

Białogard, 2006-10-11  
(miejscowość i data)

(nazwa i adres organu  
wydającego decyzję)  
**BOŚ.7351-268/06**  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA NR 231/06

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15 września 2006r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych<sup>1)</sup>

Miasto i Gmina Karlino

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Rozbudowa zespołu garażowego przy ul. 4 Marca w Karlinie działki nr: 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584 obr. 004 Karlino.

Kategoria obiektu XVII

Projektant: mgr inż. Henryk Saczko upr. bud. nr GT-V-63/63/75, w spec. konstrukcyjno - budowlanej  
kod identyfikacyjny ZAP/BO/0039/03

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj (-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów),  
imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych  
oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401) <sup>2)</sup>

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy <sup>2)</sup>

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie dotyczy

2) tymczasowych obiektów budowlanych na czas budowy

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: .....

Ustanowić kierownika robót budowlanych posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. <sup>2)</sup>

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania; rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.<sup>2)</sup>
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) nie dotyczy
- 2) .....

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 od dnia jej doręczenia.



.....  
(pieczęć okrągła)

z. up. STAROSTY

mgr inż. Juliusz Bock  
Główny Specjalista  
dz. Budowlanej

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 ustawy- Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>

bs

<sup>1)</sup> Jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba- skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

Otrzymują:

1. Inwestor  
wraz z projektem budowlanym stanowiącym załączniki graficzne i opisowe
2. Strony wg listy w aktach sprawy
3. aa

Do wiadomości:

1. U M i G Karlino Wydział Finansowy
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Białogardzie

Zwolniono z opłaty skarbowej.  
(art. 8 ust 2 i 3 ustawy o opłacie skarbowej)