

**Zarządzenie Nr 112/2020**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 10 grudnia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Karlino, dnia 10 grudnia 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
położonych na terenie miasta i gminy Karlino  
przeznaczonych do najmu i dzierżawy.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Cz. dz. nr 144/12 K01B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki 1A	21,21 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	Pomieszczenie nr 116 z wc o pow. 21,21 m <sup>2</sup> pod gabinet działalność usługową	-	-	-	15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23 %	miesięcznie	-	przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat ogłaszany w imieniu Gminy Karlino przez Zarząd Obiektów Sportowych, Turystycznych i Rekreacyjnych Sp. z o.o.	-
2.	Cz. dz. nr 144/12 K01B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki 1A	42,38 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	Pomieszczenia nr 119, 120 i 121 o łącznej pow. 42,38 m <sup>2</sup> pod gabinet działalność usługową	-	-	-	15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23 %	miesięcznie	-	przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat ogłaszany w imieniu Gminy Karlino przez Zarząd Obiektów Sportowych, Turystycznych i Rekreacyjnych Sp. z o.o.	-
3.	Cz. dz. nr 144/12 K01B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki 1A	53,62 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	Pomieszczenia nr 101, 102, 103, 104 o łącznej pow. 53,62 m <sup>2</sup> gabinet działalność usługową	-	-	-	15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23 %	miesięcznie	-	przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat ogłaszany w imieniu Gminy Karlino przez Zarząd Obiektów Sportowych, Turystycznych i Rekreacyjnych Sp. z o.o.	-

4.	Cz. dz. nr 144/12 K01B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki 1A	516,47 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	<b>zespół pomieszczeń Kęgielni z zapleczem gastronomicznym o pow. użytkowej 516,47 m<sup>2</sup> tj.</b> kęgielnia 4 – torowa, zaplecze techniczne, korytarz, warsztat, magazyn, magazyn środków czystości i sprzętu, szatnia personelu, łazienka + wc personelu, holl i recepcja, bufet, zmywalnia, wc personelu, magazyn suchy, korytarz, przygotowalnia brudna, przygotowalnia czysta, toaleta męska, toaleta damska, przedsionek, pomieszczenie na odpadki, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu	-	-	-	<b>25,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23 %</b>	miesięcznie	-	przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat	-
5.	Cz. dz. nr 144/12 K01B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki 1A	52,40 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	<b>Pomieszczenia pod działalność biurową nr 55,56,57 i 58</b>	-	-	-	<b>794,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23 %</b>	miesięcznie	-	przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat	-
6.	Cz. dz. nr 144/12 K01B/00046898/0 obr. 004 m. Karlino ul. Kościuszki 1A	67,58 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie	<b>Sala zabaw dla dzieci tzw. Małpi Gaj o pow. użytkowej 67,58 m<sup>2</sup> (sala zabaw, aneks Sali zabaw, toaleta dla dzieci)</b> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z funkcją lokalu	-	-	-	<b>680,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23 %</b>	miesięcznie	-	Przetarg nieograniczony na najem przez okres 3 lat	-
4	Cz. dz. nr 40/1 K01B/00033304/6 obr. 005 m. Karlino	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	<b>Pod ogród przysdomowy</b>	-	-	-	<b>1,00 zł/m<sup>2</sup> rocznie</b>	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	<b>Dla wnioskodawcy</b>	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **10.12.2020r. do 31.12.2020 r.**

Podpisano  
Waldemar Miśko  
Burmistrz Karlina