



egz. 5/1/3

BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ Sp. z o.o.

75-367 Koszalin • ul. S. Pieniężnego 6 • tel. 094 346 67 04 • bi.budzisz@plusnet.pl

| | | |
|-----------------------------|---|---|
| JEDNOSTKA AUTORSKA: | BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ Sp. z o.o. ul. S. Pieniężnego 6 , 75-367 Koszalin | |
| MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA: | Koszalin | grudzień 2008 r. |
| STADIUM OPRACOWANIA: | PROJEKT BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNY | |
| OPRACOWANIE: | Termomodernizacja budowlana | |
| BRANŻA: | Budowlana | |
| OBIEKT: | Świetlica w Krukowie | |
| ADRES: | Krukowo, dz. nr 5/7, 78-230 Karlino | |
| INWESTOR: | Gmina Karlino 78-230 KARLINO, ul. Plac Jana Pawła II 6 | |
| ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA: | 1. Opis techniczny 2. Informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 3. Oświadczenia i zaświadczenia 4. Rysunki techniczne 5. Załączniki | |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki A/PNB/8300/124/79 | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki upr. z §2 ust. 1 pkt 1 i §13 ust. 1 p.1 Nr A/PNB/8300/124/79 wyd. przez U. W. Woj. Zielo Pa. Przestrz. Arch. i Nat. Bud. Koszalin |
| OPRACOWAŁ: | Arkadiusz Stec | inż. Jadwiga Łuczak Projektowanie i nadzór w zakresie konstrukcyjno-budowlanym upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1 i §13 ust. 1 pkt 2 upr. Nr A/PNB/8300/50/81 |
| SPRAWDZIŁ: | inż. Jadwiga Łuczak A/PNB/8300/50/81 | |

NIP 669-242-14-35

Sąd Rejonowy w Koszalinie

KRS Nr 0000256661

Kapitał spółki 70.000,00 zł

Konto bankowe PKO BP Oddział 1 Koszalin nr 62 1020 2791 0000 7702 0094 9446

1.0.Podstawa opracowania.

1.1. Inwentaryzacja budowlana wykonana przez: Arkadiusz Stec.

1.2. Audyt energetyczny opracowany przez mgr inż. Piotr Mnich
Ul. Zjednoczenia 44 76-248 Dębica Kaszubska

1.3. Informacje uzyskane od Inwestora.

1.4. Normy Polskie i przepisy prawa budowlanego.

1.5. Oględziny i pomiar terenu oraz budynku świetlicy wiejskiej.

1.6. Plan sytuacyjno wysokościowy –stan istniejący.

1.0. Przedmiot i zakres opracowania.

2.1.Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt termomodernizacji polegającej na ociepleniu stropu nad nie ogrzewana piwnicą. Docieplenie styropianem należy wykonać na suficie piwnicy. Docieplenie ścian wewnętrznych. Ponadto należy wykonać płytę betonową pod pompę ciepła.

2.2.Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje rysunki architektoniczne rzutu piwnicy, parteru, przekroju i elewacji.

2.0. Opis stanu istniejącego.

3.1.Opis ogólny.

Przedmiotowy budynek znajduje się w miejscowości Krukowo, w gminie Karlino, powiat białogardzki, województwo zachodniopomorskie. Położony jest w zabudowanej strefie miasta na działce o numerze ewidencyjnym 5/7 obręb Krukowo.

Budynek uzbrojony jest w instalacje:

- kanalizacja sanitarna,
- sieć wodociągowa,
- instalacja energetyczna,
- wentylacja grawitacyjna,

Sala miejska znajduje się na parterze, w obiekcie mieszkalnym podpiwniczonym, piętrowym, o konstrukcji mieszanej.

3.2. Parametry budynku.

Przed termomodernizacją:

- powierzchnia zabudowy parteru 139 m²
- powierzchnia użytkowa pomieszczeń.....107,78 m²
- kubatura 570 m³
- wysokość budynku 3,90 [m]

Po termomodernizacją:

- powierzchnia użytkowa pomieszczeń.....103,30 m²

4.0.Opis stanu projektowanego.

Przedmiotem jest opracowanie projektu ocieplenia stropu nad nie ogrzewaną piwnicą, metodą bez spoinową z użyciem styropianu gr. 6 cm, ocieplenie należy wykonać na suficie piwnicy. Ocieplenie ścian wewnętrzny wełną mineralną gr. 14 cm z warstwą pustki powietrznej gr. 2 cm. Należy również wykonać wentylację górnej i dolnej części ścian zewnętrznych. Podstawą do przyjęcia grubości warstwy ocieplającej są wyniki audytu energetycznego. Należy również wykonać podstawę betonową pod pompę ciepła o wymiarach jak na rysunku z betonu C 20/25.

5.0.Ogólny opis.

Technologia bezspoinowego systemu ocieplenia ścian zewnętrznych budynku (BSO) polega na przymocowaniu dosufitu systemu warstwowego, składającego się z materiału termoizolacyjnego oraz warstwy zbrojonej i wyprawy tynkarskiej, mocowanych do sufitu za pomocą zaprawy klejącej i ewentualnie dodatkowo – łącznikami mechanicznymi zgodnie z załączonymi rysunkami w części „Załączniki”. W systemie tym poszczególne elementy składowe pełnią następującą rolę:

- płyty materiału termoizolacyjnego zapewniają wymagania izolacyjność cieplna,
- masa lub zaprawa klejąca oraz ewentualnie łączniki mechaniczne, mocujące płyty termoizolacyjne do ściany zewnętrznej , zapewniają wymagania stateczność konstrukcyjną układu ociepleniowego,
- warstwa zbrojona zapewnia odporność na działanie sił uderowych oraz przeciwdziała skutkom naprężeń termicznych na styku z wyprawą tynkarską,
- wyprawa tynkarska stanowi ochronno-dekoracyjne wykończenie sufitu, chroniące warstwy ocieplające przed starzeniem naturalnym , czynnikami erozyjnymi.

6.0. Elementy składowe systemu.

6.1. Płyty styropianowe .

Do robót ociepleniowych należy stosować płyty styropianowe według PN-B-20130:1999 odmiany 15 lub 20, rodzaju FS (samo gasnące). Powinny one spełniać, poza normą dodatkowe wymagania tj;

- krawędzie –ostre, bez wyszczerbień, proste lub profilowane,
- sezonowanie – od 2 do 6 tygodni w zależności od technologii produkcji.

przy zachowaniu wymaganej normy, stabilizacji wymiarów o 1 %. Nie istnieją żadne wymagania formalne dotyczące stosowania pasów z płyt z wełny mineralnej przy ociepleniu systemami z zastosowaniem styropianu. W przypadku, gdy układ ociepleniowy ma składać się z materiałów niepalnych, to powinny spełniać one wymagania Ustaleń Aprobacyjnych GS VII 07/2001 lub GS VII 02.1999. Grubość płyt powinna mieścić się w granicach objętych aprobatą techniczną.

6.2. Elementy uzupełniające.

Do tych elementów należą: łączniki mechaniczne, elementy zabezpieczenia krawędzi, elementy dylatacyjne, siatka pancerna i inne.. Łączniki mechaniczne oraz elementy dylatacyjne i siatka pancerna wymagają dokumentów dopuszczających do stosowania, pozostałe elementy uzupełniające –nie. Materiał łącznika typ i głębokość zakotwienia zależą od rodzaju podłoża oraz rodzaju materiału i izolacji cieplnej. Głębokość zakotwienia zależy od rodzaju materiału izolacji cieplnej, profile kończące powinny być wykonane z materiału odpornego na korozję oraz działanie alkaliów. Elementy zabezpieczenia krawędzi, wykonane z siatki metalowej, powinny charakteryzować się tymi samymi cechami.

6.3. Układ ociepleniowy.

Niezależnie od szczegółowych wymagań, które powinny spełniać poszczególne elementy systemu SBO, cały układ ociepleniowy, złożony z elementów, też musi spełniać wymagania gwarantujące skuteczność i trwałość ocieplenia.

6.4. Masy i zaprawy tynkarskie.

Do wykonania wyprawy tynkarskiej mogą być stosowane następujące masy i zaprawy tynkarskie:

- zaprawa tynkarska na spoiwie mineralnym z dodatkiem proszkowego polimeru produkowana w postaci suchej mieszanki do zarabiania woda na budowie,
- masa tynkarska na spoiwie organicznym typu dyspersyjnego, w postaci gotowej do stosowania,
- masa tynkarska na spoiwie silikonowym w postaci gotowej do zastosowania,
- masa tynkarska krzemieniowa (silikatowa) na spoiwie ze szkła wodnego, w postaci gotowej do stosowania.

6.5. Masy (zaprawy) klejące.

Do mocowania styropianu do podłoża ściennego oraz wykonania warstwy zbrojonej mogą być stosowane następujące masy (zaprawy) klejące:

- masa na spoiwie dyspersyjnym tworzywa sztucznego , nadającego się do użycia bez dodatkowych zabiegów,

- masa na spoiwie dyspersyjnym tworzywa sztucznego, nadającego się do użycia bez dodatkowych zabiegów,
- masa na spoiwie dyspersyjnym tworzywa sztucznego, wymagająca wymieszania z cementem,
- zaprawa klejąca, wykonana z suchej mieszanki cementu, piasku oraz dodatków organicznych, wymagająca wymieszania z wodą.

Najbardziej popularną jest zaprawa klejąca w postaci suchej mieszanki, mieszanej na budowie z wodą.

7.0. Ocieplenie stropu nad nie ogrzewaną piwnicą.

Strop nad nie ogrzewaną piwnicą należy ocieplić płytami styropianowymi gr. 6 cm o współczynniku $U=0,484 \text{ W/m}^2\text{k}$. Docieplenie ścian wewnętrznych z wykorzystaniem warstwy wełny mineralnej, pustki powietrznej i płyt gipsowo-kartonowych wynosi $U=0,238 \text{ W/m}^2\text{k}$.

8.0. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Nie jest przewidziana wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Stan stolarki zadowalający. Okna posiadają współczynnik $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{k}$, a drzwi zewnętrzne posiadają współczynnik $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{k}$.

Projektował : mgr inż. arch. Tyszecki

Opracował: Arkadiusz Stec

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki
upr. z 12 ust. 1 pkt 1 §13 ust. 1 p.1
Nr A/PNB/8300/124/79 wzd. przez
U. W. Woj. Biuro Pl. Przestrz. Arch.
i Inż. Bud. i Konstr.

Stec Arkadiusz

Sprawdzający : inż. Jadwiga Łuczak

inż. Jadwiga Łuczak
Projektowanie i nadzór w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1 §13 ust. 1 pkt 2
upr. Nr A/PNB/8300/50/81

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Świetlica w Krukowie

Branża: Architektura

Adres: Krukowo, 78-230 Karlino

Działka: nr 5/7 obr. Krukowo

Spis treści: Część ogólna

Zlecniodawca: Gmina Karlino

**Jednostka
Projektowa:** Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o.

Projektował: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki
upr. z §2 ust. 1 pkt 1) §13 ust. 1 pkt 1
Nr A/PMB/8300/10/179 wydz. 1022
U. W. Woj. Biuro Projekt. Arch.
1 NADZ. 100 Koszalin

Opracował: Arkadiusz Stec

stec Arkadiusz

Sprawdzający : inż. Jadwiga Łuczak

inż. Jadwiga Łuczak
Projektowanie i nadzór w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1) §13 ust. 1 pkt 2
upr. Nr A/PMB/8300/50/81

1.0. Podstawa opracowania

- projekt budowlany ocieplenia stropu Świetlicy w Krukowie.
- art. 20 ust.1.pkt.1b ustawy z dnia 07.07.1994r.Prawo Budowlane (Dz. U.00.106.1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2003r w Sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych ,stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

2.0. Zakres robót dla całego zamierzenia.

Wykonanie robót budowlanych polegających na:

- ociepleni stropu nad nie ogrzewaną piwnicą,
- wykonanie podstawy do pompy ciepła.

3.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających rozbiórce.

Planowanych rozbiórek budynków nie planuje się .

4.0. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu ulega zmianie. Brak zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.0. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Brak.

6.0. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych.

- na placu budowy należy oznakować prowadzone roboty zgodnie z przepisami.

7.0. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

- pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych powinni być poinformowani o istniejących zagrożeniach i przeszkoleni zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

- pracownicy powinni stosować bezwzględnie środki ochrony indywidualnej ,zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń.

8.0. Określenie sposobu przechowywania niebezpiecznych substancji preparatów.

W związku z możliwością przebywania w sąsiedztwie budowy dzieci zachodzi szczególna ochrona wszelkich środków chemicznych, budowlanych. W tym celu powinny one znajdować się pod szczególną ochroną i być pod zamknięciem i stałym dozorem osób do tego wyznaczonych.

9.0. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

Kierownictwo robót powinno zapewnić w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie:

- właściwe zgodne z odrębnymi przepisami BHP oznakowanie miejsc niebezpiecznych,
- właściwe zgodne z odrębnymi przepisami BHP zabezpieczenia miejsc niebezpiecznych (barierki na rusztowaniu i miejscach, z których istnieje ryzyko upadku),
- właściwą organizację placu budowy zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację, oraz umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru ,awarii i innych zagrożeń,
- umieszczenie na tablicy budowy telefonów alarmowych, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji.

Projektował:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki
upr. z §2 ust. 1 p. 1 §31 ust. 1 p. 1
Nr A/PNB/8300/12479/17d przez
J. W. Woj. Biuro C. Przestrz. Arch.
i Nadz. B. Koszalin

Opracował:

Arkadiusz Stec

Stec Arkadiusz

Sprawdzający :

inż. Jadwiga Łuczak

inż. Jadwiga Łuczak
Projektowanie i nadzór w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1 i §3 ust. 1 pkt 2
upr. Nr A/PNB/8300/50/81

Oświadczenie

Zgodnie z wymogami art.20 ust.4 z dnia 16.04.2004 r. . Prawo Budowlane Dz. U. z 2006r Nr 156 poz. 1118 c późniejszym zmianą oświadczam , iż opracowany projekt budowlany na realizację:


Termomodernizacji Budowlanej

ŚWIETLICZY W KRUKOWIE

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

Projektował:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki


mgr inż. arch.
A. Tyszecki
ipr. A/PNB/8300/124/79

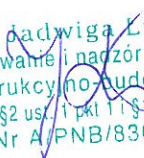
Opracował:

Arkadiusz Stec



Sprawdzający:

inż. Jadwiga Łuczak


inż. Jadwiga Łuczak
Projektowanie i nadzór w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1 i §3 ust. 1 pkt 2
upr. Nr A/PNB/8300/50/81

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1; § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Andrzej TYSZECKI
(wymienie imię - imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 10. lutego 1933 r. we Lwowie

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Andrzej TYSZECKI jest upoważniony do:
(Imię - imiona i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Za zgodność
z oryginałem

Z up. WOJEWODY
GŁÓWNY ARCHITECT
Województwa Koszalińskiego

inż. arch. Wojciech Wojciechowski

Otrzymuje:

1/ Ob. Andrzej Tyszecki
Koszalin
ul. Legnicka 10/4

2/ a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
ZACHODNIOPOMORSKIE

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA RADA IZBY

L.dz. K/66/09

ZAŚWIADCZENIE

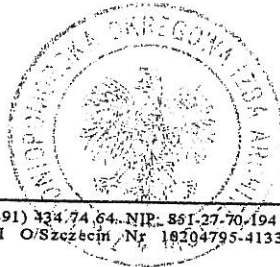
Zachodniopomorska Okręgowa Izba Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

zamieszkały ul. Bławatków 17, 75-813 Koszalin, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid.: A/PNB/8300/124/79, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **ZP-0283**.

Zaświadczenie ważne jest do dnia: **30.06.2009 r.**

Szczecin, dnia 19 grudnia 2008 r.



Marek Pępek
Zastępca Przewodniczącego
Zachodniopomorskiej
Okręgowej Izby Architektów

70-561 Szczecin, ul. Staromłyńska 19. Tel./fax: (0-91) 334 74 64. NIP: 881-27-70-194 E-mail: zachodnio.pomorska@izbaarchitektow.pl
Regon: 017466395-00042 Konto: PKO BP I O/Szczecin, Nr 16204795-4133715-270-1 Http://zachodniopomorska.iarp.pl

Za zgodność
z oryginałem

Koszalin, dnia 11 marca 1981r.

Nr A/PNB/8300/50/81

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1976 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Jadwiga KOWALEWSKA
(wymienie imię - imiona i nazwisko)

inżynier budownictwa
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 3 lutego 1952 r. w Ełblągu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Pracjanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Jadwiga KOWALEWSKA jest upoważniony do:

(imię - imiona i nazwisko)

1/ ~~opracowania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych~~
~~budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowy~~
~~drog oraz lotniskowych dróg, stacji i manipulatorów, mostów, budowli~~
~~hydrotechnicznych i melioracji wodnych,~~

2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
~~rozwiązań architektonicznych:~~

a/ ~~budynków inwentarskich i gospodarskich, adaptacji projektów typowych~~
~~i powtarzalnych innych budynków oraz opracowania planów zagospodarowań~~
~~działki związanych z realizacją tych budynków,~~
b/ ~~budowli nie będących budynkami,~~

3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontroli nad
~~budową, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych~~
~~elementów budowlanych oraz oceniania i budowa stanu technicznego obiektów~~
~~budowlanych.~~

Otrzymuje:

Za zgodność
z oryginałem

1/ Ob. Jadwiga Kowalewska
Koszalin

ul. Orła 5/35

2/ z/

PZG Koszalin D-1057 500+1000 A-6

inż. Jadwiga Euczak
Projektowanie nadzór w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1 i §13 ust. 1 pkt 2
upr. Nr A/PNB/8300/50/81



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
ŁUCZAK Jadwiga
ul. Lelewela 21/3
75-450 KOSZALIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **ŁUCZAK Jadwiga**, kod identyfikacyjny **ZAP/BO/1368/01**, zamieszkały(a) 75-450 KOSZALIN ul. Lelewela 21/3, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-01-01**
do dnia: **2009-12-31**

Szczecin, dnia 2008-11-26



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej
Mieczysław Olszajewski
mgr inż. Mieczysław Olszajewski

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi 50 000 EURO.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Chocimska 17, 00-791 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać poprzez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do skorzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenia turystyczne.



Za zgodność
z oryginałem

inż. Jadwiga Łuczak
Projektowanie i nadzór w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
upr. bud. §2 ust. 1 pkt 1 i §13 ust. 1 pkt 2
upr. Nr A/PNE/8300/50/81

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa – Hanza Brokers Sp. z o.o. – który pod numerem infolinii 0 801 384 666, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wypłat należnych odszkodowań. www.hanzabrokers.pl

Kontynuacja ważności zaświadczenia jest możliwa po dokonaniu obowiązujących opłat składek członkowskich i ubezpieczenia na przydzielone indywidualne konta bankowe 15 dni przed upływem terminu niniejszego zaświadczenia.

GP 7331-86-03/08

**DECYZJA
O WARUNKACH ZABUDOWY
Nr 50/2008**

**ZAZGODNOSĆ
Z ORYGINAŁEM**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),
- art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i art.64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Karlino plac Jana Pawła II 6 w Karlinie, w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **remontcie i termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku** na terenie działki gruntu nr 5/7 w obrębie ewidencyjnym Krukowo w miejscowości Krukowo gmina Karlino, po przeprowadzeniu analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w granicach obszaru położonego w odległości 50 m od granic działki objętej wnioskiem, jak również zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych oraz stanu prawnego

**USTALAM
WARUNKI ZABUDOWY**

dla inwestycji polegającej na **remontcie i termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku** na terenie działki gruntu nr 5/7 w miejscowości Krukowo, w gminie Karlino.

1. Teren inwestycji:

Decyzja obejmuje teren działki gruntu nr 5/7 w obrębie ewidencyjnym Krukowo, w miejscowości Krukowo, w gminie Karlino.

2. Rodzaj inwestycji:

Budynek świetlicy wiejskiej – remont, termomodernizacja i przebudowa.

3. Ustalenia dotyczące planowanej inwestycji:

- 1) linia zabudowy: bez zmian,
- 2) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: bez zmian,
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej: bez zmian,
- 4) szerokość elewacji frontowej: bez zmian,
- 5) wysokość budynku: bez zmian,
- 6) geometria dachu: bez zmian.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i zdrowia ludzi:
nie dotyczy.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Budynek – pałac i park jest wpisany do rejestru zabytków – nr. rej. 991 z dn. 22.03.1978 r.
Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* przedmiotowa inwestycja została uzgodniona z wojewódzkim konserwatorem zabytków - Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie - Delegatura w Koszalinie 75-602 Koszalin ul. Zwycięstwa 125.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

INFORMACJA

Zakres planowanej inwestycji ograniczają w/w ustalenia oraz przepisy, w tym techniczno –budowlane. Niniejsza decyzja nie rozstrzyga o szczegółowym zakresie planowanej inwestycji oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja może być wydana na dany teren więcej niż jednemu wnioskodawcy i wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Białogardzie.

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi opracowany przez projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o warunkach zabudowy.

Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Jego zakres i treść powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych i opracowane zgodnie z

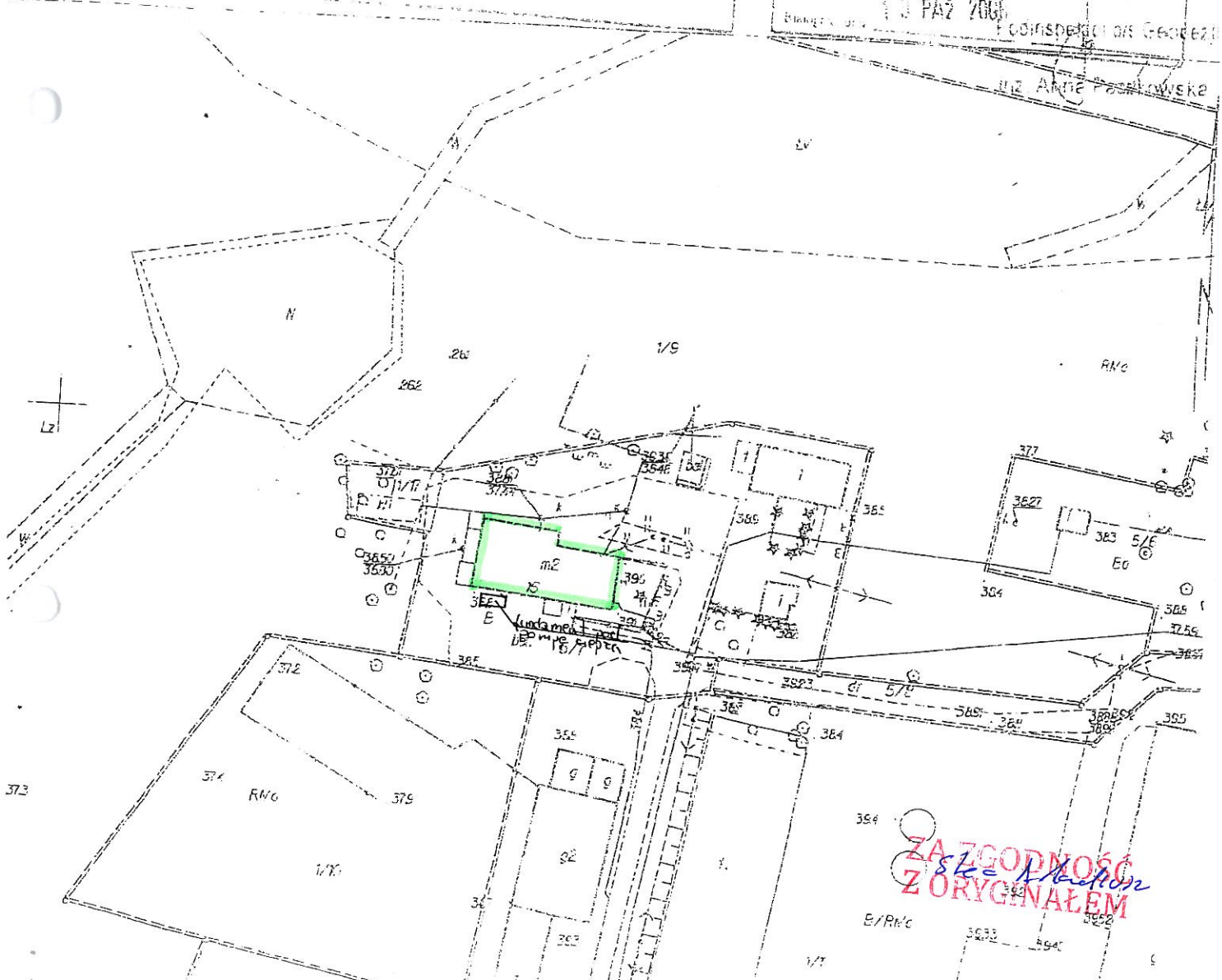
rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133).

z załącznikami
ZATCOWNOSC
Z ORYGINAŁEM

1. Wzrostki i drzewa istniejące w terenie
 2. Linie graniczne działek
 3. Linie graniczne nieruchomości
 4. Linie graniczne terenów zielonych

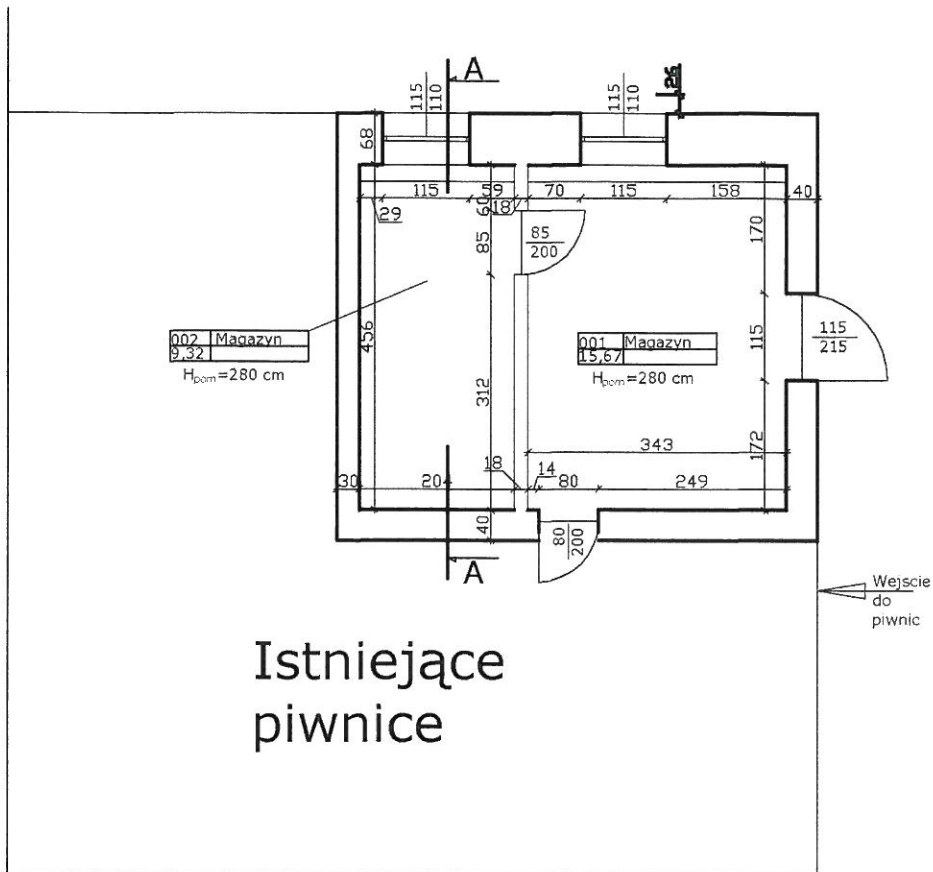
1. Wzrostki i drzewa istniejące w terenie
 2. Linie graniczne działek
 3. Linie graniczne nieruchomości
 4. Linie graniczne terenów zielonych

1. Wzrostki i drzewa istniejące w terenie
 2. Linie graniczne działek
 3. Linie graniczne nieruchomości
 4. Linie graniczne terenów zielonych



Z A Z G O D N O Ś Ć
S K = A
Z O R Y G I N A Ł E M

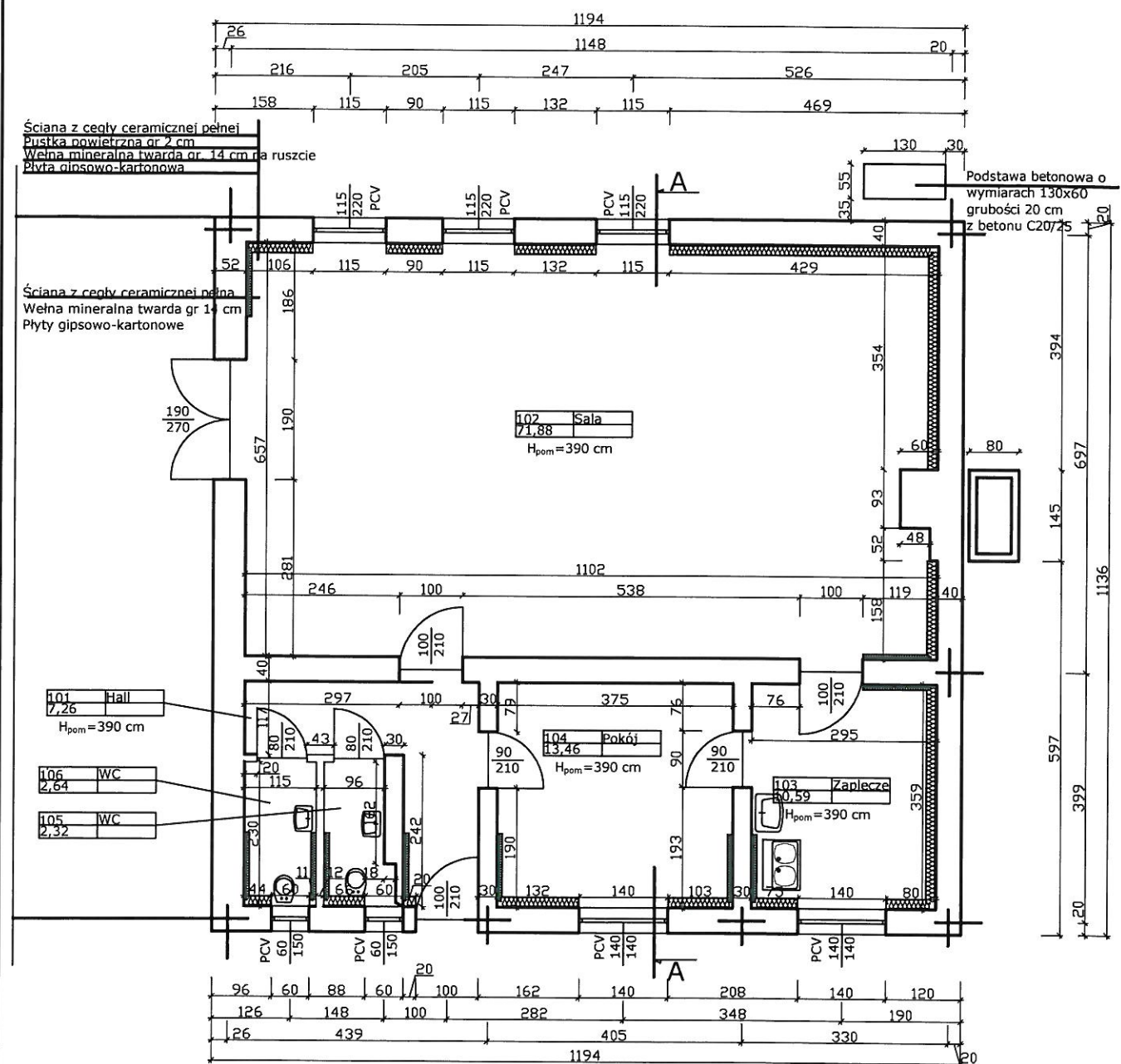
| | | | |
|---|--|---------------------------------|-------------------|
| Jednostka Projektowa | Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o. | | |
| Obiekt | Świetlica w Krukowie | | |
| Adres | Krukowo, 78-230 Karlino, dz. nr 5/7 obr. Krukowo | Data opracowania | |
| Investor | Gmina Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6 | 12 / 2008 | |
| Rysunek i skala | Plan sytuacyjno-wysokościowy 1:1000 | | |
| B | Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis |
| | Projektował | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | A/PNB/8300/124/76 |
| | Opracował | Arkadiusz Stec | |
| Sprawił | inż. Jadwiga Łuczak | A/PNB/8300/50/81 | |
| <small>Stadium opracowania</small> Termomodernizacja Budowlana | | | |



Istniejące
piwnice

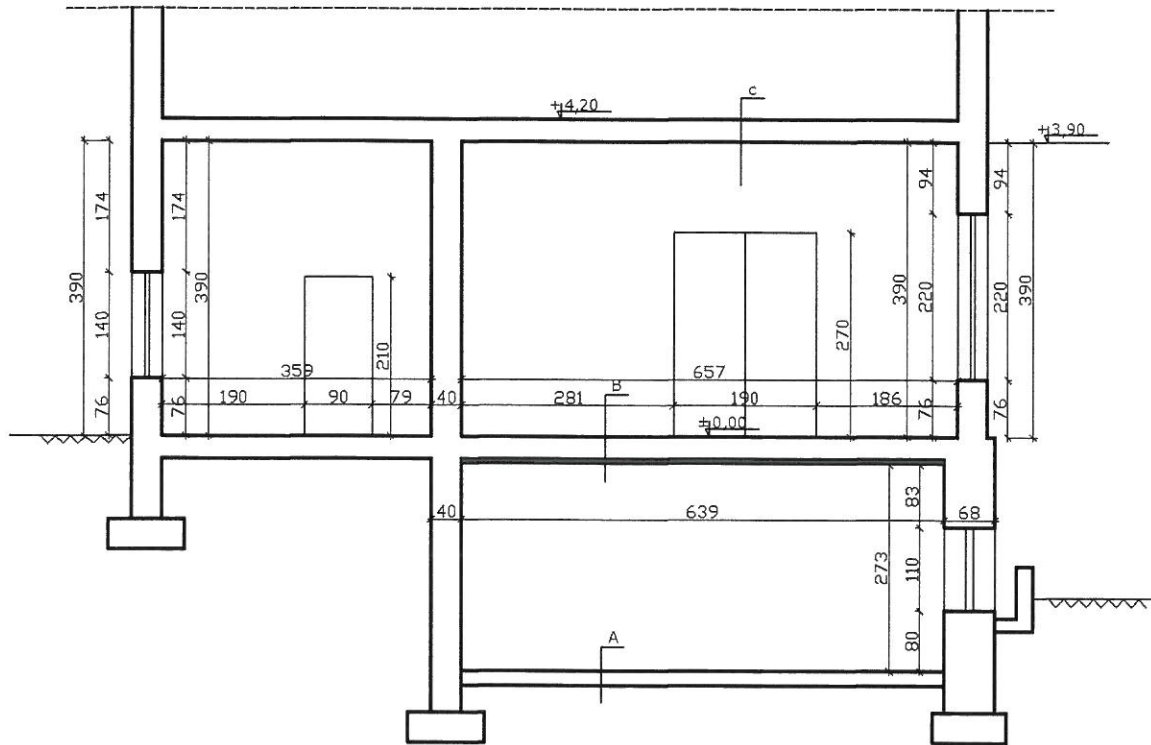
UWAGA
Wymiary sprawdzić na budowie

| | | | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|-------------------|------------------|------------|
| Jednostka Projektowa | Biuro Inzynierskie Budzisz Sp. z o.o. | | | | |
| Obiekt | Świetlica w Krukowie | | | Data opracowania | |
| Adres | Krukowo, 78-230 Karlino, dz. nr 5/7 obr. Karlino | | | | |
| Inwestor | Gmina Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6 | | | 12 / 2008 | |
| Rysunek i skala | Rzut piwnic 1:100 | | | | |
| B | | Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis | Nr rysunku |
| | Projektował | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | A/PNB/8300/124/79 | | |
| | Opracował | Arkadiusz Stec | | | |
| | Sprawdził | inż. Jadwiga Łuczak | A/PNB/8300/50/81 | | |
| Stadium opracowania | | | | | 1/4 |
| Termomodernizacja Budowlana | | | | | |



| | | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Jednostka Projektowa | Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o. | | | |
| Obiekt | Świetlica w Krukowie | | | Data opracowania |
| Adres | Krukowo, 78-230 Karlino, dz. nr 5/7 obr. Karlino | | | 12 / 2008 |
| Inwestor | Gmina Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6 | | | |
| Rysunek i skala | Rzut parteru 1:100 | | | |
| B | Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis | Nr rysunku |
| | Projektował | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | A/PNB/8300/124/79 | |
| | Opracował | Arkadiusz Stec | | 2/4 |
| | Sprawił | inż. Jadwiga Łuczak | A/PNB/8300/50/81 | |
| Stadium opracowania | | | | |
| Termomodernizacja Budowlana | | | | |

Przekrój A-A



A
PCW
Gładz cementowa
Zuzel paleniskowy
Gruzobeton
Piasek średni Grunt
rodzimy

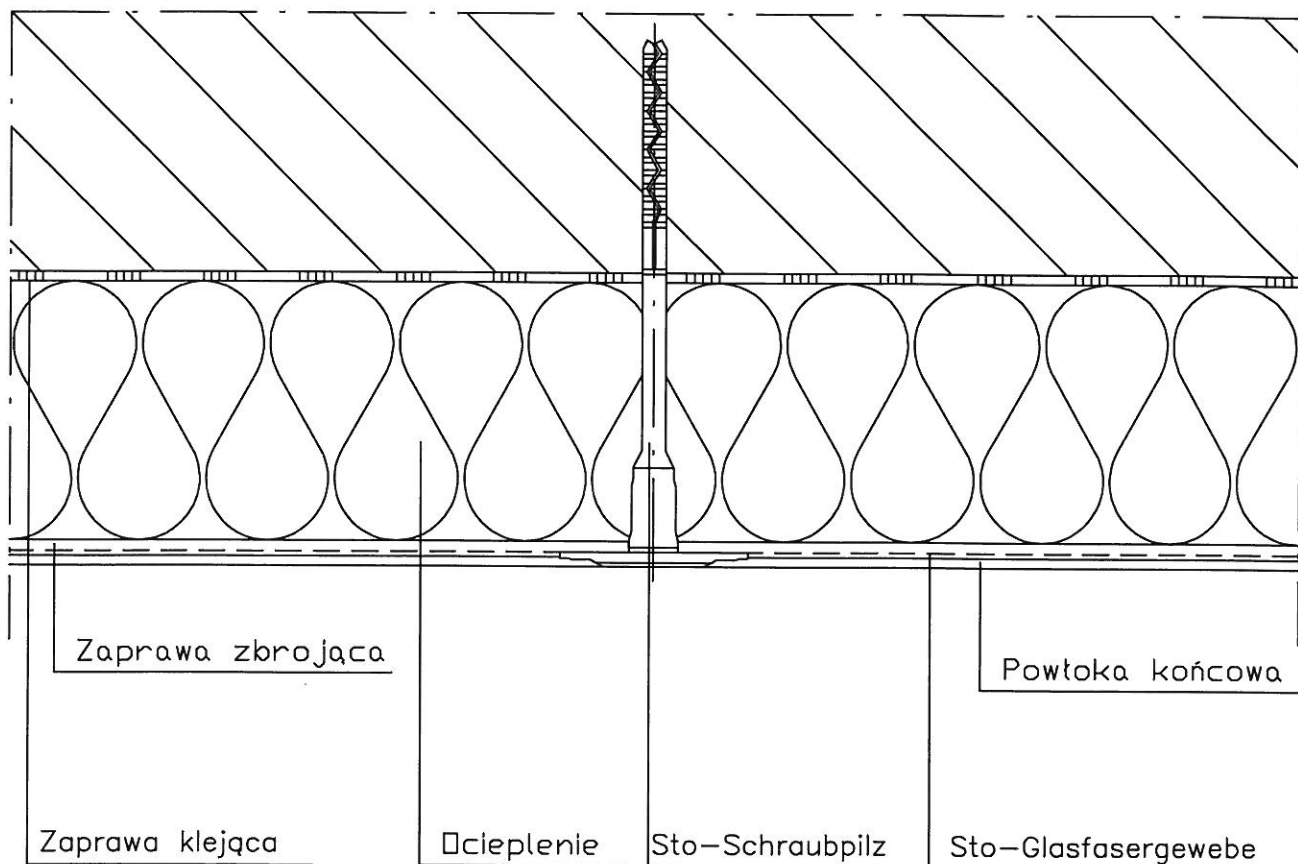
B
PCW
Gładz cementowa
Strop Kleina
Styropian ułożony
szczelnie gr. 6 cm
Tynk cem-wap

C
PCW
Istniejący strop
Tynk cem-wap

UWAGA

Wymiary sprawdzić na budowie

| | | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|--------------------|------------------|
| Jednostka Projektowa | Biuro Inzynierskie Budzisz Sp. z o.o. | | | |
| Obiekt | Świetlca w Krukowie | | | Data opracowania |
| Adres | Krukowo, 78-230 Karlino, dz. nr 5/7 obr. Karlino | | | |
| Inwestor | Gmina Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6 | | | 12 / 2008 |
| Rysunek i skala | Przekrój pionowy 1:100 | | | |
| B | Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis | Nr rysunku |
| | Projektował | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | A/PNB/8300/124/79 | |
| | Opracował | Arkadiusz Stec | <i>[Signature]</i> | |
| | Sprawdził | inż. Jadwiga Łuczak | A/PNB/8300/50/81 | |
| Stadium opracowania | | | | |
| Termomodernizacja Budowlana | | | | |
| | | | | 3/4 |



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch.
A. Tyszecki
nr. A/PNB/6300/1241

Opis Bezspoinowych Systemów Ociepleń. Schemat wykonania szczegółu.

GP 7624/08/09

DECYZJA Nr 10/2009

Na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 59 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r.- o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Karlino po rozpatrzeniu wniosku Gminy Karlino o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na: **remontie i termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku na terenie działki gruntu nr 5/7 w obrębie ewidencyjnym Krukowo, miejscowość Krukowo, gmina Karlino.**

ORZEKA

Umorzyć postępowanie administracyjne

w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na **remontie i termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku na terenie działki gruntu nr 5/7 w obrębie ewidencyjnym Krukowo, miejscowość Krukowo, gmina Karlino.**

UZASADNIENIE

Gmina Karlino, siedziba: ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, wystąpiła z wnioskiem z dnia 05.01.2009 r. wystąpił do tut. Organu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na **remontie i termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku na terenie działki gruntu nr 5/7 w obrębie ewidencyjnym Krukowo, miejscowość Krukowo, gmina Karlino.**

Do podania Wnioskodawca załączył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy zasadniczej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, wypis z ewidencji gruntów oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r.- o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

SAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt.4 ustawy z dnia 3 października 2008 r.- o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Burmistrz Miasta i Gminy Karlino.

W toku postępowania, na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami) stwierdzono, że planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogący znacząco oddziaływać na środowisko.

Po analizie zmian, które inwestor zamierza wprowadzić w planowanej inwestycji, polegających na wykonaniu prac remontowych, bez wzrostu zapotrzebowania na surowce, materiały i energię w fazie realizacji, nie znaleziono przesłanek do zastosowania w odniesieniu do przedmiotowego zadania inwestycyjnego, procedury postępowania określonej w art. 59 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r.- o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Brak elementu w stosunku administracyjno prawnym w postaci przepisu nakazującego rozstrzygnięcie o żądaniu strony poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego przesądza o bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek strony. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 kpa.

Wobec powyższego, orzekam jak w sentencji.



Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Karlino w terminie 14 dni od jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Karlino, ul. Plac Jana Pawła II 6, 78- 230 Karlino
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**