

Zarządzenie Nr 107/2021
Burmistrza Karlina
z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrza
Waldemar Misko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 184/1,184/2,184/3 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00024203/2 ul. Szczecińska	576m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 2 ul. Szczecińska 14	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej.	-	Wartość nieruchomości 74.230,00 zł (w tym wartość lokalu 73.000,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 1.230,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 59/2 obr. 005 m. Karlino Nr KW KO1B/00027618/5 ul. Szczecińska	338 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 2 ul. Koszalińska 84	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej.	-	Wartość nieruchomości 142.760,00 zł (w tym wartość lokalu 140.780,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 1.980,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

3.	Dz. nr 237/4 obr. 004 m. Karlino Nr KW KO1B/00047990/2	57 m ²	Działka niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej.	-	3.600,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż bezprzetargowa, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr dz. 238/2 obr.004 m.Karlino	05.01.2022 r.
4.	Dz. nr 576/7 obr. Daszewo gm. Karlino Nr KW KO1B/00030523/6	2500 m ²	Nieruchomość gruntowa	Działka posiada plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XLVIII/431/10 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczona jako 3PU teren zabudowy przemysłowej, produkcyjno usługowej, składów, magazynów i baz.	-	157.000,00zł + 23% VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego Nieograniczonego	05.01.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **24.11.2021 r. do 15.12.2021 r.** na okres **21 dni** od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 23.11.2022 r.

Burmistrza
Waldemar Misko