

## **Protokół Nr LI/10**

### **z sesji Rady Miejskiej w Karlinie odbytej w dniu 28 czerwca 2010 roku**

Otwarcia LI sesji Rady Miejskiej w Karlinie dokonał **Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Dariusz Michalski** o godzinie 12<sup>00</sup> w Karlińskim Ośrodku Kultury przy ulicy Szczecińskiej 6 w Karlinie. Powitał zebranych radnych oraz zaproszonych gości (listy obecności załączono do protokołu).

**Wiceprzewodniczący Rady** stwierdził, że w obradach bierze udział 14 radnych, co umożliwia podejmowanie prawomocnych uchwał. Nieobecny jest Przewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Tomasz Rusiecki.

#### **Ad. 1b**

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Michalski** stwierdził, że radni otrzymali porządek obrad dzisiejszej sesji i zwrócił się z pytaniem, czy są do niego propozycje zmian?

**Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina** zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punkty - Wręczenie nagród Burmistrza Karlina dla uczniów szkół z terenu Gminy Karlino.

**Radni w wyniku jawnego głosowania jednomyślnie podjęli decyzję o wprowadzeniu punktu do porządku obrad.**

**Pan Tomasz Pączek Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Karlinie** zgłosił do wprowadzenia projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Karlino, będących przedmiotem najmu. Dodał, że sprawa była omawiana na posiedzeniach komisji, a dotyczy zmiany załącznika do uchwały i przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych, które od 27 stycznia 2007 roku wyłączone były ze sprzedaży.

**Pan Kazimierz Ryszewski Radny Rady Miejskiej w Karlinie** powiedział, że z uwagi na to, iż na sali znajdują się zainteresowane wykupem lokali osoby, prosiłby o wyjaśnienie całej sytuacji, dotyczącej tej uchwały.

**Pani Danuta Piwowarczyk Sekretarz Urzędu Miejskiego w Karlinie** powiedziała, że na tym etapie wprowadzanie zmian do tego projektu uchwały jest niecelowe. Wpłynęło pismo z Prokuratury, która wnioskuje do Rady Miejskiej o uchylenie uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Karlino, będących przedmiotem najmu, to znaczy wyeliminowanie z uchwały wadliwych postanowień, chodzi o artykuł 68 ustawy. W związku z tym, że trwają jeszcze prace nad nowym projektem uchwały i wprowadzanie jakichkolwiek zmian na tym etapie jest niezasadne.

**Pan Kazimierz Ryszewski Radny Rady Miejskiej w Karlinie** zapytał, czy może otrzymać zapewnienie, że na najbliższą sesję zostanie nowy projekt opracowany i przygotowany do głosowania?

**Pani Danuta Piwowarczyk** odpowiedziała, że bez względu na dzisiejsze decyzje radnych i tak musi zostać przedłożony projekt uchwały Radzie zgodny z obowiązującymi przepisami.

**Pan Stanisław Spaleniak Radny Rady Miejskiej w Karlinie** zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie obecnym na sesji, dlaczego pojawiło się pismo od Prokuratora.

**Sekretarz Urzędu Miejskiego Pani Piwowarczyk** wyjaśniła, że jest to stanowisko odgórne, przeprowadzono badanie wrywkowe w wielu gminach, również w Gminie Karlinie i stwierdzono, że w świetle obowiązujących przepisów w chwili podejmowania uchwała miała jedną wadę, która polegała na tym, że były sztywne stawki bonifikat przy sprzedaży lokalu.

**Pan Aleksander Twarowski Radca Prawny Urzędu** dodał, że uchwała została podjęta siedem lat temu, od tego czasu pojawiły się nowe orzeczenia, na które powołał się Prokurator i stwierdził, że Rada Gminy nie może określać w sposób

sztynny stawek bonifikat, powinien być inny mechanizm zatwierdzania tych stawek, proponowanych przez organ wykonawczy, czyli przez Burmistrza. Podkreślił też, że pismo prokuratury w pewnym aspekcie też jest nieaktualne, część zastrzeżeń zawartych w piśmie również, ponieważ od stycznia br. weszły już nowe regulacje i w związku z tym istnieje pilna potrzeba kompleksowego podejścia do tej uchwały.

**Pan Waldemar Grażyński Radny Rady Miejskiej w Karlinie** stwierdził, że postanowienie prokuratorskie dotyczy tylko bonifikat, a nie dotyczy załącznika do uchwały dotyczącego lokali wyłączonych ze sprzedaży, czyli traktowania wszystkich mieszkańców jednakowo.

**Pani Danuta Piwowarczyk** wyjaśniła, że prace nad projektem uchwały cały czas trwają. Podkreśliła, że ponieważ było tak wiele wątpliwości zwróciła się z pytaniem do radcy prawnego, czy można wyłączyć lokale mieszkalne ze sprzedaży, czy nie, czy jest to kompetencja Rady, czy Burmistrza. Dopiero kiedy będzie całkowita pewność jak projekt uchwały powinien wyglądać, zostanie on przedłożony pod obrady Rady Miejskiej.

**Pan Waldemar Grażyński** stwierdził, że chodzi o to, aby wszyscy mieszkańcy byli traktowani jednakowo, bez względu na to czy mieszkają na parterze, czy na piętrze, a tak teraz jest.

**Pani Danuta Piwowarczyk** podkreśliła, że nie chodzi o to by mieszkańców różnicować i nie są oni w ten sposób traktowani, Rada Miejska podjęła w 2007 roku uchwałę i przyjęła załącznik w którym wskazano lokale wyłączone ze sprzedaży.

**Pan Kazimierz Ryszewski** zwrócił uwagę na fakt, że w pierwotnej uchwale żadne lokale nie zostały wyłączone ze sprzedaży, ale nie było wówczas zainteresowania ich wykupem, dlatego przez okres wakacji można poczekać, aż zostaną wyjaśnione wątpliwości i wróci się ponownie do sprawy.

**Pan Sławomir Kaczmarek radny Rady Miejskiej w Karlinie** podkreślił, iż część osób zainteresowanych wykupem lokali nie zdaje sobie sprawy, że z chwilą wykupu przez nich lokalu mieszkalnego, jako ich właściciele będą musieli partycypować w kosztach rewitalizacji. Gdyby Rada wyraziła zgodę na zbycie lokali mieszkalnych, a jedna osoba nie wyraziła by zgody na partycypację w kosztach, wówczas mogłoby się okazać, że jakaś część miasta nie będzie rewitalizowana.

**Pan Artur Kujrata Radny Rady Miejskiej w Karlinie** stwierdził, że omawiana uchwała jest niesprawiedliwa społecznie, w tym samym budynku lokatorzy mieszkający na piętrze mogą kupić sobie mieszkanie, a na parterze nie. Zwrócił się do radcy, aby przeanalizował zapisy w Konstytucji, a mianowicie art. 32 ust. 1 - Wszyscy są wobec prawa równi. Wszyscy mają prawo do równego traktowania przez władze publiczne., a ust. 2 dotyczy jakby omawianej uchwały - Nikt nie może być dyskryminowany w życiu politycznym, społecznym lub gospodarczym z jakiegokolwiek przyczyny.

**Pan Aleksander Twarowski** powiedział, że jest pewne nieporozumienie. Ta uchwała określa ramy organizacyjne dla Burmistrza. Zbywanie nieruchomości komunalnych leży w gestii organu wykonawczego jakim jest Burmistrz Miasta Karlina i to on decyduje o tym, czy dany lokal zostanie przeznaczony do sprzedaży zamieszczając konkretny lokal w wykazie. Natomiast Rada może określić które lokale będą wyłączone ze sprzedaży, a które nie. Samo włączenie do sprzedaży danego lokalu nie obliguje Burmistrza do zbycia, ponieważ to on decyduje czy sprzeda lokal, czy nie. Rada zakreśla tylko ramy organizacyjne. Są to lokale stanowiące własność Gminy Karlino, wszelkie kwestie związane z gospodarowaniem zasobem nieruchomości leżą w gestii Burmistrza. Nie ma też dyskryminacji, ponieważ gmina ma określone obowiązki wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, gmina musi pełnić funkcję organizatorską w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty mieszkaniowej, czyli potrzeb osób o niskich dochodach i w zasadzie nie zdarza się tak, że są gminy, które nie zachowują lokali mieszkalnych w swoim zasobie

doprowadzając do wyprzedaży wszystkich lokali, mogą być różne względy, które powodują, że część lokali mieszkalnych zostaje zachowana.

**Radny Pan Kazimierz Ryszewski** powiedział, że lokali nie można wykupić od trzech lat i taka była decyzja tej Rady, należy przeczekać teraz okres wakacyjny i znaleźć rozwiązanie tematu.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Michalski** zaproponował przystąpienie do głosowania nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Karlino, będących przedmiotem najmu. Zobowiązał się wobec zainteresowanych mieszkańców obecnych na sesji, że wraz z nimi uda się do Burmistrza, aby porozmawiać na ten temat.

**Za wprowadzeniem projektu do porządku obrad głosowało 5 radnych, 8 było przeciwnych, 1 wstrzymał się od głosu. W wyniku jawnego głosowania radnych projekt uchwały nie został wprowadzony do porządku obrad.**

**Pan Dariusz Michalski** przedstawił porządek obrad wraz z przyjętą zmianą.

**Porządek obrad został przyjęty w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.**

**Porządek obrad:**

- 1. Sprawy regulaminowe:**
  - 1. stwierdzenie  
prawomocności obrad,**
  - 2. przyjęcie porządku obrad,**
  - 3. przyjęcie protokołu z L sesji  
Rady Miejskiej.**
- 2. Wręczenie nagród Burmistrza  
Karlina dla uczniów szkół z  
terenu Gminy Karlino.**
- 3. Sprawozdanie Burmistrza**

**Karlina o pracy w okresie międzysesyjnym.**

- 4. Sprawozdanie przewodniczących z działalności stałych komisji Rady Miejskiej w Karlinie za I półrocze 2010 roku.**
- 5. Ocena stanu ekologicznego Gminy.**
- 6. Informacja dotycząca Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów w Krzywopłotach.**
- 7. Przygotowanie szkół do rozpoczęcia nowego roku szkolnego 2010/2011.**
- 8. Podjęcie uchwał w sprawie:**
  - 1. zmian budżetu Gminy Karlino na 2010 rok,**
- b) zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Karlino za pierwsze półrocze oraz przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za pierwsze półrocze,**
  - 1. przystąpienia Gminy Karlino do Stowarzyszenia pod nazwą „Zachodniopomorska Sieć Teleinformatyczna”,**
- c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Syrkowice i Mierzyn w gminie Karlino dla terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz zmiany uchwały Nr XXIII/228/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 lipca 2008 roku,**
- d) w sprawie pomocy powodzianom,**
- e) zbycia nieruchomości położonej na terenie miasta Karlino – obręb 005,**
- f) nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Karlino – obręb Poczernino.**

**9. Interpelacje i zapytania radnych.**

**10. Wolne wnioski i informacje.**

**11. Odpowiedzi Burmistrza na zapytania i wnioski.**

## **12.Zakończenie LI sesji Rady Miejskiej w Karlinie.**

### **Ad. 1c**

**Pan Dariusz Michalski Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej** stwierdził, że protokół z L sesji Rady Miejskiej w Karlinie był wyłożony do wglądu w Biurze Rady i zwrócił się do radnych z pytaniem, czy są do jego treści uwagi lub potrzebne dodatkowe wyjaśnienia? Ponieważ nie zostały zgłoszone zaproponował przyjęcie go w wyniku jawnego głosowania.

**Protokół Nr L/10 z L sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 24 maja 2010 roku został przyjęty w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.**

### **Ad. 2**

**Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina** powiedział, że w roku bieżącym przyznanych zostały 16 nagród i życzył, aby w roku następnym było ich jeszcze więcej. Pogratulował uczniom wyników w nauce i aktywności w szkole, ale także ich postawy i zachowania, ponieważ również to było brane pod uwagę. Gratulacje złożył nie tylko uczniom, ale również ich rodzicom, nauczycielom i życząc dalszych sukcesów oraz udanych wakacji wręczył przyznane nagrody Burmistrza Karlina dla następujących uczniów ze szkół:

#### **1. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Karlinie**

a) Stec Marcin

#### **2. Gimnazjum w Karlinie**

a) Bernatowicz Aleksandra

b) Dudek Damian

c) Świczka Jacek

d) Waroch Adrian

3. Szkoła Podstawowa w Daszewie

a) Marzec Nikola

b) Pluta Joanna

4. Szkoła Podstawowa w Karwinie

a) Gmitrzuk Monika

b) Majewska Karolina

5. Szkoła Podstawowa w Karścinie

a) Laskowski Kacper

6. Szkoła Podstawowa w Karlinie

a) Abbas Aleksandra

b) Andrzejczuk Agata

c) Bagińska Agnieszka

d) Kołodziej Marta

e) Michalski Krystian

f) Wojtyra Anna

**Ad. 3**

**Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina** przedstawił sprawozdanie o pracy Urzędu w okresie międzysesyjnym tj. od dnia 24 maja do dnia 25 czerwca 2010 roku (informacja załączona do protokołu). Podziękował obecnym sołtysom za pomoc w przygotowaniu ciast i wianków na „Noc Świętojańska”.

**Ad. 4**

**Pan Stanisław Spaleniak Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej (załączono do protokołu).

**Pani Bogumiła Hałasa Przewodnicząca Komisji Budżetu, Zdrowia, Kultury**



**i Oświaty** przedstawiła sprawozdanie z działalności Komisji (załączono do protokołu).

**Pan Tomasz Pączek Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej i Gospodarki Komunalnej** przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Mieszkaniowej i Gospodarki Komunalnej (załączono do protokołu).

**Pan Albin Kryger Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa** przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa.

#### **Ad. 5**

**Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Karlinie** przedstawiła informację na temat oceny stanu ekologicznego Gminy Karlino (załączona do protokołu).

**Pan Stanisław Spaleniak Radny Rady Miejskiej w Karlinie** zwrócił się z apelem do obecnych na sesji komendantów Straży Miejskiej oraz Komisariatu Policji o większe zainteresowanie dzikimi wysypiskami śmieci i zwiększenie kontroli, czy mieszkańcy zawierają umowy na wywóz śmieci, czy mają odpowiednie pojemniki i jak często są śmieci wywożone. Śmieci wywożone są przez mieszkańców nie tylko do lasu, ale również wrzucane do rzek.

#### **Ad. 6**

**Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina** poinformował obecnych, że pozwolenie zintegrowane, które otrzymał Prezes Zarządu Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów w Krzywopłotach ważne było do 31 grudnia 2009 roku, nie zostało ono przedłużone. Prezes odwołał się od

decyzji do Naczelnego Sądu Administracyjnego i przez NSA została ona uchylona, jednak do dnia dzisiejszego nie ma uzasadnienia do wyroku. Aby móc prowadzić tego typu działalność firma musi otrzymać pozwolenie zintegrowane, obecnie takiego zezwolenia nie ma, a procedury administracyjne związane z jego uzyskaniem mogą trwać bardzo długo. Dodał, że w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami zakład prowadzący taką działalność nazywa się Zakładem Zagospodarowywania Odpadów, takich zakładów docelowo będzie tylko sześć na terenie całego Województwa i nie ma tak Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów w Krzywopłotach. Powiedział, że zgodnie z obowiązującymi przepisami do końca br. przewoźnik musi się wykazać, że śmieci które wpływają na wysypisko w 25% będą podlegać obróbce, w 2013 roku będzie to 50%, a w 2020 już 65%. Na składowisku w Krzywopłotach nie ma takich możliwości, ponieważ nie ma odpowiednich instalacji. Obecnie składowisko może przyjmować tylko szkło, tekturę i plastik. Stwierdził, że były pomysły, aby taką instalację zbudować, ale jej koszt wyniósłby około 12.000.000zł.

#### **Ad. 7**

**Pan Dariusz Michalski** poinformował obecnych, że Pani Pani Teresa Plichta – Lessnau Dyrektor Zakładu Oświaty w Karlinie musiała wyjechać służbowo do Szczecina, stąd jej nieobecność w dniu dzisiejszym na sesji, ale materiały na temat przygotowania szkół podstawowych z terenu gminy Karlino i Gimnazjum w Karlinie do rozpoczęcia nowego roku szkolnego 2009/2010 radni otrzymali wcześniej, są one bardzo czytelne i wszystkim radnym znane (informacja załączona do protokołu).

#### **Ad. 8a**

**Pani Krystyna Granat Skarbnik Gminy Karlino** omówiła projekt uchwały

w sprawie zmian budżetu Gminy Karlino na 2010 rok. Po dokonanych zmianach budżet zamyka się dochodami w wysokości 43.732.015,11zł, wydatkami w wysokości 50.441.149,30zł oraz deficytem w wysokości 6.709.134,19zł.

**Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Karlino na 2010 rok.

**W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr LI/453/10 została podjęta.**

#### **Ad. 8b**

**Skarbnik Gminy Karlino Pani Granat** omówiła projekt uchwały w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Karlino za pierwsze półrocze oraz przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za pierwsze półrocze.

**Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie** przedstawiła treść projektu uchwały.

**W wyniku głosowania uchwała Nr LI/454/10 została podjęta jednomyślnie.**

#### **Ad. 8c**

**Pani Danuta Piwowarczyk Sekretarz Urzędu Miejskiego w Karlinie** omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Karlino do Stowarzyszenia pod nazwą „Zachodniopomorska Sieć Teleinformatyczna”.

Dodała, że jako przedstawiciela Gminy Karlino w zebraniu założycielskim oraz walnym zebraniu członków Stowarzyszenia proponowany jest Pan Waldemar Misko Burmistrz Karlina.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pani Hałasa** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Karlino do Stowarzyszenia pod nazwą „Zachodniopomorska Sieć Teleinformatyczna”.

**Uchwała Nr LI/455/10 została podjęta w wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania.**

#### **Ad. 8d**

**Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Karlinie** omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Syrkowice i Mierzyn w gminie Karlino dla terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz zmiany uchwały Nr XXIII/228/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 lipca 2008 roku.

**Pani Bogumiła Hałasa** przedstawiła obecnym treść projektu uchwały.

**W wyniku jawnego i jednomyślnego głosowania uchwała Nr LI/456/10 została podjęta.**

#### **Ad. 8e**

**Sekretarz Urzędu Miejskiego w Karlinie Pani Danuta Piwowarczyk** omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 20.000zł dla Gminy Gorzyce (powiat tarnobrzeski) z przeznaczeniem na pomoc poszkodowanym w wyniku powodzi.

**Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Pani Hałasa** przedstawiła obecnym treść projektu uchwały w sprawie pomocy powodzianom.

**W wyniku jednomyślnego głosowania radnych uchwała Nr LI/457/10 została podjęta.**

**Pan Stanisław Spaleniak Radny Rady Miejskiej w Karlinie** przypomniał, że na poprzedniej sesji zaproponował radnym zbiórkę pieniędzy i przekazanie zebranych środków na pomoc dla mieszkańców terenów objętych powodzią, zostało uzbieranych 700zł i zadeklarował, że te pieniądze zostaną przez niego przesłane do tej samej miejscowości do której przekazana zostanie dotacja z budżetu gminy, czyli Gorzyce w Powiecie Tarnobrzeskim.

#### **Ad. 8f**

**Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Karlinie** omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie miasta Karlino – obręb 005, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 179/3 o powierzchni 0,0038ha.

**Pani Bogumiła Hałasa Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Karlinie** przedstawiła obecnym treść projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie miasta Karlino – obręb 005.

**Uchwała Nr LI/458/10 została podjęta w wyniku jednomyślnego głosowania radnych.**

#### **Ad. 8g**

**Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki**

**Nieruchomościami** omówił ostatni projekt uchwały ujęty w porządku obrad, w sprawie nabycia przez Gminę Karlino nieruchomości położonej na terenie gminy Karlino – obręb Poczernino, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/5 o powierzchni 0,1214ha stanowiącej własność Skarbu Państwa, a znajdującej się w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych Terenowy Oddział w Szczecinie Filia w Koszalinie.

**Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Karlinie Pani Hałasa** przedstawiła obecnym treść projektu uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Karlino nieruchomości położonej na terenie gminy Karlino – obręb Poczernino

**Radni w wyniku jawnego głosowania jednomyślnie podjęli uchwałę Nr LI/459/10.**

#### **Ad. 9**

**Pan Waldemar Grażyński Radny Rady Miejskiej w Karlinie** zgłosił potrzebę zeszlifowania na remontowanej ulicy Szczecińskiej progów, które powstały po usunięciu części starej warstwy asfaltu oraz zamontowanie po prawej stronie tej ulicy na chodnikach kratek zabezpieczających okienka piwniczne.

#### **Ad. 10**

**Pan Ryszard Wapniarski Przewodniczący Zarządu osiedla Nr 2 w Karlinie** zwrócił się z pytaniem dotyczącym finansowania rozbiórki i utylizacji azbestu, czy do środków o które zostały złożone wnioski można byłoby złożyć dodatkowy wniosek, by uzyskać jakąś rezerwę. Wyjaśnił, że chodzi o skrócenie terminu oczekiwania, ponieważ można złożyć wniosek, ale przez rok trzeba czekać na jego realizację? Drugie pytanie dotyczyło sprzedaży działek dzierżawionych dotychczas, jest bardzo duże różnicowanie cen, nawet działek leżących obok siebie, czym to jest spowodowane?

**Pani Wioletta Ryndziewicz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Karlinie** odpowiedziała, że nie ma możliwości utworzenia rezerwy na utylizację azbestu, ponieważ wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej był składany na konkretną osobę fizyczną, jest potrzebne zgłoszenie, zezwolenie ze Starostwa i nie ma możliwości, że ktoś w rezerwie będzie czekał. Jeśli azbest nie jest ruszany, nie jest ściągany, wówczas nie jest on szkodliwy dla zdrowia. Dotacja przyznawana jest na wniosek i jeśli zostanie przyznana, trzeba się z niej rozliczyć.

**Pan Marek Lewandowski** dodał, że osoba składająca wniosek nie ponosi kosztów zdjęcia i utylizacji azbestu. Gmina zbiera wnioski i pod te wnioski stara się o dofinansowanie, aby Gmina nie ponosiła 100% kosztów utylizacji. Podkreślił też, że Gmina Karlino wcześniej zajęła się tym tematem, ponieważ obowiązek usunięcia azbestu przypada na 2032 rok.

**Pan Maciej Myczka Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Karlinie** na pytanie dotyczące sprzedaży działek odpowiedział, że chodziło o szesnaście wycen, rzeczywiście ceny nieruchomości były zróżnicowane i w tej sprawie odbyło się spotkanie z rzeczoznawcą który temat wyjaśnił, odbyło się piętnaście spotkań dodatkowych z mieszkańcami i na dzień dzisiejszy sprawa jest wyjaśniona. Inna metoda stosowana była przy wycenie działek, bo inna jest przy działkach budowlanych przeznaczonych do przetargu, a inna w przypadku działek na poprawę warunków zagospodarowania i sprzedaży w drodze bezprzetargowej do nieruchomości przyległej, najistotniejszym elementem była powierzchnia działki i cechy tego typu jak dostęp do infrastruktury, do drogi, ale nie jest brany stan zagospodarowania danych działek.

**Pani Barbara Świeczka Sołtys Sołectwa Zwartowo** powiedziała, że nie zgadza się z wypowiedzią Pana Spaleniaka, że mieszkańcy wywożą śmieci do lasów. W Sołectwie Zwartowo były dwa zdarzenia, kiedy śmieci przywożone

były przez firmę budowlaną z Koszalina i przy udziale Straży Miejskiej udało się te osoby przyłapać, dodała też, że śmieci wywoziła również jedna z firm ze Świdwina. Zwracając się do komendantów Straży Miejskiej w Karlinie i Komisariatu Policji poprosiła, aby zwrócili uwagę i podjęli działania zwiększając kontrole drogowe na terenach wiejskich i drogach bocznych, ruch drogowy w okresie wakacji jest wzmożony, a kierowcy nie przestrzegają ograniczeń prędkości. Kolejny temat dotyczył przyłącza wody, Zwartowo miało zostać podłączone do ujęcia wody z Karwina, w ubiegłym miesiącu zdarzyło się, że przez dwa dni mieszkańcy nie mieli wody, a ta która jest obecnie tylko po przegotowaniu nadaje się do mycia, ale do picia wcale.

**Pan Marek Lewandowski Zastępca Burmistrza Karlina** odpowiedział, że sprawę wody musi wyjaśnić, dopiero wówczas udzieli odpowiedzi.

**Pani Beata Klepuszewska Soltys Sołectwa Gościnko** powiedziała, że po raz kolejny porusza kwestię ogrodzenia przy budynku będącym własnością Gminy w Gościnku, chciałaby się dowiedzieć, czy to będzie realizowane?

**Zastępca Burmistrza Pan Lewandowski** odpowiedział, że po sesji wraz z Prezesem Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego będzie rozmawiał na temat tej Wspólnoty Mieszkaniowej.

**Pani Mariola Maksalon Soltys Sołectwa Kowańcz** powiedziała, że w miejscowości Kowańcz jest problem, ponieważ po robotach kanalizacyjnych stan nawierzchni dróg jest bardzo zły, są dziury w nawierzchni, poobrywane tłumiki, było to już kilkakrotnie zgłaszane, ale droga nie została poprawiona.

**Pan Kazimierz Ryszewski** Radny Rady Miejskiej w Karlinie jako Prezes OSP Karlino przypomniał obecnym, że dwa lata temu drużyna OSP Karlino zajęła I miejsce na terenie Gminy, w roku ubiegłym I miejsce na zawodach powiatowych, a w roku bieżącym w województwie drużyna pań zajęła II miejsce i otrzymały sprzęt nagłaśniający, a drużyna Panów miejsce, którego jeszcze w historii OSP Karlino nie było, XIV miejsce na dwadzieścia drużyn.



Dodał, że przed miastem poprosił kierowcę, aby się zatrzymał i panie jechały autobusem, a mężczyźni czwórkami przeszli przez miasto.

**Pan Sławomir Kaczmarek Radny Rady Miejskiej w Karlinie** podziękował wszystkim osobom zaangażowanym w organizację festynu pod figurą Matki Boskiej w Domacynie i dodał, że urządzony został kiermasz, a uzyskany w trakcie dochód zostanie przekazany powodzianom. Potwierdził, że woda w Zwartowie rzeczywiście nie nadaje się do spożycia, ma wręcz nieprzyjemny zapach. Poprosił również o informację na temat nieprzyjemnych zapachów wyczuwalnych w mieście wieczorami, czym są spowodowane i jak długo będą wyczuwalne?

**Pan Andrzej Solecki Radny Rady Miejskiej w Karlinie** stwierdził, że w Syrkowicach jest podobna sytuacja z drogami, jak w Kowańcu, również po przeprowadzeniu robót wodno – kanalizacyjnych nawierzchnie nie zostały doprowadzone do stanu poprzedniego. Dodał, że wykonawca twierdzi, że prace nie są jeszcze zakończone, ale nie zanoszą się na szybki ich koniec. Obecnie żadne roboty nie są wykonywane, cały teren jest rozkopany, a na terenie całej miejscowości jest bałagan. W maju miało być zrobione przejście przez tory, a teraz mówi się o miesiącu lipcu. Taka sama sytuacja jest też w Daszewie, a właściwie dotyczy to wszystkich wiosek, na terenie których robiona jest kanalizacja.

#### **Ad. 11**

**Pan Marek Lewandowski** odpowiadając sołtysom powiedział, że wykonawca nie może opuścić placu budowy, jeśli sołtys nie podpisze protokołu odbioru robót, w interesie wykonawcy jest, aby tak się stało. Termin zakończenia tych robót to 31 grudnia 2010 roku, to termin zakończenia i rozliczenia. Odnośnie jakości wody, czy nieprzyjemnych zapachów, cały czas trwają prace, trzeba to przetrzymać.

**Ad. 12**

Po wyczerpaniu porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Karlinie Pan Dariusz Michalski podziękował za przybycie i udział radnym oraz zaproszonym gościom i o godzinie 14<sup>30</sup> dokonał zamknięcia LI sesji Rady Miejskiej w Karlinie.

Protokołowała:

Ilona Pyrtek-Safaryn

**Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej**

**Dariusz Michalski**