

Zarządzenie Nr 107/2018
Burmistrza Karlina
z dnia 05 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży, najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miško

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	dz. nr 161 obr. 003 m. Karlino Nr KO1B/00033845/0 KW		Nieruchomość gruntowa	7 M.N teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	55.800,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	18.10.2018r.
2.	dz. nr 8/11 obr.003 m. Karlino NR KW KO1B/00028067/4	982 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karlino. Nie było wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W ewidencji gruntów -grunty orne.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	47.300,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	18.10.2016r.

3.	dz. nr 430/37 obr. 004 m. Karłino Nr KO1B/00048155/4 KW	547 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karłino. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczony jako grunty rolne. W ewidencji gruntów - Bz - Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe.	-	10.940,00zł	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposobnie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy ograniczonego	18.10.2018r.
4.	cz. dz. nr 54/5 obr. 005 m. Karłino	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposobnie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
5.	cz. dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karłino	18 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposobnie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
6.	cz. dz. nr 168/3 obr. 005 m. Karłino	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposobnie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
7.	cz. dz. nr 76/6 obr. 005 m. Karłino	30 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposobnie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
8.	cz. dz. nr 76/6 obr. 005 m. Karłino	18 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Sposobnie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karłina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-

9.	cz. dz. nr 76/6 obr. 005 m. Karhino	9 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni a Burmistrza Karhina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
10.	Cz. dz. nr 176/2 obr. 004 m. Karhino	20 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż murowany, wybudowany ze środków własnych najemcy.	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzeni a Burmistrza Karhina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
11.	Cz. dz. nr 183/1 obr. 004 m. Karhino	12 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż murowany, wybudowany ze środków własnych najemcy	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzeni a Burmistrza Karhina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
12.	Cz. dz. nr 176/2 obr. 004 m. Karhino	20 m ²	Nieruchomość zabudowana	Pod garaż murowany, wybudowany ze środków własnych najemcy	-	-	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	półrocznie	Stosownie do zmian zarządzeni a Burmistrza Karhina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
13.	cz. dz. nr 94/1 obr. 005 m. Karhino	7,70 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni a Burmistrza Karhina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
14.	cz. dz. nr 20/6 obr. 003 m. Karhino	17,60 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni a Burmistrza Karhina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-

15.	cz. dz. nr 20/6 obr. 003 m. Karlino	28,92 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	-	0,80 zł/m ² miesięcznie + 23 % VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni ^a Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego wnioskodawcy	-
16.	Cz.dz. nr 190/3 obr 005 m. Karlino	55 m ²	Nieruchomość gruntowa	Cele rolne pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni ^a Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lata dla dotychczasowego dzierżawcy	-
17.	dz. nr 143/5 obr Karścino gm. Karlino	421 m ²	Nieruchomość gruntowa	Cele rolne pod ogród przydomowy	-	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni ^a Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lata dla wnioskodawcy	-
18.	dz. nr 66/3 obr Daszewo gm. Karlino cz.dz.19/9 obr.Mierzyn	4600 m ² 8999 m ²	Nieruchomość gruntowa	Cele rolne	-	-	-	-	141,80 zł/ rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzeni ^a Burmistrza Karolina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lata dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **05.09.2018 r. do 26.09.2018 r.** Wymieniona cena przesłanie obowiązuje z dniem 04.09.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

data i podpis

05.09.2018

Burmistrz
Waldemara Wasiko

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

data i podpis