

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA**

**Nr Og.0050.117.2012
z dnia 18 grudnia 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
zamiany, najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, zamiany, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**Położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przedzeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieszyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Cz. dz. nr. 168/3 obr. 005 m. Karlino ul. Plac Jana Pawła II	15 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przynosi	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
2.	Cz. dz. nr. 212 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka	16 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przynosi	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
3.	Cz. dz. nr. 149/3 obr. 004 m. Karlino ul. Ks. Brzóska	47,53 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przynosi	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
4.	Cz. dz. nr. 207/1 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka	15 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przynosi	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
5.	Cz. dz. nr. 212 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka	21 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przynosi	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
6.	dz. nr 133/2 cz. dz. nr 140 obr. Kowańcz	2000 m ² 193,52 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² i 1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
7.	dz. nr 107/7 obr. Kowańcz	1600 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

8.	dz. nr 157/1 obr. Kowańcz	2600 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
9.	dz. nr 178/2 obr. Kowańcz	2500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
10.	dz. nr 159/5 obr. Kowańcz	3300 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
11.	Cz. dz. nr 125/2 obr. Kowańcz	2500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
12.	Cz. dz. nr 107/3 i dz. nr 134/3 obr. Kowańcz	5500 m ² 4400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,01 zł/m ² rocznie i 0,30 zł/m ²	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
13.	dz. nr 586/1 obr. Daszewo	700 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
14.	dz. nr 213 obr. Daszewo	2710 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
15.	Cz. dz. nr 297/8 obr. Daszewo	4500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
16.	dz. nr 49/4 obr. Zwartowo	1800 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

17.	dz. nr 117 i dz. nr 119 obr. Domacyno	400 m ² 300 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
18.	dz. nr 80 obr. Zwartowo	2200 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
19.	Cz. dz. nr 19/9 obr. Mierzyn	9000 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,10 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
20.	Cz. dz. nr 23 obr. Lubiechowo	3900 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
21.	dz. nr 7/2 obr. Lubiechowo	400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
22.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 Karfino ul. Kościuszki	500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
23.	dz. nr 19 obr. 001 m. Karfino ul. Kościuszki	26805 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	120,00 zł rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
24.	dz. nr 19/58 obr. 004 m. Karfino ul. Kościuszki	70 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
25.	Cz. dz. nr 47/141 Obr. 004 m. Karfino ul. Kościuszki	700 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

26.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
27.	Cz. dz. nr 149/3 obr. 004 m. Karlino ul. Ks. Brzóska	71,70 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
28.	Cz. dz. nr 39 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	100 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
29.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	164 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
30.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	203,50 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
31.	dz. nr 430/28 i cz. dz. nr 430/29 obr. 004 m. Karlino ul. Spacerowa	428 m ² 265 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
32.	Cz. dz. nr 234/6 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei	986 m ²	działka niezabudowana	oczeko wodne	-	-	-	0,16 zł/m ² rocznie + VAT 23%	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
33.	Cz. dz. nr 234/6 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei	1120 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
34.	Cz. dz. nr 430/29 obr. 004 m. Karlino ul. Spacerowa	250 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stanowie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

35.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	1000 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
36.	Cz. dz. nr 33/1 obr. 004 m. Karlino ul. Koszalińska	152 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
37.	dz. nr 46/7 obr. 004 Karlino ul. Kościuszki	323 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
38.	Cz. dz. nr 225 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka	87 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
39.	Cz. dz. nr 234/6 obr. 005 m. Karlino ul. Okrzei	820 m ²	działka niezabudowana	oczko wodne	-	-	-	0,25 zł/m ² rocznie + VAT 23 %	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
40.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki	200 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
41.	dz. nr 37 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	128 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
42.	Cz. dz. nr 40/1 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	397 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
43.	Cz. dz. nr 34 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska	168 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

44.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karfino ul. Kościuszki	504 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
45.	Cz. dz. nr 225 obr. 005 m. Karfino ul. Białogardzka	1474 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
46.	Cz. dz. nr 19/1 obr. 003 m. Karfino ul. Koszalińska	500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
47.	Cz. dz. nr 120/5 obr. 004 m. Karfino ul. Moniuszki	180 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
48.	Cz. dz. nr 39 obr. 005 m. Karfino ul. Koszalińska	120 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
49.	dz. nr 234/5 obr. 005 m. Karfino ul. Okrzei	600 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
50.	Cz. dz. nr 76/2 dz. nr 75 obr. 005 m. Karfino ul. Okrzei	1300 m ² 5256 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie i 0,10 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
51.	Dz. nr 3/6 obr. Krukowo g. m. Karfino Dz. nr 86/2 obr. Daszewo Gm. Karfino	3300 m ² 4900 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
52.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karfino ul. Moniuszki	15 m ² 15 m ²	działka niezabudowana	Pod garaże przenośne	-	-	-	Cena wywoławcza 100 zł rocznie + VAT 23 %	W dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	przetarg na najem 2 miejsce po 15m ² na okres 10 lat	-

53.	Dz. nr 97 i cz. dz. nr 11 obr. Karścino gm. Karlino	1,36 ha 1,00 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	300,00 zł rocznie i 250,00 zł	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
54.	Dz. nr 7/50 obr. 007 m. Karlino KW 17051	203 m ²	działka niezabudowana	tereny zurbanizowane niezabudowane	-	14.500,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	zamiana na dz. nr 7/32 o pow. 203 m ² w obr. 007 stanowiącą własność osoby fizycznej	29.01.2013 r.
55.	Dz. nr 299/1 KO1B/00029051/6 obr. Daszewo gm. Karlino	1,4093 ha	nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejsckiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1710)	-	691.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	29.01.2013 r.
56.	Dz. nr 8/9 obr. 003 m. Karlino KW 28067	1138 m ²	działka niezabudowana	pod budownictwo mieszaniowe jednorodzinne	-	63.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	29.01.2013 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres 21 dni od dnia 18.12.2012 r. do 08.01.2013 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 18.12.2013 r.

Burmistrz
Waldemar Miśko