

Zarządzenie Nr 11/2018
Burmistrza Karlina
z dnia 05 lutego 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży i najmu,**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miško

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży i najmu

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najemu, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	cz. dz. nr 73 obr. 005 m. Karlino	12 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod pomieszczenie gospodarcze nietrwale związane z gruntem	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
2.	dz. nr 200/2 obr. 005 m. Karlino	22,04 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż mурowany, wybudowany ze środków własnych najemcy.	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-

	dz. nr 42/4 obr. Zwartowo gm. Karlino	100 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karlino. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino” teren ten określony jest jako teren pod zabudowę mieszkanową. Nie było wydanej decyzji warunkach zabudowy. W ewidencji gruntów - pastwiska trwałe		1.200,00 zł					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.03.2018 r.
4.	dz. nr 576/6 dz. nr 576/7 obr. Daszewo gm. Karlino KO1B/00030523/ 6	O łącznej pow. 0,5000 ha	Nieruchomość niezabudowana	3P, UU teren zabudowy przemysłowej ,produkcyjno- usługowej, składów, magazyków i baz pokozone na oszarze specjalnej strefy ekonomicznej, w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej Nr XVIII/431/2010 z dnia 26.03.2010 r.		200.000,00 + 23 % VAT					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	19.03.2018 r.

5.	dz. nr 248 obr. 004 m. Karlino nr KW KOIB/00037418/ 6	574 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 14 ul. Plac Jana Pawła II 9	tereny zabudowy mieszkanowej	-	Wartość lokalu - 136.110,00 zł Wartość prawa własności udziału 841/10000 części gruntu działki - 2670,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaz w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
----	--	--------------------	---	---------------------------------	---	---	---	---	---	---	--	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **05.02.2018 r. do 26.02.2018 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 05.02.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

05 02 2018 r.

data i podpis

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

data i podpis

Burmistrz

Waldemar Miśko