

Protokół Nr XXXV/09

z sesji Rady Miejskiej w Karlinie odbytej

w dniu 30 marca 2009 roku

Otwarcia XXXV sesji Rady Miejskiej w Karlinie dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki** o godzinie 12⁰⁰ w świetlicy wiejskiej w Pobłociu Wielkim gm. Karlino. Powitał zebranych radnych oraz zaproszonych gości (listy obecności załączono do protokołu). Podziękował Pani Bożenie Laskowskiej i mieszkańcom Pobłocia Wielkiego za zaproszenie i zorganizowany poczęstunek

Powitał również po raz pierwszy obecnych na sesji nowo wybranych sołtysów – Przewodniczących Rad Sołeckich, Panią Żanetę Wandycz w Garnkach i Pana Romana Malinowskiego w Karścinie

Przewodniczący Rady stwierdził, że w obradach bierze udział 15 radnych, co stanowi 100% ustawowego składu Rady i umożliwia podejmowanie prawomocnych uchwał.

Ad. 1b

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rusiecki stwierdził, że radni otrzymali porządek obrad dzisiejszej sesji i zwrócił się z pytaniem, czy są do niego propozycje zmian?

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino zaproponował wprowadzenie do porządku obrad pięciu projektów uchwał: zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat,

motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania, zmieniającą uchwałę w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso, zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Miejsko – gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok, zmieniającą uchwałę w sprawie Przyjęcia Miejsko – Gminnego Programu profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta i Gminy Karlino na rok 2009 oraz uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na prywatyzację pośrednią spółki Energetyka Ciepła spółka z o.o. w Karlinie i ustalenie jej zasad.

Przewodniczący Rady zaproponował głosowanie nad wprowadzeniem każdego projektu uchwały osobno.

Radni jednomyślnie podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

Radni jednomyślnie podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru

w drodze inkasa podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Radni jednomyślnie podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Miejsko – gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok.

Radni jednomyślnie podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Przyjęcia Miejsko – Gminnego Programu profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta i Gminy Karlino na rok 2009.

Za wprowadzeniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na prywatyzację pośrednią spółki Energetyka Ciepła spółka z o.o. w Karlinie i ustalenie jej zasad głosowało 12 radnych, 3 było przeciwnych, nie było wstrzymujących się od głosu. Pozytywnie zaopiniowano propozycję wprowadzenia projektu do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki przedstawił porządek obrad wraz z przyjętymi zmianami. Porządek został przyjęty przez radnych w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:

1. stwierdzenie prawomocności obrad,
2. przyjęcie porządku obrad,
3. przyjęcie protokołu z XXXIV sesji Rady Miejskiej.

2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Karlino o pracy w okresie

międzysesyjnym.

3. Informacje dotyczące rolnictwa i infrastruktury wiejskiej na terenie Gminy Karlino.
4. Informacja Karlińskiego Ośrodka Kultury na temat działalności w świetlicach wiejskich.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. zmian budżetu Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok,
 2. przyjęcia sprawozdania z realizacji gminnego planu gospodarki odpadami w gminie Karlino w latach 2007 – 2009 oraz sprawozdania z realizacji gminnego planu ochrony środowiska w gminie Karlino w latach 2007 – 2009,
 3. przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Karlino na lata 2009 – 2032”,
 4. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Daszewo,
 5. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych,
 6. zbycia nieruchomości

położonej na terenie gminy
Białogard – obręb Redlino,

7. wyrażenia zgody na
wyzierżawienie na okres
28 lat w trybie
bezprzetargowym,
nieruchomości gruntowych
położonych na terenie
gminy Karlino,

8. zmiany uchwały w sprawie
ustalenia Regulaminu
określającego wysokość
stawek i szczegółowe
warunki przyznawania
nauczycielom dodatków za
wysługę lat,
motywacyjnego,
funkcyjnego, za warunki
pracy, szczegółowy sposób
obliczania wynagrodzenia za
godziny ponadwymiarowe i
godziny doraźnych
zastępstw, wysokość i
warunki wypłacania innych
składników wynagrodzenia
wynikających ze stosunku
pracy, a także wysokość
nauczycielskiego dodatku
mieszkaniowego oraz
szczegółowe zasady jego
przyznawania i
wypłacania,

b) zmiany uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa
podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz
wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za
inkaso,

c) zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Miejsko – gminnego Programu
Przeciwdziałania Narkomanii Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok,

1. zmiany uchwały w sprawie

**Przyjęcia Miejsko –
Gminnego Programu
profilaktyki i Rozwiązywania
Problemów Alkoholowych
Miasta i
Gminy Karlino na rok 2009,**

d) wyrażenia zgody na prywatyzację pośrednią spółki Energetyka Ciepła spółka z o.o. w Karlinie i ustalenie jej zasad.

- 6. Interpelacje i zapytania radnych.**
- 7. Wolne wnioski i informacje.**
- 8. Odpowiedzi na interpelacje.**
- 9. Odpowiedzi Burmistrza na zapytania i wnioski.**
- 10. Zakończenie XXXV sesji Rady Miejskiej w Karlinie.**

Ad. 1c

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady stwierdził, że protokół z XXXIV sesji Rady Miejskiej w Karlinie był wyłożony do wglądu w Biurze Rady i zwrócił się do radnych z pytaniem, czy są do jego treści uwagi do wniesienia lub potrzebne wyjaśnienia? Ponieważ nie zostały zgłoszone zaproponował przyjęcie go w wyniku jawnego głosowania.

Protokół Nr XXXIV/09 z XXXIV sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 23 marca 2009 roku został przyjęty w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Ad. 2

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino, powiedział, że od sesji

odbytej w dniu 23 marca zostały popisane cztery zarządzenia. Następnie dodał, że odbyło się spotkanie w którym uczestniczył Komendant Komisariatu w Karlinie, Komendant Straży Granicznej z Kołobrzegu, Komendant Straży Miejskiej w Karlinie i właściciele „LEX – CRIMEN”, aby porozmawiać o wsparciu działań Policji na terenie Gminy Karlino. Podkreślił, że jest wola współpracy, ale wszystko jest w rękach Komendanta Komisariatu Policji w Karlinie Pana Roberta Sabary. Poinformował też, że 27 marca br. złożony został wniosek do programu operacyjnego Kapitał Ludzki na tzw. Miękki projekt, chodzi o kwotę w wysokości 1.700.000zł na 2,5 roku. Jest to projekt na rzecz osób wykluczonych, osób potrzebujących wsparcia, z różnego rodzaju problemami. Skierowany jest zarówno do osób dorosłych, jak też do dzieci i młodzieży. Powstanie sześć punktów konsultacyjnych w Gimnazjum, Szkole Podstawowej w Karlinie, Karwinie, Karścinie i Daszewie. Jeżeli projekt otrzyma akceptację, to odbędą się spotkania z sołtysami licząc na ich wsparcie. Polegać to będzie na pomocy psychologicznej, pedagogicznej. Pomocą na początek zostanie objętych około 70 rodzin, to jest prawie 400 osób. Jednym z działań jest prowadzenie kursów specjalistycznych, choćby kurs prawa jazdy, ale pod konkretne zapotrzebowanie z firm, po to, aby po ukończeniu takiego kursu osoba biorąca w nim udział mogła uzyskać pracę. Promocja tego projektu będzie się odbywać w każdej miejscowości, po to, aby mieszkańcy Gminy byli poinformowani. Projekt byłby w 100% finansowany ze środków unijnych. Dodał, że czynione są starania, żeby pozyskać środki na zakup samochodu dla Związku Ochotniczych Straży Pożarnych w Karlinie i na dzień dzisiejszy jest informacja, że jest dofinansowanie na poziomie 300.000zł, 150.000zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i 150.000zł z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji. Zabiega się również o minimum 100.000zł z Państwowej Straży Pożarnej, a także środki z Powiatu.

Koszt samochodu to około 900.000zł, może uda się kupić trochę taniej. Od ponad roku działa w Karlinie Klub Bokserski, a od kilku tygodni wznowił swoją działalność Klub Zapaśniczy. Członkowie klubów ćwiczą w „małej” sali w Szkole Podstawowej w Karlinie, tam znajduje się zaplecze wykorzystywane przez nauczycieli wychowania fizycznego na magazyn, ale część tych pomieszczeń nie jest wykorzystywana. Została złożona przez kluby oferta, o przekazanie tych pomieszczeń na ich potrzeby, zostanie to zaadaptowane na ich potrzeby (szatnia, natrysk, toaleta), wykonane przez członków klubów, a Gmina przekaże potrzebne materiały budowlane. Wspomniał też, że członkowie Klubu Bokserskiego już zaczęli odnosić sukcesy na zawodach i nie tylko w Województwie Zachodniopomorskim, ale również w „Pucharze Ziemi Nadbałtyckiej” w którym sześciu zawodników wygrało w swoich kategoriach, drużynowo Klub zajął I miejsce, a Paweł Polski został najlepszym zawodnikiem turnieju.

Ad. 3

Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie przedstawił zebrany informację na temat rolnictwa na terenie Miasta i Gminy Karlino za 2008 rok (informacja załączona do protokołu). Przepraszył za nieobecność spowodowaną złym stanem zdrowia Pana Jana Mazurkiewicz Kierownika Terenowego Zespołu Doradców w Białogardzie. Dodał też, że dzięki staraniom Burmistrza Miasta i Gminy Karlino Pana Miśko oraz Kierownika Jana Mazurkiewicza od półtora miesiąca jest już zatrudniony doradca z ODR, który jest odpowiedzialny za Gminę Karlino. Podkreślił, że jest to bardzo ważne, ponieważ jest on do dyspozycji przez cały czas, pełni dyżury w biurze na ulicy Szczecińskiej 3 i jest

obecny w terenie. Jest to bardzo ważne, ponieważ za chwilę rolnicy będą przygotowywać się do wypełniania wniosków o dopłaty.

Pan Tomasz Rusiecki podkreślił, że obecnie działalność w rolnictwie to sztuka, by to opanować i jest informacja, że „Gmina Karlino nie została zakwalifikowana do strefy obszarów niekorzystnych warunków gospodarowania, co wiązałoby się z dodatkowymi środkami w wysokości 180zł/1ha” , o jaki obszar chodzi i jeśli Gmina Karlino nie otrzymała, to czy jest tak dobrze, czy tak źle?

Pan Maciej Myczka odpowiedział, że na pewno jest źle jeśli nie ma dodatkowych pieniędzy, ale na to wpływu nie ma ani Gmina, ani działające około rolnictwa organizacje. To wynika z szacunków zrobionych w 2001 - 2002 roku przez Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach, pod uwagę brano bardzo wiele czynników takich jak klasy gleb, gęstość zaludnienia, wysokość nad poziomem morza, itp. i dodał, iż z jego doświadczeń zawodowych wynika, że Agencja tam, gdzie przyznane zostały takie warunki częściej kontroluje.

Pan Zbigniew Rudziński Rolnik z Miasta Białogard – Przewodniczący Rady Powiatowej Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej w Białogardzie powiedział, że chciałby coś dodać na temat ONW(obszarów o niekorzystnych warunkach). Jeśli chodzi o możliwość skorzystania z dopłat ONW, to podstawowym czynnikiem był wskaźnik bonitacji na terenie Gminy, jeśli wahał się on na poziomie 1, czy przekraczał tę wartość wówczas taka Gmina zostawała wykreślana. Była możliwość pisania odwołań, ale udało się tylko dwóm, a może trzem gminom załatwić pozytywnie. Poinformował obecnych, że brał udział w spotkaniach z Dyrekcją Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji w Szczecinie i najprawdopodobniej od 2010 roku dopłat z tytułu niekorzystnych warunków już nie będzie. Następnie dodał, że jeśli chodzi o zatrudnienie pracownika ODR,

na terenie gminy Karlino, również były podejmowane działania przez Izbę. Były duże opory, ale nie ze względu na fakt, że nie ma takiej potrzeby, ale wynika to bardziej z niewiedzy, jak dużą pracę należy wykonać. Pojawiła się również propozycja, aby Kierownik Mazurkiewicz przejął jeszcze dwa Powiaty do zarządzania, między innymi Świdwin i Łobez. Informacje pochodzące z Instytutu Ekonomiki Rolnictwa i z Ministerstwa Rolnictwa mówią o tym, że za rok ubiegły nie ma gałęzi produkcji, która by wskazywała dochód, wliczając w to dopłaty i nawet dochód z tytułu sprzedaży słomy, czy produkcji roślinnej. Tego typu działalność, w takim stanie nie może dalej funkcjonować. Są ogromne zagrożenia, szczególnie przy produkcji zbożowej, zagrożenia typu komercjalizacji zakładu w Stoisławiu. Zakład jest skomercjalizowany od roku, w dniu wczorajszym odbywały się wybory do nowej Rady Nadzorczej. Izba czyniła starania, aby uzyskać frekwencję, która musiałaby wynosić 1204 osoby, aby wybory były ważne i by został wybrany przedstawiciel do Rady Nadzorczej, pomimo intensywnych działań oddano 190 głosów. Izba nadal będzie prowadziła działania, aby uhonorowane zostały wyniki wyborów, pomimo niskiej frekwencji. Znane są już przewidywane ceny skupu zbóż, pszenicy na poziomie 500-550zł, żyta 400 – 450zł, przy nakładach jakie należy ponieść, taka cena nie może być satysfakcjonująca, ale rynek jest nieubłagalny i dyktuje warunki. W miesiącu maju jest przygotowane spotkanie, by Lekarz Powiatowy Weterynarii podjął szersze działanie w zakresie dalszego zwalczania białaczki oraz Aujeszkyego w trzodzie. Problemem są również szkody łowieckie, problem jest dotkliwy i proponowane jest spotkanie przy udziale Zarządów Klubów, komisji, które dokonują szacunków, przedstawicielami samorządów, wójtami i burmistrzami. Poinformował obecnych o działaniach Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w zakresie prognozy 2007 – 2013. W roku bieżącym uruchomione zostały następujące działania: od 25 marca „Ułatwienie startu

młodym rolnikom”, od 15 marca „Program obniżenia wartości dodanej”, od 15 kwietnia „Różnicowanie działalności gospodarczej” oraz „Korzystanie z usług doradczych”, „Modernizacja gospodarstw”. Od 21 kwietnia br. został wznowiony nabór wniosków na modernizację gospodarstw. W I kwartale średnia powierzchnia gospodarstwa w Województwie Zachodniopomorskim przekroczyła 30ha i zbliża się do 33ha, a jest to niezbędne przy skorzystaniu z programu „Młodego rolnika”, gdzie młody rolnik, aby mógł wystąpić o dofinansowanie w wysokości 50.000zł musi spełnić wymóg uzyskania średniej w Województwie. Małe jest zainteresowanie tym programem, ponieważ takich gospodarstw jest mało. Kolejny program, który rusza od 5 maja, to „Renty strukturalne”, temat rent strukturalnych jest w tej chwili zawieszony, może zostanie odwieszony, jeśli zostaną na ten cel przesunięta środki z innych działań. W pierwotnej wersji taka renta wynosiła nawet do 2.500zł, aktualnie to 900zł. Kolejny poruszony temat to kwestie zalesienia, od 15 marca do 31 lipca br. będą przyjmowane wnioski. Podkreślił, że Izba Rolnicza widzi pełne szkody, które w tym momencie rolnik ponosi z tytułu dopłat bezpośrednich. Przelicznik na poziomie 3,30zł za 1 euro spowodował, że dopłaty bezpośrednie zamiast wzrastać co rok o 5% jak zakładano, albo się stabilizują na tym samym poziomie, albo maleją. Poprzez Krajową Radę Izb Rolniczych wystąpiono z wnioskiem do Ministra Rolnictwa, aby dopłaty wypłacane były w euro. Kolejnym zauważalnym problemem jest problem młodych rolników. Są pojedyncze przykłady, że rolnik dostał gospodarstwo rolne w spadku należy zastanowić się w jaki sposób pomóc w rozwinięciu takiego gospodarstwa. Odbyło się spotkanie z Agencją Nieruchomości i dobrą wiadomością jest to, że ze Spółki Almari - Agro wyłączonych zostanie 400ha, między innymi przyległych do Gminy Karlino, można będzie te grunty nabyć w przetargu, forma nie jest jeszcze znana, ale najprawdopodobniej będzie to w roku 2011. Konieczność

wyłączenia 20% gruntów nakłada obowiązki zarówno na dzierżawcę, jak też właściciela, którym jest Agencja. Powiedział, że są rolnicy z Gminy Białogard, którzy już składają wnioski, na razie na jego ręce, ale będzie odpowiednie ogłoszenie i rolnicy z Gminy Karlino również będą mieli możliwość pozyskania takich gruntów. Izba zdając sobie sprawę z faktu, że młody rolnik nie może pozwolić sobie na zakup gruntów preferuje formę dzierżawy, ale Agencja Nieruchomości chce to sprzedać. Poinformował obecnych, że w zakresie Powiatu Białogardzkiego rozdysponowanych jest niespełna 15.000ha z Agencji, wydzierżawionych jest 12.897ha, 1.710 do zagospodarowania.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że na terenie Gminy jest 160km rowów melioracyjnych, 100% wymaga udroźnienia i konserwacji, zapytał, czy czynione są jakieś działania, aby tę sytuację zmienić?

Pan Zbigniew Rudziński odpowiedział, że Izba widzi ten problem od lat i tego typu wnioski są kierowane do Urzędu Marszałkowskiego oraz Ministerstwa. W roku ubiegłym Urząd Marszałkowski otrzymał na całe Województwo środki w wysokości 50.000zł, w roku bieżącym ta kwota wzrosła do poziomu 10.000.000zł. Podkreślił, że ma nadzieję, iż pewna część środków zostanie przekazana na rzecz Powiatu Białogardzkiego, ale Urząd Marszałkowski bardziej widzi potrzeby strefy szczecińskiej, a nie koszalińskiej, ponadto stawia warunek, aby najpierw wznowiona została działalność spółek wodnych.

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino powiedział, że Wojewódzki Zarząd Melioracji Urządzeń Wodnych w poprzednim okresie 2004 – 2006 zrealizował sporo wniosków melioracyjnych, w tamtym okresie zrobiono w Karlinie ogrody działkowe, wówczas proporcja była w odwrotną stronę, zdecydowanie więcej wniosków była z części koszalińskiej niż szczecińskiej. Zostało zgłoszonych kilka trudnych tematów takich jak Mierzyn – Ubysławice,

gdzie problem dotyczy wód opadowych, również Karścino, Pobłocie Wielkie. Dodał, że kilka miejscowości w Gminie Karlino będzie miało szansę na pozyskanie środków.

Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska przedstawiła zebranym informację na temat infrastruktury wiejskiej na terenie Gminy Karlino (informacja załączona do protokołu).

Pani Natalia Przygocka Sołtys – Przewodniczący Rady Sołeckiej w Lubiechowie zgłosiła potrzebę ustawienia dodatkowych punktów świetlnych w miejscowości Lubiechowo obok budynków Państwa Patrylak i Kulik i pomiędzy sklepem a kościołem, a także ustawienie dodatkowych pojemników do selektywnej zbiórki przy przystanku PKS.

Pani Ryndziewicz odpowiedział, że kosze zostaną dostawione, jeśli chodzi o oświetlenie poprosiła o wniosek na piśmie.

Pan Roman Malinowski Sołtys – Przewodniczący Rady Sołeckiej w Karścinie zwrócił się z pytaniem jakie zapotrzebowanie na lampy uliczne zostało złożone przez poprzedniego sołtysa?

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że wniosek został złożony o jeden punkt.

Pani Teresa Plichta – Lessnau Dyrektor Zakładu Oświaty w Karlinie przedstawiła informacje na temat działalności szkół wiejskich na terenie gminy Karlino (informacje załączono do protokołu).

Pani Gizela Pietrzak – Kłys Kierownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Karlinie przedstawiła informację na temat pomocy udzielonej mieszkańcom gminy Karlino (informacja załączona do protokołu).

Pan Dariusz Michalski Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że środki w wysokości 534.449zł, są to środki z budżetu Gminy, petent przychodzi, składa oświadczenie, na tej podstawie przyznaje mu się dodatek mieszkaniowy i zwrócił się z pytaniem, czy są przeprowadzane wywiady środowiskowe u osób, które składają wnioski o dodatek mieszkaniowy?

Pani Gizela Pietrzak – Kłys odpowiedziała, że ustawa nie narzuca przeprowadzanie wywiadów środowiskowych, nie ma obowiązku sprawdzenia sytuacji rodzinnej wnioskodawcy, ale rodzina składająca wniosek o dodatek mieszkaniowy jest zobowiązana przedstawić wszelkie dokumenty, które potwierdzają sytuację rodziny na otrzymanie takiego dodatku mieszkaniowego, są to między innymi zaświadczenia z Urzędu Pracy, czy zaświadczenie o dochodach.

Pan Dariusz Michalski Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że ustawa o dodatkach mieszkaniowych mówi też o tym, że Ośrodek ma prawo i uprawnienie do przeprowadzenia wywiadu środowiskowego w celu uwiarygodnienia tego co zostało złożone przez petenta. Ponadto oświadczenia są uprzedzane z art.. 233, czyli jeśli nie będzie wiarygodne wnioskodawca może ponieść konsekwencje prawne. Nie tak dawno zgłoszono i wskazano osoby, które niesłusznie taki dodatek otrzymują.

Pani Gizela Pietrzak – Kłys odpowiedziała, że jest również tak, że Ośrodek Pomocy Społecznej ma obowiązek wziąć pod opiekę całą rodzinę i przyjmując oświadczenie o wysokości zarobków przyjmuje się je jako oświadczenie wiarygodne. Jeśli osoba składająca takie oświadczenie pisze nieprawdę, ośrodek nie jest w stanie tego sprawdzić i zweryfikować

Ad. 4

Pani Danuta Butrym Dyrektor Karlińskiego Ośrodka Kultury przedstawiła informację na temat działalności świetlic wiejskich za 2008 rok (informacja załączona do protokołu). Powiedziała, że świetlica w Pobłociu Wielkim w której odbywa się sesja prowadzona przez Panią Bożenę Laskowską Sołtysa – Przewodniczącą Rady Sołeckiej w Pobłociu Wielkim i dodała, że jest zadbana, udekorowana pracami dzieci zrobionymi podczas wzorowo prowadzonych zajęć.

Pani Barbara Świeczka Sołtys – Przewodniczący Rady Sołeckiej w **Zwartowie** powiedziała, że planuje znowu mały remont świetlicy wiejskiej w Zwartowie, czyli płytki na ścianach i podłogach w kuchni i korytarzu, na ścianach gładź wyrównująca, ale potrzebne byłoby jeszcze trochę farby, pędzle i wałki do malowania oraz płyty regipsowe, ponieważ odpadł tynk z sufitu w kuchni. Dodała, że ze względu na duże zużycie opału myśli o obniżeniu sufitów w świetlicy, która jest wysoka i o dużym metrażu.

Pan Tomasz Rusiecki powiedział, że niejednokrotnie było tak, że Gmina zapewniała materiały, a wykonanie sami mieszkańcy i w tym przypadku będzie na pewno taka sama decyzja.

Ad. 5

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie zaproponował zmianę porządku obrad, przeniesienie punktu „51” dotyczącego wyrażenia zgody na prywatyzację pośrednią spółki Energetyka Ciepła spółka z o.o. w Karlinie i rozpatrzenie go jako pierwszy w 5 punkcie porządku.

Wyjaśnił, że spowodowane jest to tym, że Pan Kazimierz Łątkowski ekspert, który przyjechał po raz kolejny, aby omówić projekt zbycia Spółki z o.o. Energetyka Ciepła mieszka pod Poznaniem i w dniu dzisiejszym czeka go jeszcze powrót do domu.

Radni nie wnieśli zastrzeżeń do zmiany kolejności omawiania punktów uchwalonego porządku obrad.

Ad. 5l

Pan Tomasz Rusiecki przypomniał, że Rada Miejska miała spotkanie na temat zbycia Spółki z o.o. Energetyka Ciepła w dniu 3 marca br. i przez kilka godzin omawiane były z tym związane kwestie, dziś kolejny etap.

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino powiedział, że Pan Kazimierz Łątkowski z punktu widzenia wieloletniego doświadczenia opowie w jaki sposób technicznie się to przeprowadza. Przypomniał, że w 2003 roku Rada już podjęła taką uchwałę, wówczas przystąpiono do procesu prywatyzacji, zgłosiła się wtedy jedna firma, złożona została oferta, ale zmieniły się plany inwestycyjne i wycofano się z zakupu. Z inicjatywy Pani Burmistrz z Połczyna Zdroju odbyło się pierwsze spotkanie z przedstawicielami Spółki ENEA S.A. z Poznania, to jest spółka energetyczna i na tym spotkaniu wyrazili zainteresowanie zakupem tego typu przedsiębiorstw energetyki ciepłej i nie tylko Połczynem, czy Karlinem, ale rozmawiają z wieloma mniejszymi miastami, nie tylko duże aglomeracje. W listopadzie odbyło się pierwsze spotkanie, a w grudniu wpłynęło pismo od firmy, a dziś na sesji marcowej te kwestie będą omawiane. Jest wiele powodów, które przemawiają za tym, aby podjąć decyzję o zbyciu Spółki z o.o. Energetyka Ciepła. Pierwszy jest taki, że wiadomo z

dużym prawdopodobieństwem, że firma Energia Wiatrowa Karścino Spółka z o.o. nie będzie chciała płacić podatków za 2009 rok, to jest kwota około 2.500.000zł i o tyle dochody do budżetu Gminy zostaną uszczuplone. Prosta reakcja byłaby taka, że nie ma dochodów, to należy zmniejszyć wydatki, ale takie działanie to rezygnacja z kilku inwestycji, tam gdzie są one finansowane środkami własnymi, na przykład remont szkoły w Karlinie, tym bardziej, że obiekt trzeba przystosować do przyjęcia sześciolatków, w Karściniu za 100.000zł mają być ustawione moduły szatniowe. Druga przyczyna – nie ma znaczenia, czy to Gmina jest właścicielem, czy jakiś podmiot zewnętrzny. Są obawy, że jeśli zostanie spółka sprywatyzowana, to ceny natychmiast wzrosną. Prawdą jest, że jeśli chodzi o taryfy w energetyce cieplnej w tego typu zakładach nie ma obowiązku ustalania cen z Urzędem Regulacji Energetyki, wystarczyłoby zrobienie kalkulacji i ewentualne negocjacje z odbiorcami. Obowiązku ustalania cen z URE nie ma, ale nie znaczy to, że istnieje dowolność w ustalaniu cen, ponieważ jest jeszcze Urząd Ochrony Konsumenta oraz Sądy. Dlatego nie ma pełnej swobody co do ustalania cen po sprywatyzowaniu spółki. Każdą nieuzasadnioną podwyżkę można podważyć. Nie należy spodziewać się, że ktoś, kto kupi od razu będzie chciał, aby mu się zwróciły zainwestowane pieniądze, to bardzo często trwa przez wiele lat. Pan Miśko przypomniał, że mija dziesięć lat kiedy system został zbudowany, dotychczas nie trzeba było ponieść żadnych nakładów inwestycyjnych, ale taki moment się zbliża. Dotychczas nie było awarii, ale ona może się zdarzyć i to jest też z tego powodu dobry moment, aby nie być zmuszonym do wyłożenia kolejnych pieniędzy z budżetu Gminy. Firma na od dziesięciu lat generuje straty, a ich poziom na dzień dzisiejszy to ponad 1.300.000zł. Jeśli chodzi o cenę to na dzień dzisiejszy trudno powiedzieć, to będzie cena rynkowa, będzie to musiało być precyzyjnie określone na podstawie badań, ale aby była ona wyższa jest propozycja

sprzedaży spółki wraz z projektem wiatrakowym. Taki projekt jest gotowy, razem z pozwoleniem na budowę. Padały pytania, dlaczego Gmina nie zbuduje wiatraka. Budowanie wiatraków i sprzedaż energii nie jest zadaniem własnym Gminy, mogłaby to robić Spółka, ale nie ma ona zdolności kredytowej, ponieważ wartość zadania wyniosłaby około 10.000.000zł. Potencjalnie można pozyskać 40% ze środków unijnych, ale pozostaje jeszcze 60%, a firma która od dziesięciu lat generuje straty nie jest wiarygodnym partnerem.

Pan Kazimierz Łątkowski powiedział, że podczas poprzedniego spotkania szersza informacja była, dlatego dziś w sposób zbiorczy przedstawi parę rzeczy. To czego dotyczy uchwała, to wyrażenie zgody na zbycie udziałów Gminy w gminnej spółce oraz wybór trybu. Ustawa o komercjalizacji i prywatyzacji, takiej prywatyzacji pośredniej, kiedy już jest spółka i sprzedawane są jej udziały wskazuje na różne możliwości zbycia, ale najczęściej stosowanym był tryb który się nazywał rokowania na podstawie publicznego zaproszenia, a od 18 marca br. zmieniły się przepisy wykonawcze i obecnie są to negocjacje na podstawie publicznego zaproszenia. Takie rokowanie mają tę zaletę, że są transparentne. Jest ogłoszenie, każdy może się zgłosić, bardzo często jest tak, że oprócz firm, które zgłaszają intencję nabycia, pojawiają się jeszcze inni zainteresowani. Istotą tej sprzedaży jest z jednej strony sprzedaż za najlepszą cenę, ale z drugiej strony umowa sprzedaży udziałów z zabezpieczeniem dla Gminy i to jest istotniejsze. Czyli jak będą się kształtowały ceny i tak jak jest zgodnie z ustawą, czyli do 5 MW mocy źródła nie trzeba zatwierdzać w URE, co nie znaczy, że w umowie nie można zapisać, że według tych reguł będzie się kształtowała cena. Druga ważna rzecz, to nie jest tak, że oprócz URE nie ma żadnej innej instytucji, jest jeszcze Urząd Konkurencji i Konsumenta, który reaguje na każde ponadmierne obciążenie klienta. Zawsze wniosek taryfowy do URE, ale także jeśli zastosowałoby się umowę prywatyzacyjną, że zgłaszałby

Gminie musiałby wykazać, jakie ma koszty, jakie przychody, itd. Oczywiście nie będzie to tak jak dotychczas w Spółce ze stratą. Ale również w Spółce, jeśli nie zostanie ona sprzedana, to wszystko prędzej, czy później wyrównać trzeba, tak mówią przepisy Kodeksu spółek handlowych. Jeśli właściciel ma majątek, gdzie należy się spodziewać koniecznych inwestycji, który ma straty, to najlepszą metodą jest go sprzedać. To jest jeden problem, bo w tym przypadku problemem są również ceny dla ludności, a tego problemu nie uniknie się nigdy. W związku z tym trzeba to jakoś zabezpieczyć. Po pierwsze poprzez sporządzenie odpowiedniej umowy, a po drugie zawarcie jej nie z kimś, kto ma wolne pieniądze, ale jest na rynku ciepłowniczym, zajmuje się zawodowo dostarczaniem ciepła i prądu, jest dziś i będzie za pięć i za trzydzieści lat. Rynek ciepłowniczy w Polsce, jest najbardziej sprywatyzowanym rynkiem. Gminy dużo wcześniej niż Gmina Karlino doszły do wniosku, że nie muszą same się zajmować takimi zadaniami, są inni, którzy mogą się tym zająć. Podkreślił też, że jest jasne, iż przy awarii, jeśli spółka gminna to musi sobie poradzić sama Gmina, a jeśli jest to duża organizacja to dla niej nie jest problemem przesunąć środki. Do wyłącznej kompetencji Rady należy ustalenie, czy chce sprzedać, ile i w jaki sposób. Propozycja jest, aby to była sprzedaż wszystkich udziałów na podstawie negocjacji na podstawie publicznego zaproszenia. Gdyby Rada podjęła uchwałę to wszystkie czynności związane z przeprowadzeniem transakcji wykonuje organ wykonawczy Gminy, czyli Burmistrz Miasta i Gminy Karlino. Dodał, że firma, którą reprezentuje była doradcą w trzydziestu czterech procedurach, posiada doświadczenie, ale zdarza się, że nie dochodzi do sfinalizowania umowy, tak jak to miało miejsce w Karlinie. Jeśli jest zainteresowanie prywatyzacją, to należy sprawdzić publicznym zaproszeniem do negocjacji.

Pan Sławomir Kaczmarek Radny Rady Miejskiej w Karlinie zapytał, czy jest

możliwość zapisania w umowie, że przez pewien określony czas ceny powinny być uzgadniane z URE i jeśli tak, to jak długi może to być okres?

Pan Kazimierz Łątkowski odpowiedział, że w umowie można zapisać to na co zgodzą się obie strony. Powszechnie okres zabezpieczający w Polsce jest pięcioletni, a w obecnej sytuacji gospodarczej jest to i tak daleko idący okres. Należy również pamiętać, że rok 2013, czyli za cztery lat zmieni parę rzeczy w energetyce. Gdyby udało się uzyskać pięcioletni okres gwarantowanej procedury, to jest to standard ogólnokrajowy. Można mówić o dziesięciu latach, ale nie wiadomo, czy druga strona się zgodzi. W przypadku Spółki z o.o. Energetyka Ciepła nie ma dużej załogi, ale negocjuje się również czas zatrudnienia i tam gdzie są większe firmy ten okres maksymalnie wynosi dwa lata, ale w przypadku tej Spółki pięcioletni okres jest realny.

Pan Ryszard Wapniarski Przewodniczący Zarządu osiedla Nr 2 w Karlinie zapytał, dlaczego skoro nie ma awarii w spółce są straty? Czy Gmina posiada audyt bezpieczeństwa energetycznego? Czy nie można byłoby utworzyć spółki pracowniczej? Mówi się o pięcioletnich umowach, a co w sytuacji, gdy po tym okresie spółka nie przedłuży dzierżawy, czy w umowie będzie zapis, aby taką ewentualność wykluczyć?

Pan Łątkowski odpowiedział, że w Spółce zatrudnionych jest pięciu pracowników i gdyby mieli to wykupić lub wylizingować, to na początku musieliby wyrównać straty w wysokości 1.300.000zł. Spółka pracownicza polega właśnie na tym. Mienie gminne nie może być przekazane za darmo, podkreślił, że nie wydaje mu się, aby ktoś mógł prywatnie kupić taką spółkę. Dodał, że bardzo niewiele funkcjonuje jeszcze spółek pracowniczych, ponieważ im się nie udało, a jeżeli już na początku są takie zaległości to nie ma szans na powodzenie. Nie o to również chodzi, aby za rok, czy trzy okazało się, że spółka

pracownicza upada i co dalej? Natomiast po pięciu latach nie należy się obawiać porzucenia, przecież to zostanie kupione przez producenta ciepła i energii, działa w całym kraju i w tym wypadku nie należy obawiać się, że się z tego wycofa. A skąd są straty, tego nie umie wyjaśnić. Pan Wapniarski pytał o inwentaryzację środków, taka jest, ponieważ Spółka musi mieć wszystkie środki zamortyzowane, inaczej Urząd Kontroli Skarbowej, czy Urząd Skarbowy by nie zatwierdził podatków, czy innych rzeczy. Wycena takiej Spółki musi się odbyć co najmniej dwoma metodami, metodą majątkową i dochodową i dopiero wówczas wychodzi wartość spółki i ona stanowi podstawę do rokowań. Oczywiście ktoś, kto wchodzi na rokowania nie wie, jaka jest wartość spółki, musi ją sobie oszacować sam, na podstawie memorandum informacyjnego, opracowanego przez doradcę prywatyzacyjnego. Po stronie Gminy jest Komisja ds. rokowań, która w sposób poufny zostaje zapoznana z wyceną i w ramach rokowań próbuje uzyskać kwotę jak najbardziej zbliżoną do wyceny. Wycena jest wyceną rynkową, ale cena rynkowa to jest ta, którą uda się uzyskać.

Pan Tomasz Rusiecki zapytał, czy w umowie można zawrzeć zapis, że za jakiś czas nie pozbędzie się tego zakładu i odstąpi jakiejś innej firmie?

Pan Kazimierz Łątkowski odpowiedział, że we wszystkich umowach jest klauzula, że na czas kiedy jest przyrzeczona jakaś cena, to gdyby w tym czasie chciał zbyć, to musi to zrobić za zgodą Gminy i ten, który będzie kupował musi dalej prowadzić zawarte zobowiązania. Natomiast podstawowy zapis jest taki, że bez zgody Gminy nie zmieni charakteru działalności tej spółki. Najczęściej jest odwrotnie, że ci którzy kupują czy mniejsi, czy więksi patrzą aby zwiększyć sprzedaż.

Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Karlinie przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na

prywatyzację pośrednią spółki Energetyka Ciepła spółka z o.o. w Karlinie i ustalenie jej zasad.

Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 4 było przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu. W wyniku jawnego głosowania uchwała Nr XXXV/311/09 została podjęta większością głosów.

Ad. 5a

Pani Krystyna Granat Skarbnik Miasta i Gminy Karlino omówiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok. Po dokonanych zmianach budżet zamyka się dochodami w wysokości 42.888.901,83zł, wydatkami w wysokości 47.006.105,00zł oraz deficytem w wysokości 4.117.203,17zł.

Pan Dariusz Michalski Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok.

Za podjęciem uchwały głosowało 11 radnych, 2 było przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu. W wyniku jawnego głosowania uchwała Nr XXXV/312/09 została podjęta większością głosów.

Ad. 5b

Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji gminnego planu

gospodarki odpadami w gminie Karlino w latach 2007 – 2009 oraz sprawozdania z realizacji gminnego planu ochrony środowiska w gminie Karlino w latach 2007 – 2009.

Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie przedstawiła treść projektu uchwały.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr XXXV/313/09 została podjęta.

Ad. 5c

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie Pani Ryndziewicz omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Karlino na lata 2009 – 2032”.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Dariusz Michalski przedstawił treść projektu uchwały.

Uchwała Nr XXXV/314/09 została podjęta w wyniku jednomyślnego głosowania.

Ad. 5d

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Daszewo uchwalonego uchwałą Nr XXII/223/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 czerwca 2008 roku.

Pani Bogumiła Hałasa przedstawiła zebranych treść projektu uchwały.

W wyniku jednomyślnego głosowania radnych uchwała Nr XXXV/315/09 została podjęta.

Ad. 5e

Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie sześciu kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych Gminy Karolino, których przedmiotem są te same nieruchomości, dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Dariusz Michalski przedstawił treść projektu uchwały.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr XXXV/316/09 została podjęta.

Ad. 5f

Pan Maciej Myczka omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie gminy Białogard – obręb Redlino, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 432/4 o powierzchni 0,1284ha.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Bogumiła Hałasa odczytała treść projektu uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nie było głosów przeciwnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXV/317/09 została podjęta.

Ad. 5g

Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie Pan Myczka omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 28 lat w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Karlino,

Pan Dariusz Michalski Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej przedstawił obecnym treść projektu uchwały.

Uchwała Nr XXXV/318/09 została podjęta w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Ad. 5h

Pani Danuta Piwowarczyk Sekretarz Miasta i Gminy Karlino omówiła projekt uchwały zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania innych składników

wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania. W uchwale Nr XXXIII/308/09 Rady Miejskiej z dnia 27 lutego 2009 r. w § 15 w ust.1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek za pracę w trudnych warunkach w wysokości do 20 % stawki godzinowej, obliczanej jak za godziny nadwymiarowe, za każdą faktycznie przepracowaną godzinę w ramach realizowanego programu nauczania indywidualnego, jeżeli zajęcia prowadzone są w ramach godzin nadwymiarowych.”.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Pani Hałasa przedstawiła treść projektu uchwały.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania Uchwała Nr XXXV/319/09 została podjęta

Ad. 5i

Pani Krystyna Granat Skarbnik Miasta i Gminy Karlino omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso. Potrzeba zmiany wynika z faktu, że w sołectwach Garnki i Karścino dokonano wyboru nowych sołtysów – Przewodniczących Rad Sołeckich.

Pan Dariusz Michalski przedstawił treść projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz wyznaczenia inkasentów

i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

W wyniku jednomyślnego głosowania radnych Uchwała Nr XXXV/320/09 została podjęta

Ad. 5j

Pani Grażyna Kogut Przewodnicząca Miejsko – Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Miejsko – gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Miasta i Gminy Karlino na 2009 rok.

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie przedstawił obecnym treść projektu uchwały.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania Uchwała Nr XXXV/321/09 została podjęta

Ad. 5k

Pani Grażyna Kogut omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Przyjęcia Miejsko – Gminnego Programu profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta i Gminy Karlino na rok 2009. Dodała, że zgodnie z wnioskami stałych komisji Rady wykreślono zapis dotyczący zakupu za kwotę 1.500zł urządzenia do pomiaru trzeźwości dla Policji.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Dariusz Michalski przedstawił treść projektu uchwały.

Uchwała Nr XXXV/322/09 została podjęta w wyniku jednogłośnie głosowania radnych.

Ad. 6

Pan Waldemar Grażyński Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że jest mile zaskoczony boiskiem w Pobłociu Wielkim, ale wcześniej był na boisku w Karścinie, tam jest bardzo źle, woda stoi na boisku, na trybunach nie ma sioდეtek, skoro trzeba wyłożyć z budżetu środki w wysokości 48.000zł za odwodnienie, to kto zawinił? Czy Gmina zamawiając projekt za który trzeba było zapłacić, następnie trzeba było zapłacić wykonawcy, który robi zgodnie z projektem i sztuką budowlaną, a nad tym czuwa jeszcze nadzór budowlany, któremu też trzeba było zapłacić. A teraz jeszcze 47.000 trzeba zapłacić za dodatkowe odwodnienie.

Pan Albin Kryger Radny Rady Miejskiej w Karlinie podziękował Burmistrzowi oraz Radzie Miejskiej za tak dobre warunki, za nową świetlicę, również Pani Sołtys Bożenie Laskowskiej za pracę w tej świetlicy i zaangażowanie. Dodał, że w dniu dzisiejszym była Komisja Licencyjna, która zaleciła ogrodzenie boiska wkoło, a także odgrózenie od widowni, warunkowo przyznano licencję do 30 czerwca 2009 roku. Powiedział, że trzeba będzie to wykonać, ponieważ jeśli nie to będą dodatkowe koszty dla klubu, ponieważ przyjedzie sędzia któremu trzeba zapłacić, a dodatkowo trzeba będzie zapłacić karę. Sport uprawia około 50 dzieci i młodzieży, a dojdzie jeszcze około 30 maluchów z Pobłocia Wielkiego i Krukowa. Podkreślił, że piękny jest kompleks świetlica i boiska, przez cały czas swojej pracy zawodowej zabiegał o to, aby takie miejsce dla mieszkańców powstało. Następnie zwrócił uwagę na fakt, że w dniu dzisiejszym odbywa się druga sesja w trakcie której nie ma żadnego z radnych Rady Powiatu, przypomniał, że za półtora roku wybory do

samorządów i należy się zastanowić nad wyborem radnych, których będą interesowały problemy Gminy Karlino.

Pan Tomasz Rusiecki wyjaśnił, że Przewodniczący Rady Powiatu Białogardzkiego Pan Jan Maciążek na spotkaniu w Białogardzie dotyczącym rozbudowy Szkoły Specjalnej im. Jana Pawła II prosił o usprawiedliwienie jego nieobecności na sesji. Rozbudowa miałaby polegać na dobudowaniu nowej części z windą, ma to być inwestycja powiatowa, chodzi o poparcie tej inicjatywy, bez ponoszenia z tego tytułu obciążeń finansowych dla Gminy. Dodał, że od pozostałych radnych nie wpłynęła żadna informacja.

Pan Stanisław Spaleniak Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że chciałby się zastanowić, dlaczego najpierw jest coś budowane, a potem się okazuje, że coś zostało zrobione nie do końca. Taka sytuacja ma miejsce w Mierzynie, wybudowano świetlicę wiejską, ale nie pomyślano o miejscu w którym mógłby być złożony opał do kominka, gdyby było to ujęte w projekcie na pewno byłoby dużo taniej przy budowie. Podobna sytuacja jest w świetlicy w Zwartowie. Dotyczy to również boisk. Kiedy podejmowano decyzję o budowie boiska nie pytano jakie ma być to boisko, miało to być boisko wiejskie dla dzieci, teraz okazuje się, że trzeba je ogrodzić, a gdyby było tylko do zabawy nie trzeba byłoby robić ogrodzenia. Stwierdził, że przyszli radni powinni pamiętać i ujmować wszystko co konieczne już na etapie projektowania, aby później nie ponosić dodatkowych kosztów.

Przewodniczący Rady Pan Tomasz Rusiecki powiedział, że w Pobłociu działa Klub piłkarski „Płomień” Pobłocie Wielkie, który obecnie gra w A – klasie. Kilkudziesięciu młodych ludzi i trochę starszych gra w piłkę. W projekcie nie było pomysłu na boczne boisko, dopiero później udało się dzięki spółce Agro Pomorze ziemia została przekazana. Obiekt został warunkowo dopuszczony do

sportowej rywalizacji. Przepisy zmieniają się bardzo szybko i bardzo są zaostrzone, nie tak dawno Klub „Orzeł” grał w parku w Lubiechowie, a teraz byłoby to niemożliwe. Z takich powodów można spodziewać się, że małe kluby będą rozwiązywane.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że obiekt został wybudowany z Projektów Norweskich.

Pan Albin Kryger stwierdził, że był na wielu boiskach i jeśli tak bardzo zaostrzone zostaną przepisy, to większość nie spełni warunków, by można było na nich grać. W projekcie przewidział projektant boisko 90m, na takim boisku rzeczywiście mogą grać dzieci. Dzięki Burmistrzowi Panu Miśko udało się powiększyć boisko o 5m. Programy Norweskie przewidywały boiska dla dzieci i młodzieży do zabawy, a nie dla klubów sportowych.

Pan Roman Malinowski Sołtys Sołectwa Karścino powiedział, że pomyślano tylko o jednym boisku w Pobłociu Wielkim, a w Karściniu pozostawiło się, jego stan na dzień dzisiejszy jest zły, cały czas stoi woda.

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino zwracając się do Pana Malinowskiego powiedział, że spodziewałby się raczej podziękowań w stosunku do Pana Krygera. Boisko w Karściniu również finansowane było z Mechanizmów Norweskich, a lokalizacja Pobłocie Wielkie i Karścino, to zdecydowanie lepsze warunki niż w promieniu 50km. Wracając do pytania Pana Grażyńskiego, kto jest winien, że boisko w Karściniu tak wygląda Burmistrz stwierdził, że to on jest winien. Jeśli stanie się coś złego, to od razu winę za to ponosi Burmistrz, ale niewiele osób widzi, jeśli zdarzy się coś dobrego. Projekt na żadne z boisk nie przewidywał badań geologicznych. W Pobłociu Wielkim i Karściniu boiska powstały w miejscach, w których wcześniej znajdowały się

boiska do gry, były użytkowane. Nie było powodu, aby wykonać badania geologiczne, a czas, aby pozyskać środki był również ograniczony. Należy spodziewać się takich sytuacji, a kiedy pojawiają się problemy należy je zlikwidować. Nie jest też tak, że jak coś zostało wybudowane, a potem d tego się coś dobuduje to jest drożej, to nie jest tak. Należy zadać pytanie w jakim okresie przetarg na dana robotę był ogłaszany. Przypomniał, że w 2006, 2007, 2008 ceny były bardzo wysokie na usługi budowlane, a dziś jest inaczej, ceny spadają. Nie wszystko można przewidzieć. Nie można było przewidzieć również zmiany przepisów, a co za tym idzie potrzeby wykonania ogrodzenia boiska, lub obłożenia do najbliższego meczu czymś miękkim, ponieważ okazało się, że zbyt blisko ustawione zostały słupy przy boisku. Zaapelował, aby zamiast na siłę szukać „dziury w całym” docenić to co jest i popatrzeć w sąsiednich miejscowościach, czy dysponują takimi obiektami na wsi jak w Gminie Karlino.

Pan Tomasz Rusiecki dopowiedział, że oprócz tego kompleksu w budynku są szatnie z natryskami, w A – klasowym zespole. Nie pamiętamy, co było wcześniej, jakie były warunki. Powiedział, że grał na boisku w Karścinie i pamięta jaki był stan nawierzchni boiska, na pewno obecnie jest dużo lepiej.

Pan Jan Korzeniowski powiedział, że boisko trawiaste to wydatek około 200.000zł, na komisjach mówiono, że trzeba wydać około 50.000zł, bo trzeba zrobić odwodnienie, bo ktoś popełnił błąd. Wyszło tak, że błąd popełnił projektant, wykonawca zrobił zgodnie z projektem.

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino stwierdził, że nie można podawać cyfr, ale zostanie to sprawdzone i podane na następnej sesji dokładnie, ale dziś gdyby miało to zostać zrobione od nowa, z nowym projektem, to wyniosłoby to trzy razy drożej, niż to co zostało zrobione. Nie można mówić, że wydawane są niepotrzebnie pieniądze, albo, że kosztuje to

drożej. Pan Grażyński podkreśla, że popełniane są błędy i pieniądze wydawane są bez uzasadnienia. To co zainwestowano w boisko plus pieniądze na odwodnienie wyniesie dużo taniej niż rozpoczęcie inwestycji od nowa.

Pani Iwona Wysocka – Chudziak Kierownik Referatu Sportu, Turystyki i Rekreacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie powiedziała, że metr kwadratowy boiska z odwodnieniem kosztuje 50,00zł, to da kwotę 400.000zł za jedno boisko. Na terenie Gminy boisk trawiastych jest pięć, w tym dwa pełnowymiarowe, a trzy mniejsze. Trzeba zadbać o to co już jest, bo warto.

Pan Waldemar Miśko dodał, że na boiskach jest równa płyta boiska, położona trawa z rolki.

Pan Albin Kryger podkreślił, że cały kompleks jest ładny, a w przyszłym miesiącu zostanie ogłoszony konkurs na nazwę tego obiektu w tej sprawie zwróci się do Szkoły w Karścinie z prośbą o pomoc w znalezieniu nazwy.

Ad. 7

Pan Bogdan Piłkowski mieszkaniec Karlina stwierdził, że nie był obecny na poprzedniej sesji, kiedy były składane wyjaśnienia przez Panią Sekretarz na temat tego gdzie będą kupowane artykuły biurowe i jest bardzo szczęśliwy, że brany jest pod uwagę rachunek ekonomiczny. W protokole napisano, że będą kupowane w kilku miejscach, a nie w jednym sklepie, gdzie można przepłacić. Dobrze, że w końcu tak jest, przykre, że przez wiele lat tak nie było. Na jednej z wcześniejszych sesji zwracał się do radnych niezależnych żeby coś sprawdzili i czymś się zainteresowali, wówczas Przewodniczący stwierdził, że nie ma radnych niezależnych, ale kiedy rozmawiał około pół roku wcześniej

z poprzednikiem Pana Rusieckiego, który twierdził, że przed sesjami odbywają się spotkania u Burmistrza na których ustala się jak należy głosować, radni otrzymują wytyczne, a on sam już nie chodzi na takie spotkania. Zdarzyło się wcześniej, że przez Pana Ryszewskiego został wprowadzony w błąd, może też tak jest i w tym przypadku. Na sesji styczniowej Przewodniczący Rady Powiatowej Pan Jan Maciążek mówił o tym, że na terenie miasta Karlina jest problem z narkotykami i w związku z tym zaproponował do przedyskutowania przez radnych, czy nie byłoby dobrze gdyby zainwestowano w psa do wykrywania narkotyków i przekazania go do Komendy Powiatowej w Białogardzie, gdzie są przygotowani ludzie do pracy z takim psem. Wówczas mogłyby odbywać się patrole piesze na terenie miasta z takim psem, wówczas byłoby bezpieczniej. Pochwalił Burmistrza, że w miesiącu styczniu lub lutym zakupił przyczepkę dla klubu nurkowego. Cztery miesiące wcześniej zwrócił się do Przewodniczącego Rady Pana Rusieckiego – radnego z okręgu wyborczego na terenie którego znajduje się Oddział PKO BP o poparcie w likwidacji barier architektonicznych i umożliwieniu osobom niepełnosprawnym wejścia do banku. Podkreślił, że dość długo to trwa, dlatego przypomina Panu Rusieckiemu by się zajął tematem. Pan Grażyński i Spaleniak mówili o inwestycjach nie do końca przemyślanych. W nowej hali ma być ścianka wspinaczkowa, w sklepie „Emka” w Koszalinie taka ścianka się znajduje, ale od dwóch lat jest ona nieczynna, ponieważ nie ma chętnych, a są duże koszty utrzymania. Czy pewne rzeczy które mają być w hali sportowej są konieczne? Hala sportowa w Darłowie, Gminie bogatszej od Karlina buduje halę za 15.000.000zł, o podobnych gabarytach do planowanej w Karlinie i około 500 osób widowni. Powiedział, że pewne rzeczy są robione ponad stan, a nie na ile Gminę stać.

Ad. 8

Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki zapoznał obecnych z treścią interpelacji złożonej przez Panią Bożenę Nadziejko dotyczącą zamiany kolejności realizacji zadań – budowy dróg oraz treść odpowiedzi udzielonej na interpelację przez Burmistrza Miasta i Gminy Karlino Pana Waldemara Miśko (treść interpelacji oraz odpowiedzi stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pani Bożena Nadziejko Radna Rady Miejskiej w Karlinie stwierdziła, że nie jest zadowolona z odpowiedzi, zwracając się do radnych poprosiła o przemyślenie tematu, ponieważ na najbliższej sesji będzie chciała wnioskować o zmianę kolejności realizacji zadań w planie inwestycyjnym.

Ad. 9

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Miasta i Gminy Karlino stwierdził, że w wypowiedziach Pana Piłkowskiego i niektórych radnych wyraźnie słychać brak zrozumienia dla fajnych i przyszłościowych projektów, jakie mają być realizowane w Gminie. Podkreślił, że jeździ po całym kraju i nie tylko i obserwuje, jaki pomysł można byłoby przenieść na teren Gminy Karlino. Pewne rzeczy, tak jak obiekt hali sportowej, który będzie obiektem na sto lat, to trzeba zaplanować również coś, co być może będzie potrzebne za dwa, czy trzy lata. Powiedział, że być może, iż w „Emce” ścianka się nie sprawdziła, ponieważ może przeszkadzać chodzący tam ludzie, ale w takim obiekcie nie musi tak być. Młodzież chętnie skorzysta ze ścianki, czy skłosa, ponieważ się tym interesuje i bardzo się cieszy, że taki obiekt powstanie. Podkreślił, że hala będzie zbudowana w takim zakresie w jakim została zgłoszona i otrzymała

dofinansowanie i nie będzie ograniczany zakres, ponieważ komuś wydaje się, że jest on za duży. Następnie stwierdził, że Pan Piłkowski nie powinien sugerować, że przez kilka lat w Urzędzie nie dbano o finanse wydając pieniądze w sposób nieprawidłowy na zakup materiałów biurowych. Materiały biurowe zawsze były kupowane najtaniej, a jeśli są wątpliwości, to zaproponował zgłoszenie sprawy do Prokuratury. W jakiegokolwiek sytuacji, czy dotyczącej zaopatrzenia, czy innej budzącej wątpliwości należy zgłosić przestępstwo. Podkreślił, że łatwo jest rzucić oskarżenie, ale sprostować je bardzo trudno i nikt tego nie będzie już słuchał.

Pan Edward Iskrzycki mieszkaniec Karlina zwrócił się z pytaniem, jak długo jeszcze będzie dewastowane miasto, został wyrwany znak z nazwą ulicy przez właściciela działki i do tej pory nic z tym nie zrobiono. Sprawę zgłosił do Straży Miejskiej w poprzedni poniedziałek i do dziś znak nie został postawiony.

Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Karlino odpowiedział, że zostanie to wyjaśnione z Komendantem Straży Panem Jackiem Mironem w najbliższą środę.

Pan Piłkowski powiedział, że Przewodniczący Rady nie udzielił odpowiedzi na zadane przez niego pytanie.

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że już na sesji w miesiącu styczniu powiedział, że nie będzie odpowiadał na insynuacje i obelgi. Dodał, że nie potrafi rozmawiać na takim poziomie, chociaż poziom zerowy też jest poziomem. Jeśli tak mają wyglądać rozmowy, to należy wystosować oficjalne pismo.

Pani Barbara Świeczka Sołtys Sołectwa Zwartowo zwróciła się z prośbą, aby zakupiony został sprzęt dla sołtysów ponieważ zatrudnione zostały osoby

w ramach prac społeczno użytecznym. Około 3 lat wcześniej zakupiono sprzęt, ale należałoby już go uzupełnić.

Pani Stanisława Łepecka Sołtys Sołectwa Domacyno zwróciła się z pytaniem, czy nie można byłoby ograniczyć tonażu dla samochodów ciężarowych jeżdżących na trasach Karwin – Domacyno – Lepino i Lepino – Zwartowo Karlino, ponieważ ciężarówki które jadą do Lepina po żwir bardzo niszczą nawierzchnie dróg. Najbardziej zniszczone są zakręty.

Pan Waldemar Miśko odpowiedział, że rozmawiał ze Starostą na ten temat, są to drogi powiatowe i na następną sesję postara się o odpowiedź, czy są jakieś plany dotyczące tych dróg.

Ad. 10

Po wyczerpaniu się porządku obrad sesji Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki podziękował za przybycie i udział radnym oraz zaproszonym gościom i o godzinie 14³⁰ dokonał zamknięcia XXXV sesji Rady Miejskiej w Karlinie.

Protokołowała:

Ilona Pyrtek-Safaryn