

Zarządzenie Nr 114/2023
Burmistrza Karlina
z dnia 06 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy i sprzedaży, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 166 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00047346/3 ul. Waryńskiego	252 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalny lokal mieszkalny nr 4 ul. Waryńskiego 7	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i gminy Karlino., teren ten przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej.	-	Wartość nieruchomości 105.470,00 zł (w tym wartość lokalu 104.350,00 zł , wartość prawa własności udziału w gruncie 1.120,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 26/2 obr. Gościnko gm. Karlino Nr KW KO1B/00053172/2 Gościnko 22	204 m ²	Działka zabudowana budynkiem jednorodzinny nr 22 Gościnko	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i gminy Karlino., teren ten przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej.	-	Wartość nieruchomości 65.540,00 zł (w tym wartość budynku 22.640,00 zł , wartość gruntu 42.900,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

3.	dz. nr 144/9 obr. 004 m. Karlino ul. Ks. Brzóska KW nr K01B/00046898/0	312 m ²	działka niezabudowana	pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
----	--	--------------------	-----------------------	-------------------------	---	---	---	--	------------	--	--	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **06.11.2023 r. do 28.11.2023 r.** na okres **21 dni** od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 06.11.2024 r.

Burmistrz
Waldemar Miśko