

Protokół Nr XLVI/10

z sesji Rady Miejskiej w Karlinie odbytej w dniu 18 lutego 2010 roku

Otwarcia XLVI sesji Rady Miejskiej w Karlinie dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki** o godzinie 10⁰⁰ w Karlińskim Ośrodku Kultury przy ulicy Szczecińskiej 6 w Karlinie. Powitał zebranych radnych oraz zaproszonych gości (listy obecności załączono do protokołu).

Przewodniczący Rady stwierdził, że w obradach bierze udział 13 radnych, co umożliwia podejmowanie prawomocnych uchwał.

Ad. 1b

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rusiecki stwierdził, że radni otrzymali porządek obrad dzisiejszej sesji i zwrócił się z pytaniem, czy są do niego propozycje zmian?

Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Karlinie zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji zadania pn. „Budowa i zagospodarowanie ścieżek rowerowych na obszarach cennych przyrodniczo w dorzeczu Parsęty”, w którym funkcję Lidera pełnić będzie Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w Karlinie.

Radni w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania podjęli decyzję o wprowadzeniu zmiany do porządku obrad

.

Pan Tomasz Rusiecki przedstawił porządek obrad wraz z przyjętą zmianą.

Porządek został przyjęty w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a) stwierdzenie prawomocności obrad,
 - b) przyjęcie porządku obrad,
 - c) przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Miejskiej.
2. Sprawozdanie Burmistrza Karlina o pracy w okresie międzysesyjnym.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian budżetu Miasta i Gminy Karlino na 2010 rok,
 - b) przyjęcia planu odnowy miejscowości Lubiechowo gm. Karlino na lata 2010 – 2013,
 - c) przystąpienia do realizacji zadania pn. „Budowa i zagospodarowanie ścieżek rowerowych na obszarach cennych przyrodniczo w dorzeczu Parsęty”, w którym funkcję Lidera pełnić będzie Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w Karlinie.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Wolne wnioski i informacje.
6. Odpowiedzi Burmistrza na zapytania i wnioski.
7. Zakończenie XLVI sesji Rady Miejskiej w Karlinie.

Ad. 1c

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że protokół z XLV sesji Rady Miejskiej w Karlinie był wyłożony do wglądu w Biurze Rady i zwrócił się do radnych z pytaniem, czy są do jego treści uwagi do wniesienia lub potrzebne wyjaśnienia? Ponieważ nie zostały zgłoszone zaproponował przyjęcie go w wyniku jawnego głosowania.

Protokół Nr XLV/10 z XLV sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 29 stycznia 2010 roku został przyjęty w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Ad. 2

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina przedstawił sprawozdanie o pracy Urzędu w okresie międzysesyjnym tj. od dnia 29 stycznia do dnia 18 lutego 2010 roku (informacja załączona do protokołu). Poinformował obecnych, że na koniec 2009 roku wskaźnik zadłużenia gminy wynosi 62%, czyli przekroczony został ustawowy wskaźnik, który wynosi 60%. Następnie dodał, że odbyło się spotkanie z Burmistrzami Gmin Partnerskich Dargun i Wolgast, podczas którego omawiany był ich udział w wydarzeniach związanych z obchodami roku jubileuszowego. Na ich sfinansowanie składane będą wnioski do Interregu, w związku z tym niezbędne jest poparcie tych Gmin oraz deklaracja uczestnictwa ze strony partnerów. Omawiano również kwestie dwóch projektów, które będą wspólnie realizowane. Z Gminą Wolgast projekt dróg, w Karlinie to ulica Konopnicka i druga inwestycja dotycząca parków, ale ten projekt będzie realizowany w trzech gminach. Zarówno Wolgast, jak i Dargun mają u siebie parki, które chcą rewitalizować, w Karlinie projekt będzie przygotowany na park przy Amfiteatrze. Przy okazji realizacji tego zadania wyremontowany zostanie również budynek Amfiteatru. Wniosek do Interregu zostanie złożony jeszcze w tym roku, a dofinansowanie jakie można uzyskać jest najkorzystniejsze, bo do 85%. Poinformował obecnych, że na najbliższy wtorek zaplanowana została wizyta w Karlinie Komendanta Wojewódzkiego Policji, spotkanie będzie dotyczyło pomieszczeń na ulicy Szymanowskiego 17, do których planowano przeniesienie Komisariatu Policji. Będzie to ostatnie spotkanie w tej sprawie, rozstrzygające, czy Policja zdecyduje się wejść w remont tych pomieszczeń, jeśli nie, zostaną one przekazane na inny cel.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie zapytał, jakie konsekwencje poniesie Gmina z powodu przekroczonego progu zadłużenia?

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina odpowiedział, że oznacza to, iż Regionalna Izba Obrachunkowa będzie się baczniej przyglądać finansom Gminy.

Pan Tomasz Rusiecki stwierdził, że kilka lat wcześniej zdarzyła się podobna sytuacja, kiedy procenty były zbliżone do 60%. Jaka jest perspektywa na ich obniżenie?

Burmistrz Karlina Pan Miško odpowiedział, że na dzień dzisiejszy w uchwalanym budżecie 2010 roku jest przyjęte zadłużenie w wysokości 56%, ale już wiadomo, że dzięki przeprowadzonym przetargom, w których uzyskano ceny niższe niż wstępnie planowano zadłużenie obniży się o kilka procent, może spaść nawet poniżej 50%, dlatego, że o 1.500.000 – 2.000.000zł będą zaciągane mniejsze kredyty na udział własny Gminy. Ponadto w roku bieżącym do budżetu weszły również po stronie dochodów, jak i wydatków kwoty Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a także większe kwoty z tytułu podatku od nieruchomości.

Pani Halina Pogorzelska Radna Rady Miejskiej w Karlinie stwierdziła, że gdyby umarzone były mniejsze kwoty podatków, byłoby to z korzyścią dla budżetu Gminy.

Pani Krystyna Granat Skarbnik Gminy Karolino odpowiedziała, że nie stosuje się wielu ulg, tylko w określonych przypadkach i są one sporadyczne. Podkreśliła, że na obecną sytuację ma wpływ fakt, że w roku ubiegłym mniejszy był dochód z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych.

Pan Sławomir Kaczmarek Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że Gmina upadnie przez radnych, którzy podnosili ręce i głosowali za zaciąganiem kolejnych kredytów. Dlaczego zaistniała taka sytuacja i próg został przekroczony?

Pan Waldemar Miško stwierdził, że nie słyszał o tym, by upadła jakaś Gmina w Polsce z powodu zadłużenia.

Pani Krystyna Granat dodała, że taka sytuacja spowodowana jest mniejszym wykonaniem dochodów niż zaplanowano, jak wcześniej wspomniała mniejsze

wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych, a także ze sprzedaży mienia.

Burmistrz Karlina Pan Waldemar Miśko stwierdził, że każdy radny ma prawo przejmować się zaistniałą sytuacją, ale to się w Gminach zdarza. Takim przykładem z życia każdego może być zaciągnięcie kredytu na budowę domu, kredyt przekracza dochód roczny wielokrotnie, spłata kredytu zostanie rozłożona w odpowiednim czasie, jest harmonogram spłat, określona ich wysokość, a bank ocenia zdolność do spłaty. W przypadku Gminy Karlino nigdy nie było zagrożenia i go nie będzie. W roku bieżącym pojawiła się perspektywa dochodów z tytułu podatków od nieruchomości – wiatraków. Takie dochody będą wpływały do budżetu co rok, to nie jest dochód z tytułu sprzedaży mienia. Dodał, że jest zmiana ustawy – Prawo budowlane i na dziś od wiatraków podatek jest naliczany od fundamenty i od wieży, bez turbiny, być może w roku przyszłym ulegnie to zmianie i zostanie on naliczony również od turbiny. Pojawia się też perspektywa budowy nowych wiatraków na terenie gminy. Stwierdził też, że gdyby były wpływy jak planowano z tytułu podatków od wiatraków w roku ubiegłym, nie byłoby obecnej sytuacji.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie zwrócił się z pytaniem, czy „schetynówka” i jej koszt 3.000.000zł ze środków własnych Gminy będzie kontynuowana. Burmistrz powiedział, że będą kłopoty z bankiem, czy będą te środki i czy w roku bieżącym one muszą być wydane na drogi?

Pan Waldemar Miśko zaprzeczył, że mówił o kłopotach z bankiem, mówił tylko o tym, że bardziej się będzie przyglądała Gminie i jej finansom Regionalna Izba Obrachunkowa. Dodał, że środki muszą być wydane, a inwestycja rozliczona w tym roku.

Pan Kazimierz Ryszewski Radny Rady Miejskiej w Karlinie przypomniał, że Burmistrz mówił o przetargu na dzierżawę działki przy ulicy Kościuszki. Chciałby

wiedzieć w jaki sposób jest to ogłaszane, wiadomo że na tablicy, ale czy gdzieś jeszcze? Ktoś, dzierżawi działkę za którą płacił 100zł, obecnie pojawiła się inna zainteresowana dzierżawą osoba, zjawiała się w Referacie Rolnictwa w Urzędzie Miejskim, gdzie dowiedziała się, iż grunty są dzierżawione, a osoba zainteresowana powinna pilnować terminu, kiedy będzie kończyć się dotychczasowa umowa dzierżawy. Jak można pilnować terminu przez rok, co tydzień pojawiać się w Urzędzie i pytać?

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina odpowiedział, że nie ma takiej potrzeby, wystarczy jak interesant złoży pismo, że jest zainteresowany działką.

Pan Kazimierz Ryszewski powiedział, że taki sposób podpowiedział zainteresowanej osobie i to zadziałało, otrzymał powiadomienie, że jest przetarg. Czy nie można byłoby powiadamiać o przetargach mieszkańców zamieszkujących w pobliżu tych działek? Powiadomić, że kończy się dzierżawa i może byliby inni chętni niż dotychczas. Jest to korzystne rozwiązanie dla budżetu Gminy, na skutek wspomnianego przetargu do budżetu wpłynie nie 100zł jak dotychczas, ale 2.000zł, czyli przez okres trzech lat to kwota 6.000zł.

Burmistrz Karlina Pan Miśko powiedział, że są określone przepisy, które regulują w jaki sposób sprzedawane są i wydzierżawiane nieruchomości. Sporządzany jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i przez okres sześciu tygodni jest on wywieszony na tablicy ogłoszeń, jest w internecie i zamieszczane jest ogłoszenie w prasie. Jeśli ktoś jest zainteresowany nabyciem, to powinien się dopytać. Dlaczego powiadamiany ma być ktoś mieszkający obok danej działki, a nie ten który mieszka trochę dalej?

Radny Rady Miejskiej Pan Ryszewski stwierdził, że ma na myśli właścicieli posesji przynależnych do działek.

Pan Waldemar Miśko powiedział, że nie ma przynależności, ponieważ ktoś z odległego końca miasta ma również prawo w przetargu wziąć udział, nie można powiadamiać tylko wąskiej grupy?

Pan Kazimierz Ryszewski stwierdził, że 90% osób, które wydzierżawiają działki przychodzą i przedłużają umowy dzierżawy na te same działki, za te same pieniądze. Chodzi o dodatkowe pieniądze do budżetu. Czy jest jakaś możliwość, aby to rozwiązać?

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina powiedział, że na jednym przykładzie nie można budować sobie obrazu całości, nie można zakładać, że przeprowadzonych zostanie sto przetargów i będzie 200.000zł, bo w stu takich sytuacjach będzie konkurencja. Takich sytuacji nie będzie. Nie można powiadamiać pewnej grupy mieszkańców, takie działanie byłoby niezgodne z prawem, powiadamiać należy albo wszystkich, albo nikogo. Gdyby tak zrobiono jak proponuje Pan Ryszewski, to za chwilę byłyby pretensje i skargi, bo w przetargu wzięłaby określona grupa osób udział, a mogą brać udział wszyscy, a nie tylko te osoby, które mieszkają w pobliżu.

Radny Pan Kazimierz Ryszewski stwierdził, że chodzi co drugi dzień do Urzędu, jest tam tablica ogłoszeń, ale nie jest wyodrębnione, a powinny być przetargi w jednym miejscu. Tam znajduje się ogłoszenie na ogłoszeniu i gdyby ktoś chciał się nawet zainteresować nie jest w stanie nic odszukać. Nie należy mówić o informacjach w internecie, ponieważ osoby które dzierżawią działki, to są z reguły starsze osoby, a trzeba dać szansę każdemu. Nie może być tak, żeby nie można było uzyskać informacji, kiedy i o dzierżawę jakiej działki będzie się można ubiegać. Wspomniana osoba była wielokrotnie w Urzędzie i nie mogła otrzymać informacji, dopiero po jakimś czasie, kiedy złożyła podanie.

Burmistrz Karlina Pan Miśko odpowiedział, że każda osoba która jest zainteresowana dzierżawą będzie brana pod uwagę. Podkreślił też, że może

z własnego doświadczenia stwierdzić, iż to co mówią interesanci nie zawsze jest zgodne z prawdą. Bardzo często, kiedy sprawa jest wyjaśniana okazuje się, że interesant się z nią mijał. Jeśli jakiś interesant ma uwagi lub pretensje do sposobu załatwienia sprawy, to powinien się zgłosić do Burmistrza, a nie załatwiać swoje sprawy przez pośredników.

Pan Kazimierz Ryszewski stwierdził, że odnosi wrażenie, iż jakakolwiek zgłoszona sprawa przez radnego jest nieprawdziwa, wszystko w Urzędzie jest dobrze, czy nie można się przyjrzeć tej sprawie, spróbować ją rozwiązać i dodał, że to właśnie zadaniem radnego jest pośredniczyć.

Pan Waldemar Miśko odpowiedział, że radny powinien zasygnalizować temat i przysłać petenta, a nie za niego załatwiać. Dodał, że jeśli radny był razem z petentem niech razem z nim zgłosi się do Burmistrza, wówczas zostanie wezwany urzędnik i sprawa zostanie wyjaśniona.

Pani Bożena Nadziejko Radna Rady Miejskiej w Karlinie powiedziała, że prawdą jest, iż wiele osób szuka działek do dzierżawy, ale kiedy dowiadują się, że zostanie ogłoszony przetarg i należy spodziewać się wyższej stawki, wówczas się wycofują, każdy jest zainteresowany użytkowaniem gruntu za jak najniższą cenę. Dodała, że kiedy interesanci zgłaszają się do Referatu Rolnictwa, są informowani czy działka jest dzierżawiona, a jeśli jest ktoś nią zainteresowany informują go, że należy złożyć podanie.

Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina poinformował obecnych, że prowadził przetarg, o którym mowa, stawka wzrosła z 0,10zł/1m² do 7,00zł/1m² i kiedy zapytał zainteresowane małżeństwo, które twierdziło, że chodziło do Urzędu w sprawie tej działki, czy posiadają jakieś dokumenty które złożyli, okazało się, że nic takiego nie zrobiono. Podkreślił, że bardzo często prowadzi przetargi i podobne sytuacje są rzadkością, nie ma specjalnego zainteresowania, a przetargi prowadzone są pod złożone oferty. W czasie od

kiedy prowadzi przetargi zdarzyły mu się trzy takie sytuacje, że była zainteresowana więcej niż jedna osoba.

Radny Pan Ryszewski stwierdził, że duży procent osób nie wie jakie są procedury związane z załatwieniem spraw w Urzędzie, wówczas radny może pomóc.

Pan Miśko Burmistrza Karlina potwierdził, że takie sytuacje kiedy jest większa liczba chętnych na grunt są sporadyczne, nie ma zainteresowania ze strony mieszkańców dzierżawą działek.

Pan Kazimierz Ryszewski zapytał, czy jest szansa na to, aby informacja została przygotowana w taki sposób, aby docierała do większej grupy ludzi?

Pan Waldemar Miśko powtórzył, że nie zgadza się z propozycją powiadamiania określonej grupy osób, ponieważ jest to niezgodne z prawem.

Pan Kazimierz Ryszewski Radny Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że jest innego zdania, ponieważ kiedy ogłaszany jest przetarg budowlany, wówczas niektórzy lokalni wykonawcy otrzymują informację, że taki przetarg na terenie Gminy się odbywa, a nie wszyscy taka informację dostają. To jest taki sam przykład.

Pan Waldemar Miśko zaprzeczył, jakoby był to taki sam przykład. Urząd funkcjonuje w oparciu o przepisy prawa i przy ogłaszaniu przetargów jest to ustawa Prawo zamówień publicznych, a w przypadku dzierżawy gruntów są to inne przepisy. Powiadamianie lokalnych przedsiębiorców o przetargach nie jest niezgodne z prawem, natomiast powiadomienie tylko pewnej części mieszkańców, że jest grunt do wydzierżawienia lub do sprzedaży jest niezgodne z prawem.

Pan Aleksander Twarowski Radca Prawny w Urzędzie Miejskim w Karlinie powiedział, że trzeba patrzeć na aspekt publiczny Gminy. Gmina nie jest przedsiębiorcą działającym na rynku, ma obowiązek na okres sześciu tygodni wywiesić informację na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, zamieścić informację w Biuletynie Informacji Publicznej i na tym obowiązki Gminy się wyczerpują. Natomiast indywidualne informowanie osób, które mają nieruchomości położone po sąsiedzku jest niedopuszczalne. Jest to forma dziwnego pozyskiwania określonej kategorii nabywców, czy dzierżawców, ponadto nie wiadomo jak później traktować takie zawiadomienie, czy to nie jest przypadkiem oferta w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. To wypaczenie idei przetargu. Jeśli zostaną wypełnione minimalne obowiązki, mieszkańcy zostaną zawiadomieni w trybie zgodnym z przepisami, że nieruchomość jest przewidziana do sprzedaży, najmu, użyczenia lub dzierżawy nie ma przeszkody, aby w jakiś inny sposób podać ten fakt do publicznej wiadomości, ale do wiadomości publicznej, a nie indywidualnej.

Pan Marek Depta Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że zna sprawę dotyczącą dzierżawy działki przy ulicy Kościuszki z innej strony i chciałby ją naświetlić. Pani, która sprzedała mieszkanie obiecała kupującemu, że po jakimś czasie odda do ich dyspozycji użytkowaną przez siebie działkę, nie mówiąc, że działka nie jest jej własnością. Po jakimś czasie zgłosił się drugi chętny, owa Pani odstąpiła mu działkę za pewną opłatą, nabywca uporządkował ją, posiał trawę i posadził rośliny, pracował przez rok i wówczas okazało się, że skończyła się umowa i jest dwóch chętnych na jej użytkowanie. Najprawdopodobniej osoba, która tak wiele zainwestowała i włożyła tyle pracy własnej nie chciała dopuścić do sytuacji, aby ktoś to przejął. Dodał, że według niego najlepszy interes zrobiła owa Pani, która sprzedała mieszkanie i wzięła odstępną za działkę nie będącą jej własnością.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że przed chwilą Burmistrz powiedział, że znane są już oferty finansowe na wykonawstwo „schetynówki” i drogi w strefie, czy te oferty spełniają wymogi formalne?

Pan Waldemar Misko Burmistrz Karlina odpowiedział, że oferty spełniają wymogi formalne, są one jeszcze sprawdzane i niektóre wymagają uzupełnienia. Zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych można uzupełnić ofertę i obecnie tak się dzieje, a po ich uzupełnieniu Komisja Przetargowa podejmie decyzję o wyborze wykonawcy.

Pan Jan Korzeniowski powiedział, że pytanie zadane na poprzedniej sesji dotyczące świetlicy w Koziej Górze, kiedy zostały złożone oferty o cenie niższej lub wyższej, to znaczy, że cena za świetlicę mogłaby być niższa, wystarczyło tylko ją uzupełnić?

Pan Waldemar Misko odpowiedział, że niektóre braki zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych można uzupełnić w ofercie, na przykład brak podpisu, czy upoważnienia, to są dokumenty formalne, natomiast są też takie, które wykluczają daną ofertę i jest ona wówczas odrzucana. Podkreślił, że podmiot, którego oferta zostanie odrzucona w przetargu ma możliwość odwołania się i taką instancją ostateczną jest Urząd Zamówień Publicznych. Takich odwołań jeszcze w Gminie Karlino nie było.

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że przysłuchując się o dyskusji na temat roli radnych, udziale w kontaktach, współpracy z mieszkańcami i udziale ich w załatwianiu spraw, jest niebezpieczna granica, że można stać się stroną w jakiejś sprawie. Angażując się mocniej, idąc z mieszkańcem do Urzędu radny staje się popiecznikiem, a należy tylko pokierować, podpowiedzieć gdzie i co można załatwić.

Pan Kazimierz Ryszewski Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że nie zgadza się z wypowiedzią Przewodniczącego Rady, biorąc pod uwagę omawiany dziś przykład, to właśnie tak powinien zachować się radny. Interesant przyszedł do niego, radny mu podpowiedział co ma zrobić. Jako radny wyjaśnił też sprawę w Urzędzie, gdzie dowiedział się, że nie ma na razie dzierżaw w okolicy w której zainteresowany zamieszkuje. Podkreślił, że nie zrobił nic złego, co wynikałoby z sugestii Przewodniczącego. Radny ma prawo iść, a nie tylko usiąść w biurze, radny może pójść powiedzieć o jaką sprawę i osobę chodzi, a także dowiedzieć się w jaki sposób można ją załatwić. Dodał, że robił tak już wcześniej i niejednokrotnie zainteresowany nawet nie wiedział, że zwracał się w jego sprawie. Są interesanci, którzy nie potrafią wytłumaczyć o co im chodzi i takim właśnie trzeba pomóc. Stwierdził, że od dwunastu lat jest radnym i zawsze postępował w taki sam sposób, a nie oznacza to, że komuś lub za kogoś cokolwiek załatwiał. Uważa, że jego postępowanie jest skuteczne i jeśli zostanie wybrany do Rady Miejskiej na następną kadencję, to będzie oznaczało, że wyborcy również tak uważają. Zwracając się do Przewodniczącego Rady powiedział, że jego wypowiedź była sugestią, że ktoś coś źle robi, a on się z tym nie zgadza.

Pan Tomasz Rusiecki stwierdził, że w jego wypowiedzi nie było ani jednego zdania oceny działania radnego Kazimierz Ryszewskiego, było to podsumowanie i uwaga na przyszłość.

Pan Kazimierz Ryszewski, zwrócił się z pytaniem o sprzedaną działkę pod budowę o której mówił Burmistrz w sprawozdaniu?

Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina odpowiedział, że zbycie dotyczyło działki o powierzchni 1128m² na ulicy Leśnej, zgłosiła się jedna osoba, uzyskana kwota to ponad 87.000zł brutto.

Burmistrz Karlina Pan Miśko stwierdził, że czasami słyszy się od mieszkańców, interesantów, że urzędnicy nie pracują właściwie, a wtedy trzeba iść ze skargą do radnego. W takiej sytuacji radny powinien takiego interesanta odesłać do Burmistrza, bo jest to właściwa osoba, która powinna wiedzieć, że któryś z mieszkańców jest niezadowolony z obsługi w Urzędzie. Jeśli dochodzi do takiej sytuacji, wówczas zostanie poproszony urzędnik i sprawa jest wyjaśniana. Jeśli zdarzy się, że urzędnik nie wywiązał się ze swoich obowiązków, to zostają w stosunku do niego wyciągnięte konsekwencje. Podkreślił, że maksymalnie potwierdza się w 50% to co mówią interesanci. Najczęściej w skargach na urzędników chodzi o przydział mieszkania, czy pomoc z opieki społecznej. Jeśli ktoś się boi, czy jest tak bardzo nieśmiały, że nie chce przyjść sam, to wówczas radny rzeczywiście może przyjść z daną osobą.

Pani Bożena Nadziejko Radna Rady Miejskiej w Karlinie zaproponowała, aby kiedy przyjdzie do Referatu Rolnictwa w Urzędzie interesant, zainteresowany dzierżawą jakiegoś gruntu, informowano go kiedy kończy się dzierżawa i że należy złożyć podanie w tej sprawie.

Pan Artur Kurjata Radny Rady Miejskiej w Karlinie powiedział, że chciałby stanąć w obronie urzędników i Urzędu, ponieważ kiedy był zainteresowany działką pod garaż złożył podanie i nawet kiedy już nabył działkę na ulicy Koszalińskiej, nadal otrzymywał kilkakrotnie pisma z Urzędu informujące go o planowanych przetargach.

Pan Kazimierz Ryszewski Radny Rady Miejskiej zwrócił się z pytaniem do Przewodniczącego Rady, jaki mają sens dyżury radnych, czy chodzi tylko o przekazanie informacji, że Burmistrz przyjmuje w czwartki, czy coś więcej? Dodał, że niejednokrotnie zgłaszał się do Zastępcy Burmistrza, mówił, że jest petent w określonej sprawie i był przez Zastępcę przyjmowany, czy to źle?

Burmistrz Waldemar Miśko powiedział, że nie rozumie tej wypowiedzi, ze strony Przewodniczącego Rady nie padły żadne zarzuty, że takie działanie jest niewłaściwe.

Pan Tomasz Rusiecki Przewodniczący Rady stwierdził, że należy zakończyć już dyskusję i przejść do następnego punktu porządku obrad.

Ad. 3a

Pani Krystyna Granat Skarbnik Gminy Karlino omówiła zmiany do budżetu Gminy Karlino na 2010 rok. Po dokonanych zmianach budżet zamyka się dochodami w wysokości 42.607.773,82 zł, wydatkami w wysokości 48.519.765,82 zł oraz deficytem w wysokości 5.911.922,00 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tomasz Rusiecki przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmian budżetu.

Pan Jan Korzeniowski Radny Rady Miejskiej w Karlinie zapytał, czy wzrost wydatków w budżecie na odśnieżanie spowodowany jest zawarciem dodatkowych umów, o których Burmistrz mówił w informacji międzysesyjnej?

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina odpowiedział, że między innymi zawarcie dodatkowych umów spowodowało wzrost wydatków w budżecie na „akcję zima”.

W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr XLVI/411/10 została podjęta.

Ad. 3b

Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Karlinie omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Lubiechowo, gm. Karlino na lata 2010 – 2013”.

Pan Waldemar Miško Burmistrz Karlina powiedział, że jest plan wyremontowania wszystkich świetlic wiejskich. Część zostanie zgłoszona do Konkursu, jaki będzie ogłoszony przez Marszałka. Dotychczas było tak, że jeden podmiot mógł zgłosić tylko jeden wniosek. Ogłoszony został drugi konkurs między innymi na świetlice, ale został wycofany, ponieważ zmienia się rozporządzenie Ministra i będzie tak, że Gmina będzie mogła złożyć jednocześnie kilka wniosków. Czyli budowa świetlic wiejskich w Syrkowicach i Karlunku oraz remont pozostałych świetlic wewnątrz realizowane będą w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Poinformował obecnych, że wartość remontu wszystkich świetlic to kwota około 1.000.000zł. Remonty zostaną podzielone, część z zadań zostanie złożona na dofinansowanie z PROW – u i tam będzie można ubiegać się maksymalnie o dofinansowanie w kwocie 500.000zł i 75% wartości,

natomiast dzięki Lokalnej Grupie Działania „Siła w Grupie” można otrzymać do 100.000zł na świetlicę w Lubiechowie.

Pan Sławomir Kaczmarek Radny Rady Miejskiej w Karlinie zapytał, czy chodzi o wyremontowanie świetlic w środku?

Burmistrza Karlina Pan Miško odpowiedział, że tak i już jest decyzja o przyznaniu środków na remont świetlic w Lubiechowie, Zwartowie i Krukowie, tam gdzie są współwłasności, z tego też powodu nie można było ich zgłosić do pierwszego Programu, trzeba było być właścicielem. Pozostaje jeszcze Gościnko, które też jest przewidziane do termomodernizacji, ale tu potrzebna będzie także rozbudowa, będzie zrobiony zjazd i parking, a wejście do świetlicy

będzie z drugiej strony. Dodał, że zapomniał poinformować obecnych, iż podpisywane będzie porozumienie z Zarządem Dróg Krajowych, dotyczące remontu całej ulicy Koszalińskiej,

Pan Artur Kurjata Radny rady Miejskiej w Karlinie zapytał o zaplanowane środki na promocję w wysokości 15.000zł?

Pani Wioletta Ryndziewicz wyjaśniła, że są to koszty związane z ustawieniem obowiązkowej tablicy informacyjnej przed rozpoczęciem inwestycji, po jej zakończeniu, na ogłoszenia w gazetach, informacje w radio, czy ulotki.

Pani Bożena Nadziejko Radna Rady Miejskiej w Karlinie poprosiła o informację na temat środków w wysokości 91.000zł na zagospodarowanie terenu wokół świetlicy w Lubiechowie?

Pan Waldemar Miśko odpowiedział, że tak duże koszty ponieważ trzeba wykonać tam ogrodzenie, różnego rodzaju podjazdy, podejścia, barierki, plac zabaw, podkreślił, że tam sytuacja jest bardzo zła.

Pan Tomasz Rusiecki dodał, że ten plan odnowy łączy się z tym, co zaczęło się już dziać w świetlicy w Lubiechowie, czyli Program Umacniania Rodzin i podkreślił, że w tej świetlicy codziennie odbywają się zajęcia.

Przewodniczący Rady przedstawił treść projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Lubiechowo, gm. Karlino na lata 2010 – 2013”.

Uchwała Nr XLVI/413/10 została podjęta w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.

Ad. 3c

Pani Wioletta Ryndziewicz omówiła również projekt uchwały w sprawie Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji zadania pn. „Budowa i zagospodarowanie ścieżek rowerowych na obszarach cennych przyrodniczo w dorzeczu Parsęty”, w którym funkcję Lidera pełnić będzie Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w Karlinie.

Uchwała Nr XLV/407/10 została podjęta przez radnych w wyniku jawnego i jednogłośnie głosowania.

Ad. 4

Pan Marek Depta Radny Rady Miejskiej w Karlinie stwierdził, że Gmina ponosi koszty, wywożony jest śnieg z parkingu, a za dwa, trzy dni właściciele prywatnych posesji wywożą z nich śnieg na uprzątnięty parking.

Pan Waldemar Miśko Burmistrz Karlina powiedział, że nie należy rozmawiać po fakcie, jeśli ktoś widzi taką sytuację, to należy zadzwonić do Straży Miejskiej lub Urzędu, wówczas można podjąć jakąś interwencję i zmusić właściciela do uprzątnięcia śniegu z parkingu.

Pani Bożena Nadziejko Radna Rady Miejskiej w Karlinie zwróciła się z pytaniem o drogę, czy będzie składany wniosek na „schetynówkę” w Daszewie?

Pan Waldemar Miśko odpowiedział, że Program jest trzyletni i nabór na pewno będzie, ma zostać ogłoszony w sierpniu. Przypomniał, że projekt techniczny już jest gotowy.

Ad. 5

Przewodniczący Rady Pan Rusiecki powiedział, że na podstawie zasłyszanych opinii oraz przekazów prasowych i telewizyjnych można stwierdzić, że krótka uroczystość i występ radnych na poprzedniej sesji w strojach historycznych odebrano bardzo ciepło i pozytywnie.

Burmistrz Karlina Pan Miśko zaprosił wszystkich i zachęcił do udziału w dniu 4 marca br. w wystawie starych zdjęć.

Ad. 6

Przewodniczący Rady Pan Rusiecki powiedział, że odpowiedzi na zapytania i wnioski zostały udzielone na bieżąco.

Ad. 7

Po wyczerpaniu, porządku obrad **Przewodniczący Rady Miejskiej** w **Karlinie Pan Tomasz Rusiecki** podziękował za przybycie i udział, radnym oraz zaproszonym gościom i o godzinie 11³⁰ dokonał zamknięcia XLVI sesji **Rady Miejskiej w Karlinie.**

Protokołowała:

Ilona Pyrtek-Safaryn