

Zarządzenie Nr 112/2015
Burmistrza Karlina
z dnia 07 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych odsprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza

Piotr Woś

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karłino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis Nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|----|---|----------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|--------------------|---|---|------------------------|---------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Dz. nr 10/15 K01B/00047846/8 obr. 002 m. Karłino ul. Kościuszki | 17427 m ² | działka niezabudowana | brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, w studium – grunty orne, częściowo łąki i pastwiska, obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zespół przyrodniczo - krajobrazowy | - | 35.000,00 zł | - | - | - | - | przetarg ustny nieograniczony | 18.11.2015 r.. |
| 2. | Dz. nr 10/11 K01B/00047846/8 obr. 002 m. Karłino ul. Kościuszki | 1088 m ² | droga | droga gminna – droga dojazdowa zgodnie z Uchwałą XXXIX/394/02 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 czerwca 2002 r. (Dz. U. Woj., Zach. Nr 58, poz.1321) w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Karłino obręb geodezyjny nr 02 m. Karłino na cele zabudowy mieszkaniowej, drogi gminnej i przystanku wodnej z zieleńią towarzyszącą | - | 47.000,00 zł | - | - | - | - | przetarg ustny nieograniczony | 18.11.2015 r.. |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|--------------------------------------|---|---|--------------|---|------------|--|---|----------------|
| 3. | Dz. nr 10/12 KO1B/00047846/8 obr. 002 m. Karlino ul. Kościuszki | 234m ² | tereny rekreacyjno - wypoczynkowe | Zielon parkowa - zgodnie z Uchwałą XXXIX/594/02 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 czerwca 2002 r. (Dz. U. Woj., Zacho. Nr 58, poz.1321) w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Karlino obręb geodezyjny nr 02 m. Karlino na cele zabudowy mieszkaniowej, drogi gminnej i przystani wodnej z zielenią towarzystwą | - | 8.000,00 zł | - | - | - | przetarg ustny nieograniczony | 18.11.2015 r.. |
| 4. | Dz. nr 8/35 KO1B/00028067/4 obr. 003 m. Karlino | 950 m ² | działka niezabudowana | brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z ewidencją gruntów - grunty orne | - | 16.000,00 zł | - | - | - | sprzedaż w drodze bezpłatnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 9 w obr. 003 m. Karlino | 18.11.2015 r.. |
| 5. | Cz. dz. nr 167 obr. Kowańcz gm. Karlino, Cz. dz. nr 210/2 obr. 004 m. Karlino oraz cz. dz. nr 19/43 obr. 004 m. Karlino | 1 m ² 1 m ² 1 m ² | działka niezabudowana | pod działalność handlowo - usługową - ustawienie pojemników na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstylów gospodarczych | - | - | 2,50 zł/m ² + VAT 23% miesięcznie | kwartalnie | stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę... | najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy | - |
| 6. | Cz. dz. nr 96/10 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska | 300 m ² | działka niezabudowana | pod działalność handlową | - | - | 2,50 zł/m ² + VAT 23% miesięcznie | kwartalnie | stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę... | najem na okres 10 lat dla wnioskodawcy | - |
| 7. | Cz. dz. nr 142/8 obr. 004 m. Karlino | 1,68 m ² | działka niezabudowana | pod ustawienie reklam | - | - | 10,00 zł/m ² + VAT 23% miesięcznie | kwartalnie | stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę... | najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy | - |
| 8. | Cz. dz. nr 76/6 obr. 005 m. Karlino | 9 m ² | działka zabudowana | Pomieszczenie gospodarcze o pow. 9m ² | - | - | 0,80 zł/m ² + VAT 23% miesięcznie | kwartalnie | stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę... | najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy | - |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|----------------------|--------------------------|------------|---|---|---|-----------------------------------|------------|--|--|---|
| 8. | Cz. dz. nr 200 obr. 005 m. Karlino | 44,50 m ² | działka niezabudowana | cele rolne | - | - | - | 1,00 zł/m ² rocznie | kwartalnie | stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawy... | najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy | - |
| 9. | Dz. nr 36 obr. 005 m. Karlino | 130 m ² | działka niezabudowana | cele rolne | - | - | - | 1,00 zł/m ² rocznie | kwartalnie | stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawy... | najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy | - |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **07.10.2015 r. do 28.10.2015 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem **7.10.2016 r.**

Zastępca Burmistrza

Piotr Wos

