

Protokół Nr XLVII/10

z sesji Rady Miejskiej w Karlinie odbytej w dniu 26 lutego 2010 roku

Otwarcia XLVII sesji Rady Miejskiej w Karlinie dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki** o godzinie 12⁰⁰ w Karlińskim Ośrodku Kultury przy ulicy Szczecińskiej 6 w Karlinie. Powitał zebranych radnych oraz zaproszonych gości (listy obecności załączono do protokołu).

Przewodniczący Rady stwierdził, że w obradach bierze udział 15 radnych, co stanowi 100% ustawowego składu Rady i umożliwia podejmowanie prawomocnych uchwał.

Ad. 1b

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rusiecki stwierdził, że radni otrzymali porządek obrad dzisiejszej sesji, ale ponieważ prosili o usprawiedliwienie swojej nieobecności, radny Rady Powiatu Białogardzkiego Pan Marek Anusz i Robert Madejski zaproponował przeniesienie punktu nr 3 – informacja o pracy Rady Powiatu Białogardzkiego na najbliższą planowaną sesję Rady Miejskiej.

Radni nie wnieśli zastrzeżeń do propozycji przeniesienia punktu nr 3 – informacja o pracy Rady Powiatu Białogardzkiego na najbliższą planowaną sesję Rady Miejskiej.

Zwracając się do Pani Jolanty Stolarek Radnej Rady Powiatu Białogardzkiego **Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie** pogratulował jej wyboru na Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu.

Następnie zwrócił się z pytaniem, czy są inne propozycje zmian do porządku obrad?

Pan Stanisław Spaleniak Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Karlinie poinformował obecnych, że jest potrzeba wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Karlina.

Radni jednomyślnie podjęli decyzję o wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Karlina.

Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Karlinie zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Karlino – obręb Daszewo.

Radni w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania podjęli decyzję o wprowadzeniu zmiany do porządku obrad

.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki przedstawił porządek obrad wraz z przyjętymi zmianami.

Porządek został przyjęty przez radnych w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Porządek obrad:

- 1. Sprawy regulaminowe:**
 - stwierdzenie prawomocności obrad,**
 - przyjęcie porządku obrad,**
 - przyjęcie protokołu z XLVI sesji Rady Miejskiej.**
- 2. Sprawozdanie Burmistrza Karlina o pracy w okresie międzysesyjnym.**
- 3. Informacja dotycząca działalności Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.**

4. Informacja inspektora ds. zasobów lokalowych i mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Karlinie.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian budżetu Gminy Karlino na 2010 rok,
 - b) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Karlino na 2010 rok,
 - c) zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie miasta Karlino – obręb 004,
 - d) wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Karlińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Karlinie,
 - e) uchwalenia Lokalnego Programu Edukacji Dzieci i Młodzieży,
 - f) skargi na działanie Burmistrza Karlina,
 - g) zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Karlino – obręb Daszewo.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Odpowiedzi Burmistrza na zapytania i wnioski.
9. Zakończenie XLVII sesji Rady Miejskiej w Karlinie.

Ad. 1c

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że protokół z XLVI sesji Rady Miejskiej w Karlinie był wyłożony do wglądu w Biurze Rady i zwrócił się do radnych z pytaniem, czy są do jego treści uwagi do wniesienia lub potrzebne wyjaśnienia? Ponieważ nie zostały zgłoszone zaproponował przyjęcie go w wyniku jawnego głosowania.

Protokół Nr XLVI/10 z XLVI nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 18 lutego 2010 roku został przyjęty w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Ad. 2

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina poinformował obecnych, że na nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej która odbyła się 18 lutego br. przedstawił sprawozdanie o pracy Urzędu w okresie międzysesyjnym tj. od dnia 29 stycznia do dnia 18 lutego 2010 roku, ale ponieważ obecni byli tylko radni powtórzy informację jeszcze raz, poszerzoną o nowe punkty (informacja od dnia 29 stycznia do dnia 25 lutego 2010 roku została załączona do protokołu). Odbyły się trzy przetargi na: „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych, w tym: Budowa drogi do Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej”, „Wykonanie termomodernizacji w budynku Szkoły Podstawowej w Daszewie” oraz „Remont oraz przebudowa dróg gminnych wraz z infrastrukturą techniczną w Karlinie – II etap”. Dodał, że jeśli chodzi o Regionalny Program Operacyjny są różne tryby naboru wniosków. Jest lista indykatywna i na nią przyjmuje się projekty, które są ważne z punktu widzenia Województwa i regionu, można powiedzieć strategiczna, natomiast wszystkie pozostałe wnioski są przyjmowane w ramach konkursu. Można stwierdzić, że lista indykatywna daje gwarancję otrzymania pieniędzy. Dzięki staraniom udało się, aby uzbrojenie terenów znalazło się na takiej liście i jest gwarancja przyznania 50% środków z RPO, a drugie 50% na przyłączenie gazociągu dołoży Zakład Gazowniczy. W najbliższych tygodniach prowadzone będą rozmowy z energetyką, aby 50% przyłączy pokryły środki z RPO, a 50% Zakład Energetyczny. Podkreślił, że ceny składanych ofert na przetargi są od 20 – 40% tańsze od ceny kosztorysów inwestorskich. Poinformował obecnych, że na koniec 2009 roku wskaźnik zadłużenia Gminy Karlino na koniec 2009 roku wyniósł niecałe 62%, czyli przekroczony został ustawowy wskaźnik, który nie powinien wynieść więcej niż 60%. Jeśli chodzi o „schetynówki”, to różnica pomiędzy kosztorysem inwestorskim a najniższą i najwyższą ofertą wynosi pomiędzy 18 a 6%. Wpłynął konkretny wniosek o nabycie nieruchomości położonych na terenie gminy Karlino – obręb Daszewo, stąd wprowadzenie projektu uchwały w tej sprawie do porządku obrad. Inwestor jest z Anglii i planuje rozpocząć produkcję solarów

na tym terenie, ale nie tylko. Jest to teren o powierzchni 1ha i to już trzecia firma, która kupuje grunt o takiej powierzchni. Odbyło się spotkanie z Komendantem Wojewódzkim Policji, który oglądał pomieszczenia obecnego Komisariatu Policji w Karlinie oraz na ulicy Szymanowskiego 17, które mają być przeznaczone na nową siedzibę Komisariatu. W projekcie techniczny przewidziano na potrzeby Policji 220m², ale już dziś wiadomo, że taka powierzchnia nie będzie potrzebna, pomniejszona byłaby przynajmniej o 70m². Deklaracja Starosty Białogardzkiego, która padła na poprzedniej sesji o przekazaniu pewnych środków na ten cel została przekazana i teraz w przeciągu miesiąca ma zapadnąć decyzja w tej sprawie. Podkreślił, że mają zapadnąć konkretne decyzje, ponieważ nie można dopuścić, aby przez następny rok, kolejną zimę pomieszczenia stały puste.

Ad. 3

Pan Ryszard Augustyniak Prezes Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Karlinie zapoznał obecnych ze sprawozdaniem zarządu z działalności Spółki za rok 2009 (informacja załączona do protokołu).

Pan Waldemar Grażyński Radny Rady Miejskiej w Karlinie zwrócił się z pytaniem, czy lokatorzy budynku przy ulicy Moniuszki nr 2 wyrazili zgodę na taki duży zakres prac inwestycyjnych?

Pan Ryszard Augustyniak wyjaśnił, że zakres prac został uzgodniony, instalacja gazowa, remont dachu, zmiana komina jest po prostu koniecznością, aby lokatorzy budynków należących do Spółdzielni Mieszkaniowych mogli mieszkać, otworzyć okna bez obawy, że mieszkania będą pełne dymu z komina budynku przy ulicy Moniuszki 2.

Pan Ryszard Wapniarski Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 w Karlinie zapytał, czy projekty nowych budynków, które powstają na ulicy 4 Marca są powtarzalne?

Prezes Karlińskiego TBS Pan Augustyniak odpowiedział, że budynki są powtarzalne, tylko nr 12 różni się trochę od pozostałych.

Ad. 4

Pani Grażyna Kogut Inspektor ds. Zasobów Lokalowych i Mieszkaniowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie zapoznała obecnych z informacją na temat zasobów mieszkaniowych Gminy Karlino (informacja załączona do protokołu).

Informacja została przyjęta bez uwag.

Ad. 5a

Skarbnik Gminy Karlino Pani Krystyna Granat omówiła zmiany do budżetu Gminy Karlino na 2010 rok. Po dokonanych zmianach budżet zamyka się dochodami w wysokości 43.370.049,58zł, wydatkami w wysokości 49.282.041,58zł oraz deficytem w wysokości 5.911.992,00zł.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pani Bogumiła Hałasa przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Karlino na 2010 rok.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr XLVII/414/10 została podjęta.

Ad. 5b

Pani Krystyna Granat Skarbnik Gminy Karlino omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Karlino na 2010 rok.

Pan Dariusz Michalski Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie przedstawił treść projektu uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 był przeciwny, nie było wstrzymujących się od głosu. W wyniku jawnego głosowania uchwała Nr XLVII/415/10 została podjęta.

Ad. 5c

Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Karlinie omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie miasta Karlino – obręb 004, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 172/23 o powierzchni 9m² – na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 172/9.

Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie miasta Karlino – obręb 004.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr XLVII/416/10 została podjęta.

Ad. 5d

Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Pan Myczka omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Karlinie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 421/2 o pow. 0,0428ha, położonej w obr. 004 m. Karlino, będącej własnością Gminy Karlino.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Michalski przedstawił treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Karlińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Karlinie,

Uchwała Nr XLVII/417/10 została podjęta w wyniku jednomyślnego głosowania.

Ad. 5e

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że projekt uchwały w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Edukacji Dzieci i Młodzieży w przedłożonej wersji zawiera zaproponowane w trakcie posiedzeń stałych komisji zmiany, zapytał, czy są jeszcze potrzebne wyjaśnienia do projektu uchwały?

Pan Artur Kurjata Radny Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że program skierowany jest do uczniów z terenu Gminy Karlino, ale czy kwota 1.000zł miesięcznie nie spowoduje napływu uczniów, którzy będą się chcieli meldować na terenie miasta i gminy?

Przewodniczący Rady Pan Rusiecki odpowiedział, że nie trzeba obawiać się uczniów chcących się meldować na terenie Gminy Karlino, jeśli tak, to całe

rodziny. Dodał też, że biorąc pod uwagę informacje złożone przez szkoły nie należy spodziewać się w wysypu geniuszy w najbliższym czasie. Uchwała ma pomóc w wyróżnieniu osób wybitnych w trzech kategoriach, naukowej, sportowej i artystycznej i oby takie osoby były.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że ostatnio prasa doniosła, że w Koszalinie reprezentantka Polski w piłce ręcznej otrzymała stypendium w wysokości 700zł.

Pan Waldemar Grażyński Radny rady Miejskiej w Karlinie zwrócił uwagę na fakt, że zgodnie z informacjami złożonymi przez szkoły w przeciągu ostatnich sześciu lat było tylko sześciu uczniów, którzy osiągnęli średnią ocen 5,1 i 5,2. Czy nie należałoby obniżyć średniej ocen uczniom licealnym?

Przewodniczący Rady powiedział, że uchwała była szczegółowo omawiana, wprowadzono nowe zapisy i została obniżona średnia ocen do wysokości 5,3. Następnie zaproponował przystąpienie do głosowania.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nie było głosów przeciwnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. W wyniku jawnego głosowania uchwała Nr XLVII/418/10 została podjęta.

Ad. 5f

Pan Stanisław Spaleniak Przewodniczący komisji rewizyjnej Rady Miejskiej w Karlinie przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Wiesława Podolaka na działanie Burmistrza Karlina w zakresie przyjmowania interesantów. Komisja po rozpoznaniu wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Dariusz Michalski przedstawiła obecnym treść projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Karlina.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nie było głosów przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu. W wyniku jawnego głosowania uchwała Nr XLVII/419/10 została podjęta.

Ad. 5g

Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Karlinie omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Karlino – obręb Daszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 632/6 o pow. 0,8013ha oraz 632/7 o pow. 1,0204ha.

Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Karlino – obręb Daszewo.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania radnych uchwała Nr XLVII/420/10 została podjęta.

Ad. 6

Ponieważ nie zostały zgłoszone wnioski i interpelacje przez radnych **Przewodniczący Rady Pan Rusiecki** zaproponował przystąpienie do realizacji następnego punktu obrad.

Ad. 7

Pan Tomasz Rusiecki powiedział, że radni otrzymali w materiałach na sesję tabelę dotyczącą wynagrodzenia nauczycieli i poprosił Panią Danutę Piwowarczyk o wyjaśnienie, czego to dotyczy.

Pani Danuta Piwowarczyk Sekretarz Urzędu Miejskiego w Karlinie powiedziała, że zgodnie z art. 30a ustawy karta nauczyciela w terminie do 20 stycznia każdego roku organ prowadzący szkoły (Gmina) przeprowadza analizę poniesionych w poprzednim roku kalendarzowym wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w odniesieniu do wysokości średnich wynagrodzeń (ustalonych zgodnie z kartą nauczyciela) oraz średniej struktury zatrudnienia nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego. W przypadku nie osiągnięcia wysokości średnich wynagrodzeń (ustalonych zgodnie z ustawą - Karta nauczyciela) ustala się kwotę różnicy między wydatkami poniesionymi na wynagrodzenia nauczycieli w danym roku, a iloczynem średniej liczby etatów nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego oraz średnich wynagrodzeń nauczycieli ustalonych kartą nauczyciela i wypłaca jednorazowy dodatek uzupełniający. Do 10 lutego roku kalendarzowego następującego po roku, który podlegał analizie organ prowadzący szkołę sporządza sprawozdanie o wysokości średnich wynagrodzeń i w terminie 7 dni po sporządzeniu sprawozdania przekazuje do Regionalnej Izby Obrachunkowej, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego, w tym przypadku Radzie Miejskiej w Karlinie oraz dyrektorom szkół i związkom zawodowym zrzeszających nauczycieli.

Pani Iwona Wysocka – Chudziak Kierownik Referatu Sportu, Turystyki i Rekreacji w Urzędzie Miejskim w Karlinie zaprosiła wszystkich do wzięcia udziału w „kąpieli morsów”, która odbędzie się na przystani w najbliższą

niedzielę oraz na Drużynowy Turniej Strzelecki do Zwinisławia w dniu 6 marca br. o Puchar Zastępcy Burmistrza Karlina.

Ad. 8

Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Rusiecki stwierdził, że nie zostały zgłoszone zapytania i interpelacje do Burmistrza Karlina.

Ad. 9

Pan Tomasz Rusiecki przypomniał radnym o obowiązku złożenia do 30 kwietnia br. oświadczeń majątkowych i zaprosił wszystkich obecnych do wzięcia udziału w otwarciu wystawy zdjęć pt. „Mieszkańcy Karlina na przestrzeni wieków”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki podziękował za przybycie i udział radnym oraz zaproszonym gościom i o godzinie 15⁰⁰ dokonał zamknięcia XLVII sesji Rady Miejskiej w Karlinie.

Protokołowała:

Ilona Pyrtek-Safaryn