

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KARLINO**

Nr 81/08

z dnia

27 listopada 2008 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

Marek Lewandowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 159 KW nr 19318 obr. 005 m. Karlino	812 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Plac Jana Pawła II 17	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 44.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 4.200,00 zł	1%	42,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzełargowej dla najemcy	-
2.	Cz. dz. nr 19/1 obr. 003 m. Karlino	400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
3.	Cz. dz. nr 234/6 obr. 005 m. Karlino	684 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
4.	Dz. nr 420/3 Obręb 004 m. Karlino	408 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
5	Cz. dz. nr 47/141 Obręb 004 m. Karlino	420 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

6	Cz. dz. nr 96/4 Obręb 005 m. Karfino	35 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
7	Cz. dz. nr 229/1 Obręb 005 m. Karfino	25 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
8	Cz. dz. nr 19/10 Obręb 004 m. Karfino	200 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
9	Cz. dz. nr 47/141 Obręb 004 m. Karfino	300 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
10	Dz. nr 505 Obręb 004 m. Karfino KW 18955	21 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
11	Dz. nr 64 Obręb 004 m. Karfino	287 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
12	Cz. dz. nr 18/1 Obręb 003 m. Karfino	500 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
13	Cz. dz. nr 234/6 Obręb 005 m. Karfino	494 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

14	Cz. dz. nr 19/9 Obręb 004 m. Karlino	200 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
15	Cz. dz. nr 236/4 Obręb 005 m. Karlino	600 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
16	Dz. nr 48/3 Obręb 004 m. Karlino	450 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
17	Cz. dz. nr 96/4 Obręb 004 m. Karlino KW 18955	35 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
18	Dz. nr 272 Obręb 004 m. Karlino	279 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
19.	Dz. nr 35 Obręb 005 m. Karlino	126 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
20	Cz. dz. nr 94/4 Obręb 005 m. Karlino	80 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
21	Cz. dz. nr 19/9 Obręb 004 m. Karlino KW 18955	300 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

22	Cz. dz. nr 39 Obręb 005 m. Karłino	100 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
23	Dz. nr 24/1 Obręb 004 m. Karłino	336 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
24	Cz. dz. nr 40 i cz. dz. nr 39 Obręb 005 m. Karłino ul. Koszalińska	100 m ² 84 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
25	Cz. dz. nr 47/141 Obręb 004 m. Karłino	400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
26	Cz. dz. nr 430/4 Obręb 004 m. Karłino	470 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
27	Dz. nr 139/3 Obręb Garmki gm. Karłino	1200 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
28.	Dz. nr 3/3 Obręb 004 m. Karłino ul. Kościuszki	1233 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowych najemców	-
29.	Dz. nr 47/24 Obręb 004 m. Karłino ul. Montuski	2509 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 10 lat	-

30.	Cz. dz. nr 8 Obręb 005 m. Karfino ul. Koszalińska	18 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przęsłone	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
31.	Cz. dz. nr 176/2 Obręb 004 m. Karfino ul. Traugutta	20 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przęsłone	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
32.	Cz. dz. nr 73 Obręb 005 m. Karfino ul. Okrzei	120 m ²	działka niezabudowana	plac manewrowy – cele szkoleniowe nauki jazdy	-	-	-	0,35 zł/m ² +22 % VAT miesięcznie	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
33.	Cz. dz. nr 424/3 i 426/1 Obręb 004 m. Karfino ul. 4 Marca	36 m ² 14 m ²	działka niezabudowana	działalność handlowa	-	-	-	1,85 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

Marek Jędrzejewski

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres 21 dni od dnia 27.11.2008 r. do 18.12.2008 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 18.12.2009 r.