

Zarządzenie Nr 107/2020
Burmistrza Karlina
z dnia 03 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu, dzierżawy i sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu, dzierżawy i sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Karlino, dnia 03 grudnia 2020 r.

Podpisano
Waldemar Miśko
Burmistrz Karlina

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do najmu, dzierżawy i sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino ul. B. Chrobrego KW nr KO1B/00020059/9	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
2.	cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlino ul. B. Chrobrego KW nr KO1B/00020059/9	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
3.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino KW nr KO1B/00052339/9	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	najem na okres 10 lat dla dotychczasowego najemcy zgodnie z uchwałą nr XXVII/271/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 30.11.2020r.
4.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino KW nr KO1B/00052339/9	18 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	najem na okres 10 lat dla dotychczasowego najemcy zgodnie z uchwałą nr XXVII/271/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 30.11.2020r.
5.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino KW nr KO1B/00052339/9	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² rocznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	najem na okres 10 lat dla dotychczasowego najemcy zgodnie z uchwałą nr XXVII/271/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 30.11.2020r.
6.	Część dz. nr 200/1 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00049945/6	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

7.	Część dz. nr 200/2 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00049945/6	17,96 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
8.	Część dz. nr 211 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049861/3	19,72 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
9.	Część dz. nr 209/5 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049954/6	20,13 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
10.	Część dz. nr 200/2 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00049945/6	22,04 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
11.	Część dz. nr 200/2 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00049945/6	20,74 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
12.	Część dz. nr 209/5 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049954/6	20,06 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
13.	Część dz. nr 212 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049794/2	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
14.	Część dz. nr 236/4 obr. 004 m. Karlino ul. Waryńskiego nr KW KO1B/00052299/6	22,10 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

15.	Część dz. nr 236/4 obr. 004 m. Karlino ul. Waryńskiego nr KW KO1B/00052299/6	27,92 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
16.	Część dz. nr 212 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049794/2	12,76 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
17.	Część dz. nr 211 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049861/3	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
18.	Część dz. nr 209/5 obr. 005 m. Karlino ul. Białogardzka nr KW KO1B/00049954/6	20,06 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
19.	Część dz. nr 54/5 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska nr KW KO1B/00030368/1	15 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
20.	Część dz. nr 76/6 obr. 005 m. Karlino ul. Bogusława X nr KW KO1B/00050266/2	24 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
21.	Część dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00012302/9	18 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
22.	Część dz. nr 176/2 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00049946/3	20 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

23.	Część dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00012302/9	18 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
24.	Część dz. nr 76/6 obr.005 m. Karlino ul. Bogusława X nr KW KO1B/00050266/2	9 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
25.	Część dz. nr 20/6 obr.003 m. Karlino ul. Koszalińska nr KW KO1B/00015288/6	17,60 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
26.	Część dz. nr 20/6 obr.003 m. Karlino ul. Koszalińska nr KW KO1B/00015288/6	28,92 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
27.	Część dz. nr 94/1 obr. 005 m. Karlino ul. Koszalińska nr KW KO1B/00017463/0	19 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
28.	Część dz. nr 94/1 obr. 004 m. Karlino ul. Koszalińska nr KW KO1B/00017463/0	7,70 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
29.	Część dz. nr 190/3 obr.005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00017463/0	45,32 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
30.	Część dz. nr 198/3 obr.005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00017463/0	16,50 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
31.	Część dz. nr 198/3 obr.005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00017463/0	23,10 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy

32.	Część dz. nr 192/4 obr.005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00017463/5	27,36 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
33.	Część dz. nr 185/1 obr.005 m. Karlino ul. Szczecińska nr KW KO1B/00012302/9	12 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż murowany	-	-	-	-	2,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
34.	Część dz. nr 176/6 obr.004 m. Karlino ul. Traugutta nr KW KO1B/00049946/3	12 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż murowany	-	-	-	-	2,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	miesięcznie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
35.	Dz. nr 431/1 obr. 004 m. Karlino KW Nr KO1B/00047845/1	258 m ²	Działka niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jako grunty orne.	-	12.400,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	15.01.2021 r.
36.	Część dz. nr 10/4 obr. 005 m. Karlino KW nr KO1B/00049501/2	332 m ²	Działka niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy
37.	Część dz. nr 10/4 obr. 005 m. Karlino KW nr KO1B/00049501/2	332 m ²	Działka niezabudowana	Pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlino oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **03.12.2020 r. do 24.12.2020 r.** na okres **21 dni**. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 02.12.2021 r.

Karlino, dnia 03 grudnia 2020 r.

Podpisano
Waldemar Miśko
Burmistrz Karlina