

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 69/10
z dnia
20 września 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .



z up. Burmistrza
Marek Lewandowski
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 168/1 KW nr 25926 obr. 005 m. Karlino	146 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Plac Jana Pawła II 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 87.460,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.940,00 zł	1%	19,40 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze przetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 179/5 KW 48218 obr. 005 m. Karlino	81 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym lokal nr 1 przy ul. Spichrzowej 2	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 134.090,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 7.100,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 179/3 KW nr 48218 obr. 005 m. Karlino	38 m ²	działka zabudowana budynkiem gospodarczym przy ul. Spichrzowej	tereny mieszkaniowe	-	wartość budynku – 11.960,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 3.320,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	03.11.2010 r.
4.	Cz. dz. nr 177/1 obr. 004 m. Karlino	20 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową na targowisku miejskim	-	-	-	6,05 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartałnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
5.	Dz. nr 172 KW 48301 obr. 005 m. Karlino	191 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym lokal użytkowy o pow. 23,35 m ² ul. Szczecińska 2	lokal z przeznaczeniem na działalność handlowo - usługową	-	-	-	Cena wywoławcza 16,00 zł/m ² +22% VAT	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwałach Rady Miejskiej	przetarg na najem na okres 3 lat	-

6.	dz. nr 12/1 obr. 003 m. Karlino	810 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	0,007zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
----	---------------------------------------	--------------------	--------------------------	------------	---	---	---	-----------------------------------	------------	---	-----------------------------	---

z up. Burmistrza

 Marek Lewandowski
 Zastępca Burmistrza

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **20.09.2010 r. do 13.10.2010 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 20.09.2011 r.