

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 71/09
z dnia
17 września 2009 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

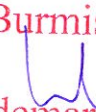
Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wiczyzste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 184/7 KW nr 18573 obr. 004 m. Karlino	98 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Szymanowskiego 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 42.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 2.700,00 zł	1%	27,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 86 KW brak obr. 005 m. Karlino	404 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Koszalińska 68	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 54.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 11.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 130 KW nr 43783 obr. 004 m. Karlino	1410 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 7 ul. Koszalińska 79	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 31.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 6.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 426/1 KW nr 25140 obr. 004 m. Karlino	1603 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 20 ul. 4 Marca 1	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 86.010,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.900,00 zł	1%	19,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 47/90 Kw 22319 Obr. 004 m. Karlino	24 m ²	działka zabudowana garażem wybudowanym ze środków własnych najemcy gruntu	garaż murowany	-	2.120,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	29.10.2009r.
6.	Cz. dz. nr 142/4 obr. 004 m. Karlino	25 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	Cena wywoławcza 1,85 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	przetarg na najem na okres 3 lat	-

7.	Cz. dz. nr 216/3 i cz. dz. nr 171/4 obr. 004 m. Karfino	32,50 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	1,85 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
8.	Cz. dz. nr 96/3 obr. 005 m. Karfino	30 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	1,85 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
9.	Cz. dz. nr 54/5 obr. 005 m. Karfino	15 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,30 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
10.	Dz. nr 188/5 obr. 005 m. Karfino	644 m ²	działka zabudowana	garaże murowane	-	-	-	2,40 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
11.	Cz. dz. nr 177/2 Obr. 004 m. Karfino	22 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,30 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
12.	Dz. nr 200/1 obr. 005 m. Karfino	931 m ²	działka zabudowana	garaże murowane	-	-	-	2,40 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
13.	Dz. nr 176/6 Obr. 004 m. Karfino	18 m ²	działka zabudowana	garaż murowany	-	-	-	2,40 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
14.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004	76 m ²	działka niezabudowana	cle rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-

15.	Cz. dz. nr 135/1 Obr. Kowañez gm. Karłino	860 m ²	działka niezabudowana	cle rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierzawa na okres 3 lat	-
-----	--	--------------------	--------------------------	-----------	---	---	---	--	------------	---	-----------------------------	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **17.09.2009 r. do 08.10.2009 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 17.09.2010 r.

Burmistrz

 Waldemar Miśko