

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 83/10
z dnia
22 listopada 2010 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wiczyzste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 174/2 KW nr 15918 obr. 004 m. Karlino	272 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 8 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 79.410,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.030,00 zł	1%	10,30 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 174/2 KW nr 15918 obr. 004 m. Karlino	272 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 7 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 79.930,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.090,00 zł	1%	10,90 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 70/2, 70/3 i 76/1 KW nr 24735 obr. 005 m. Karlino	o łącznej pow. 1360 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Bogusława X 5	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 62.440,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 9.150,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 230 KW brak obr. 005 m. Karlino	o pow. 166 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym lokal nr 1 ul. Konopnickiej 15	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 103.300,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 12.700,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

5.	Dz. nr 423/5 KW nr 19637 obr. 004 m. Karlino	2016 m ²	działka niezabudowana	tereny pod zabudowę mieszkanową	-	wartość prawa użytkowania wieczystego – 43.820,00 zł	-	-	-	wniesienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa jako wkład niepieniężny (aport) do spółki KTBS Sp. z o.o.	
6.	Dz. nr 289 KW brak obr. 004 m. Karlino	445 m ²	działka niezabudowana	tereny pod zabudowę mieszkanową	-	33.780,00 zł	-	-	-	wniesienie prawa własności nieruchomości jako wkład niepieniężny (aport) do spółki KTBS Sp. z o.o.	
7.	Dz. nr 421/4 KW brak Obr. 004 m. Karlino ul. 4 Marca	1120 m ²	działka zabudowana	pod budownictwo mieszkanowo - usługowe	-	80.000,00 zł + VAT 22%	-	-	-	spzedaż w drodze przetargu	03.01.2011 r.
8.	Dz. nr 153 KW 11783 Obr. Daszewo gm. Karlino	500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	3.840,00 zł	-	-	-	spzedaż w drodze bezpłatnej dla współwłaściciela	03.01.2011 r.
9.	Cz. dz. nr 47/141 obr. 004 m. Karlino	323 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **22.11.2010 r. do 13.12.2010 r.** Wymieniona cena zostanie obowiązywać z dniem 22.11.2011 r.

Burmistrz

Waldemar Miśko