	110 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
13.	<b>dz. nr 626/8</b> obr. Daszewo gm. Karlino KW nr KO1B/00018793/9	16,1153 ha	Nieruchomość gruntowa	Cele rolne	-	-	-	Cena wywoławcza 10.000,00 zł rocznie	kwartalnie		Przetarg ustny nieograniczony na dzierzawę na okres 1 roku	-

14.	<b>Dz. nr 42/17</b> Obr. Zwartowo gm. Karolino KW nr KO1B/00049998/2	38 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karolino teren oznaczony jest jako teren pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów - droga	-	800,00 zł	-	-	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 42/14	19.03.2020 r.
15.	<b>Dz. nr 51/1</b> Obr. Daszewo Gm. Karolino KW nr KO1B/00047969/6	7673 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karolino teren oznaczony jest jako grunty rolne, obszary chronionego krajobrazu. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów - grunty rolne	-	30.000,00 zł	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.03.2020 r.
16.	<b>Dz. nr 576/6</b> Obr. Daszewo Gm. Karolino KW nr KO1B/00030523/6	2500 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karolino teren oznaczony jest jako - 3PU teren zabudowy przemysłowej, produkcyjno-usługowej, składów, magazynów i baz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26.03.2010 r.	-	157.000,00 zł + 23% VAT	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.03.2020 r.

17.	<b>Dz. nr 602/24</b> Obr. Daszewo gm. Karlino KW nr KOIB/00035829/6	7319 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino teren oznaczony jest jako – 2PU teren zabudowy przemysłowo- usługowej, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXXV/371/13 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.06.2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Daszewo w zakresie jednostek : IP,U,2P,U,0IKD,G	-	320.000,00 zł +23% VAT	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.03.2020 r.
-----	---	---------------------	--------------------------	---	---	---------------------------	---	---	---	--	---------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu [www.karlino.pl](http://www.karlino.pl) i [www.bip.karlino.pl](http://www.bip.karlino.pl) na okres 21 dni od dnia 03.02.2020 r. do 24.02.2020 r. na okres 21 dni od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 02.02.2021 r.

Burmistrz  
Waldemar Nisko